

UAB VAKARŲ SILUETAS

Turgaus aikštė 21, Klaipėda, jm. k. 141830214, tel. 8 682 48190, e-paštas vasiluetas@gmail.com

PAVADINIMAS: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ (GATVIŲ) V.BERBOMO G. 2, KRETINGOS G. NUO 11 IKI 21, KRETINGOS G. 27 – LIEPOJOS G. 2, PANEVĖŽIO G. NUO 5 IKI 19, KLAIPĖDOJE, **REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS**



STATYTOJAS: Klaipėdos miesto savivaldybė

STATINIŲ GRUPĖ: Kitos paskirties inžineriniai statiniai (kiemo aikštelės), susisieikimo komunikacijų statiniai (gatvės)

KATEGORIJA: Nesudėtingi statiniai

ETAPAS: Techninis darbo projektas (TDP)

PROJEKTO Nr. : VS.17.2.9

BYLA: **Bendroji dalis (BD)**

LAIDA: 0

IŠLEIDIMO DATA: 2017


Direktorius, projekto vadovas
atestato Nr. A1083

Mantas Daukšys

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ
(GATVIŲ) V.BERBOMO G. 2, KRETINGOS G. NUO 11 IKI 21, KRETINGOS G. 27 – LIEPOJOS G. 2, PANEVĖŽIO G.
NUO 5 IKI 19, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS**

TECHNINIO DARBO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


| Eil. Nr. | Bylos (segtuvo) žymuo | Laida | Pavadinimas | Pastabos |
|----------|---|-------|--|----------|
| a | b | c | d | e |
| 1 | Bendrosios dalies dokumentai ir statybos darbų organizavimo sprendiniai | | | |
| 1.1 | VS.17.2.9 – TDP-BD | 0 | Bendroji dalis | |
| 2 | Projekto dalių sprendiniai | | | |
| 2.1 | VS.17.2.9 – TDP-SP | 0 | Sklypo plano dalis | |
| 2.2 | VS.17.2.9 – TDP-LN | 0 | Lietaus nuotekų dalis | |
| 3 | Sąnaudų kiekių žiniaraščiai ir statybos kainos skaičiavimai | | | |
| 3.1 | VS.17.2.9 – TDP-KS | 0 | Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis | |

| | | | | |
|----------------|--|---|--|---|
| 0 | 2018-02-07 | Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis | | |
| Kval. dok. Nr. | Pagrindinis projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190 | | Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisieki- mo komunikacijų statinių (gatvių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. nuo 5 iki 19, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos projektas | |
| A1083 | PV | M. Daukšys |  | Dokumento pavadinimas: Projekto sudėties žiniaraštis |
| | | | | Laida 0 |
| Kalba: | Statytojas: | | Dokumento žymuo: | Lapas |
| LT | Klaipėdos miesto savivaldybė | | VS.17.2.9 – TDP-BD-PSZ | Lapų 1 |
| | | | | 1 |

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ
(GATVIŲ) V.BERBOMO G. 2, KRETINGOS G. NUO 11 IKI 21, KRETINGOS G. 27 – LIEPOJOS G. 2, PANEVĖŽIO G.
NUO 5 IKI 19, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS**

BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

| Dokumento žymuo | Lapų skaičius | Laida | Dokumento pavadinimas | Pastabos | Lapo Nr. |
|------------------------------|---------------|-------|---|----------|----------|
| a | b | c | d | e | f |
| TEKSTINIAI DOKUMENTAI | | | | | |
| | 1 | 0 | Antraštinis lapas | | 1 |
| BD-PSŽ | 1 | 0 | Projekto sudėties žiniaraštis | | 2 |
| BD-BSŽ | 1 | 0 | Bylos sudėties žiniaraštis | | 3 |
| BD-BSR | 3 | 0 | Bendrieji statinių rodikliai | | 4-6 |
| BD-AR | 9 | 0 | Bendrasis aiškinamasis raštas | | 7-15 |
| BD-BTS | 6 | 0 | Bendroji techninė specifikacija | | 16-21 |
| BD-F | 3 | 0 | Esamos būklės fotografavimas | | 22-24 |
| BD-PS | 2 | 0 | Atliktų projekto suderinimų, pritarimų sąrašas | | 25-26 |
| BD-JS | 1 | 0 | Programinės įrangos sąrašas | | 27 |
| PRIEDAI | | | | | |
| P1 | 17 | | Techninė užduotis | | 28-44 |
| P2 | 11 | | Specialieji reikalavimai, prisijungimo ir techninės sąlygos | | 45-55 |
| P3 | 6 | | Teritorijų planavimo dokumentų ištraukos | | 56-61 |
| P4 | 3 | | Toponuotraukos | | 62-64 |
| P5 | 6 | | Projektuotojo registravimo ir draudimo dokumentai | | 65-70 |
| P6 | 1 | | Projekto vadovo paskyrimo dokumentas | | 71 |
| P7 | 4 | | Projektuotojų kvalifikacijos dokumentai | | 72-75 |
| P8 | 3 | | Statytojo susitarimai ir įgaliojimai | | 76-78 |
| P9 | 25 | | Derinimų ir pritarimų dokumentai | | 79-106 |
| P10 | 6 | | Ekspertizės aktas | | 107-112 |
| P11 | 1 | | Projekto perdavimo-priėmimo aktas | | 113 |
| P12 | 4 | | Projekto tvirtinimo dokumentas | | 114-117 |
| BRĖŽINIAI | | | | | |
| BD-1 | 1 | 0 | Situacijos planas | | 118 |
| Schema Nr.28 | | | | | |
| SP-A2 | 1 | 0 | V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21 statinių išdėstymo planas M1:500 | | 119 |
| SP-A3 | 1 | 0 | V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21 sklypo aukščių planas M1:500 | | 120 |
| SP-A4 | 1 | 0 | V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21 suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500 | | 121 |
| Schema Nr.29 | | | | | |
| SP-B2 | 2 | 0 | Kretingos g. 27-Liepojos g. 2 statinių išdėstymo planas M1:1000 | | 122-123 |
| SP-B3 | 2 | 0 | Kretingos g. 27-Liepojos g. 2 sklypo aukščių planas M1:1000 | | 124-125 |
| SP-B4 | 2 | 0 | Kretingos g. 27-Liepojos g. 2 suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500 | | 126-127 |
| Schema Nr.30 | | | | | |
| SP-C2 | 1 | 0 | Panevėžio g. nuo 5 iki 19 statinių išdėstymo planas M1:500 | | 128 |
| SP-C3 | 1 | 0 | Panevėžio g. nuo 5 iki 19 sklypo aukščių planas M1:500 | | 129 |
| SP-C4 | 1 | 0 | Panevėžio g. nuo 5 iki 19 suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500 | | 130 |

| | | | | | |
|----------------|---|---|--|--|------------|
| 0 | 2018-09-19 | Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai | | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis | | | |
| Kval. dok. Nr. | Pagrindinis projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190 | | Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisieikimo komunikacijų statinių (gatvių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. nuo 5 iki 19, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos projektas | | |
| A1083 | PV | M. Daukšys |  | Dokumento pavadinimas: Bylos sudėties žiniaraštis | Laida 0 |
| Kalba: | Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė | | Dokumento žymuo: VS.17.2.9 – TDP-BD-BSZ | | Lapas 1 |
| LT | | | | | Lapų 1 |

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ
STATINIŲ (GATVIŲ) V.BERBOMO G. 2, KRETINGOS G. NUO 11 IKI 21, KRETINGOS G. 27 – LIEPOJOS G. 2,
PANEVĖŽIO G. NUO 5 IKI 19, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS**

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

| | Pavadinimas | Mato vnt. | Kiekis | Pastabos |
|------------|--|----------------------|---------------|--|
| | I. SKLYPAS | | | |
| - | | | | |
| | II. PASTATAI | | | |
| - | | | | |
| | III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS | | | |
| 1. | Susisiekimo komunikacijų statinys – skersgatvis | | | Statinio žymuo S.29-1 , adresas Liepojos g. |
| 1.1. | Plotas | m ² | 1009 | |
| 2. | Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.29-2 , adresas Liepojos g. |
| 2.1. | Plotas | m ² | 1013 | |
| 3. | Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.29-3 , adresas Liepojos g. |
| 3.1. | Plotas | m ² | 710 | |
| 4. | Susisiekimo komunikacijų statinys – skersgatvis | | | Statinio žymuo S.29-4 , adresas Liepojos g. |
| 4.1. | Plotas | m ² | 1556 | |
| 5. | Susisiekimo komunikacijų statinys – skersgatvis | | | Statinio žymuo S.29-5 , adresas Liepojos g. |
| 5.1. | Plotas | m ² | 1187 | |
| 6. | Susisiekimo komunikacijų statinys – skersgatvis | | | Statinio žymuo S.29-8 , adresas Liepojos g. |
| 6.1. | Plotas | m ² | 686 | |
| 7. | Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.29-9 , adresas Liepojos g. |
| 7.1. | Plotas | m ² | 1615 | |
| 8. | Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.29-10 adresas Liepojos g. |
| 8.1. | Plotas | m ² | 271 | |
| 9. | Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.29-11 adresas Liepojos g. |
| 9.1. | Plotas | m ² | 150 | |
| 10. | Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.30-1 , adresas Panevėžio g. |

| | | | | |
|----------------------|---|---|--|-------|
| 0 | 2018-09-17 | Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis | | |
| Kval. dok. Nr. | Pagrindinis projektuotojas: | | Projekto pavadinimas: | |
| | UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190 | | Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. nuo 5 iki 19, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos projektas | |
| A1083 | PV | M. Daukšys | Dokumento pavadinimas: | |
| | | | Bendrieji statinių rodikliai | |
| | | | Laida | 0 |
| Kalba: | Statytojas: | | Dokumento žymuo: | Lapas |
| LT | Klaipėdos miesto savivaldybė | | VS.17.2.9 – TDP-BD-BSR | Lapų |
| | | | 1 | 3 |

| | | | | |
|------------|---|----------------|------|--|
| 10.1. | Plotas | m ² | 4311 | |
| 11. | Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.30-2 , adresas Panevėžio g. |
| 11.1. | Plotas | m ² | 3314 | |

IV. INŽINERINIAI TINKLAI

4. inžinerinių tinklų ilgis*

| | | | | |
|------|---------------------------------|---|-------|-----------------|
| 4.1 | paviršinių nuotekų rinktuvai 1 | m | 125,1 | Kretingos g. 19 |
| 4.2 | paviršinių nuotekų rinktuvai 2 | m | 138,2 | Kretingos g. 15 |
| 4.3 | paviršinių nuotekų rinktuvai 3 | m | 25,6 | Kretingos g. 17 |
| 4.4 | paviršinių nuotekų rinktuvai 4 | m | 14,7 | Kretingos g. 11 |
| 4.5 | paviršinių nuotekų rinktuvai 5 | m | 41,4 | Kretingos g. 13 |
| 4.6 | paviršinių nuotekų rinktuvai 6 | m | 19,0 | Liepojos g |
| 4.7 | paviršinių nuotekų rinktuvai 7 | m | 13,7 | Liepojos g |
| 4.8 | paviršinių nuotekų rinktuvai 8 | m | 7,1 | Liepojos g |
| 4.9 | paviršinių nuotekų rinktuvai 9 | m | 6,6 | Liepojos g |
| 4.10 | paviršinių nuotekų rinktuvai 10 | m | 2,7 | Liepojos g |
| 4.11 | paviršinių nuotekų rinktuvai 11 | m | 4,4 | Liepojos g |
| 4.12 | paviršinių nuotekų rinktuvai 12 | m | 85,6 | Liepojos g |
| 4.13 | paviršinių nuotekų rinktuvai 13 | m | 3,6 | Liepojos g |
| 4.14 | paviršinių nuotekų rinktuvai 14 | m | 9,5 | Liepojos g |
| 4.15 | paviršinių nuotekų rinktuvai 15 | m | 13,2 | Liepojos g |
| 4.16 | paviršinių nuotekų rinktuvai 16 | m | 4,4 | Liepojos g |
| 4.17 | paviršinių nuotekų rinktuvai 17 | m | 2,2 | Liepojos g |
| 4.18 | paviršinių nuotekų rinktuvai 18 | m | 12,2 | Liepojos g |
| 4.19 | paviršinių nuotekų rinktuvai 19 | m | 77,7 | Liepojos g |
| 4.20 | paviršinių nuotekų rinktuvai 20 | m | 37,8 | Panevėžio g |
| 4.21 | paviršinių nuotekų rinktuvai 21 | m | 16,0 | Panevėžio g |
| 4.22 | paviršinių nuotekų rinktuvai 22 | m | 30,0 | Panevėžio g |
| 4.23 | paviršinių nuotekų rinktuvai 23 | m | 2,2 | Panevėžio g |
| 4.24 | paviršinių nuotekų rinktuvai 24 | m | 5,2 | Panevėžio g |
| 4.25 | paviršinių nuotekų rinktuvai 25 | m | 3,3 | Panevėžio g |
| 4.26 | paviršinių nuotekų rinktuvai 26 | m | 128,7 | Panevėžio g |
| 4.27 | paviršinių nuotekų rinktuvai 27 | m | 118,5 | Panevėžio g |
| 4.28 | paviršinių nuotekų rinktuvai 28 | m | 5,5 | Panevėžio g |
| 4.29 | paviršinių nuotekų rinktuvai 29 | m | 1,7 | Panevėžio g |
| 4.30 | paviršinių nuotekų rinktuvai 30 | m | 22,8 | Panevėžio g |

5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdinams)

| | | | | |
|-----|-----------------------------|----|-----|--|
| 5.1 | paviršinių nuotekų rinktuvų | mm | 200 | |
|-----|-----------------------------|----|-----|--|

V. KITI STATINIAI

| | | | | |
|-----------|---|----------------|------|--|
| 1. | Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | Statinio žymuo S.28-1 , adresas Kretingos g. 19. |
| 1.1. | Plotas | m ² | 534 | |
| 2. | Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | Statinio žymuo S.28-2 , adresas Kretingos g. 21. |
| 2.1. | Plotas | m ² | 857 | |
| 3. | Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | Statinio žymuo S.28-3 , adresas Kretingos g. 15. |
| 3.1. | Plotas | m ² | 1164 | |

| | | | |
|------------------------|-------|------|-------|
| VS.17.2.9 – TDP-BD-BSR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 2 | 3 | 0 |

| | | | | | |
|-----------|---|----------------|------|--|--|
| 4. | Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | | Statinio žymuo S.28-4 , adresas Kretingos g. 17. |
| 4.1. | Plotas | m ² | 762 | | |
| 5. | Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | | Statinio žymuo S.28-5 , adresas Kretingos g. 11. |
| 5.1. | Plotas | m ² | 1007 | | |
| 6. | Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | | Statinio žymuo S.28-6 , adresas Kretingos g. 13. |
| 6.1. | Plotas | m ² | 725 | | |
| 7. | Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | | Statinio žymuo S.28-7 , adresas V. Berbomo g. 2. |
| 7.1. | Plotas | m ² | 623 | | |
| 8. | Kitos paskirties inžinerinis statinys – aikštelė | | | | Statinio žymuo S.29-6 , adresas Liepojos g. |
| 8.1. | Plotas | m ² | 357 | | |
| 9. | Kitos paskirties inžinerinis statinys – aikštelė | | | | Statinio žymuo S.29-7 adresas Liepojos g. |
| 9.1. | Plotas | m ² | 335 | | |

Pastabos:

- Neprojektuojama;

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas:

Mantas Daukšys

kv.af. Nr. A1083

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Statytojas:

Klaipėdos miesto savivaldybė

| | | | |
|------------------------|-------|------|-------|
| VS.17.2.9 – TDP-BD-BSR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 3 | 3 | 0 |

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ (GATVIŲ) V.BERBOMO G. 2, KRETINGOS G. NUO 11 IKI 21, KRETINGOS G. 27 – LIEPOJOS G. 2, PANEVŽIO G. NUO 5 IKI 19 KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS:

1. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ
2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS
3. INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMO OBJEKTO TIPĄ IR VIETĄ
4. ESAMOS BŪKLĖS APRAŠYMAS
5. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMĄ OBJEKTA
6. INFORMACIJA APIE OBJEKTO INŽINERINĮ APRŪPINIMĄ
7. SPRENDINIŲ POVEIKIO IR PASEKMIŲ VERTINIMAS
8. KONKREČIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS
9. ŪKINĖS VEIKLOS VERTINIMAS
10. KITI SPECIFINIAI DUOMENYS

1. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTĄ.

Projektas (projekto pavadinimas): Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisieikimo komunikacijų statinių (gatvių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. 11-21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. 5-19, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos projektas.

Projekto etapas: Techninis darbo projektas;

Projekto laida: 0;

Projekto žymuo (numeris): VS.17.2.9

Statytojas (užsakovas): Klaipėdos miesto savivaldybė

Numatoma statybos rūšis: Rekonstravimas (esamų neregistruotų statinių-kiemo aikštelių ir gatvių), nauja statyba (kitos paskirties inžinerinių statinių - aikštelių).

Numatoma statinių paskirtis: Kitos paskirties inžineriniai statiniai – aikštelės, kiemo aikštelės, susisieikimo komunikacijų statiniai - gatvės.

Statinio kategorija (ypatingas, neypatingas, nesudėtingas): II grupės nesudėtingi statiniai (pagal STR 1.01.03:2017 Nesudėtingų statinių sąrašą – kitos paskirties plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai, kurių plotas didesnis nei 100 kv. m; susisieikimo komunikacijos D₂ kategorijos gatvės).

Projekto sudėtis: nustatyta vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 10 priedu.

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS.


Projektas rengiamas pagal 2017-06-27 d. paslaugų sutartį Nr. J9-1523 tarp Statytojo (užsakovo) ir Projekto rengėjo.

Statinio projektas rengiamas vadovaujantis:

- Statybos įstatymu, kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, kitais teisės aktais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais ir normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais;
- Paslaugų sutartimi;
- Žemiau išvardintais Privalomaisiais dokumentais.

PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI:

1. Techninė užduotis;
2. "Apie 13 ha teritorijos, ribojamos Kretingos g., "Žemynos" gimnazijos sklypo riba, Klaipėdos universiteto sklypo riba ir Herkaus Manto g., detalusis planas", patvirtintas Klaipėdos m. sav. Administracijos direktoriaus 2013-04-02 d. įsakymu 13-32 Nr. AD1-776;
3. "Apie 16 ha teritorijos, ribojamos Kretingos g., Panevėžio g., Liepojos g. ir Šiaurės pr., Klaipėdoje, detalusis planas", patvirtintas Klaipėdos m. sav. Administracijos direktoriaus 2013-05-07 įsakymu 13-46 Nr. AD1-1095;
4. Specialieji reikalavimai, techninės ir prisijungimo sąlygos;
5. Statybos teritorijos tyrinėjimų dokumentai (topografiniai planai, UAB Geosmart, 2017).

| | | | | |
|----------------|--|---|--|---|
| 0 | 2018-02-07 | Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis | | |
| Kval. dok. Nr. | Pagrindinis projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190 | | Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisieikimo komunikacijų statinių (gatvių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. nuo 5 iki 19, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos projektas | |
| A1083 | PV | M. Daukšys |  | Dokumento pavadinimas: Aiškinamasis raštas |
| | | | | Laida 0 |
| Kalba: | Statytojas: | | Dokumento žymuo: | |
| LT | Klaipėdos miesto savivaldybė | | VS.17.2.9 – TDP-BD-AR | |
| | | | Lapas | Lapu |
| | | | 1 | 8 |

PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHINIŲ DOKUMENTŲ, KURIŲ PAGRINDU PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS:

ĮSTATYMAI IR VYRIAUSYBĖS NUTARIMAI

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas. (1996-03-19; Nr. I-1240), aktuali redakcija;
2. Lietuvos Respublikos Elektroninių ryšių įstatymas. (2004-04-15 d. Nr. IX-2135), aktuali redakcija;
3. Kiti įstatymai, reglamentuojantys statinio saugos ir paskirties reikalavimus, kiti teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai ir normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.

STATYBOS TECHINIAI REGLAMENTAI

1. STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas. Patvirtinta 2016-10-27 AM įsakymu Nr. D1-713, aktuali redakcija;
2. STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys. Patvirtintas 2002-12-05 įsakymu Nr. 622 (Žin., 2002 Nr. 119-5372), aktuali redakcija;
3. STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė. Patvirtinta 2016-11-7 AM įsakymu Nr. D1-738, aktuali redakcija;
4. STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas, Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas. Patvirtintas 2016-12-12 AM įsakymu Nr. D1-878, aktuali redakcija;
5. STR 1.06.01: 2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra. Patvirtintas 2016-12-02 AM įsakymu Nr. D1-848, aktuali redakcija;
6. STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė. Patvirtintas 2002-10-30 AM įsakymu Nr.565 (Žin. 2002, Nr. 109-4837), aktuali redakcija;
7. STR 2.01.01(1):2005. Esminis statinio reikalavimas "Mechaninis atsparumas ir pastovumas". Patvirtintas 2005-09-21 AM įsakymu Nr. D1-455 (Žin., 2005, Nr.115-4195), aktuali redakcija;
8. STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga. Patvirtintas 1999-12-27 AM įsakymu Nr. 422 (Žin., 2000, Nr. 17-424), aktuali redakcija;
9. STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga. Patvirtintas 1999 12 27 AM įsakymu Nr. 420 (Žin., 2000, Nr. 8-215), aktuali redakcija;
10. STR 2.01.01(4):2008. Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“. Patvirtintas 2007-12-27 AM įsakymu Nr. D1-706 (Žin., 2008, Nr. 1-34), aktuali redakcija;
11. STR 2.01.01(5):2008. Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“. Patvirtintas 2008-03-12 AM įsakymu Nr. D1-132 (Žin., 2008., Nr. 35-1255), aktuali redakcija;
12. STR 2.01.01(6):2008. Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“. Patvirtintas 2008-03-12 AM įsakymu Nr. D1-131 (Žin., 2008., Nr. 35-1255), aktuali redakcija;
13. STR 2.01.07:2003 Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo. Patvirtintas 2003-07-17 AM įsakymu Nr. 387 (Žin. 2003, Nr. 79 - 3614), aktuali redakcija;
14. STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms. Patvirtintas 2001-06-24 AM įsakymu Nr. 317 (Žin. 2001, Nr. 53 - 1898), aktuali redakcija;
15. STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai. Patvirtintas 2014-06-17 AM įsakymu Nr. D1-533, aktuali redakcija.
16. STR 2.02.08:2012 Automobilių saugyklų projektavimas. Patvirtintas 2005-02-11 AM įsakymu Nr. D1-83, aktuali redakcija.

LIETUVOS HIGIENOS NORMOS

1. HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje. Patvirtinta 2011-06-13 SAM įsakymu Nr. V-604, (Žin., 2011-06-21, Nr. 75-3638), aktuali redakcija;
2. HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“. Patvirtinta 2015-10-30 d. SAM įsakymu Nr. V-1208.

TAISYKLĖS ir kt.

1. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės. Patvirtintos 2005-02-28 Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus įsakymu Nr. 64 (2010-07-27 įsakymo Nr. 1-223 redakcija), aktuali redakcija;
2. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai. Patvirtintos 2010-12-07 Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymu Nr. 1-338, aktuali redakcija;
3. Motorinių transporto priemonių ir jų priekabų kategorijų ir klasių pagal konstrukciją reikalavimai. Patvirtinti Valstybinės kelių transporto inspekcijos prie SM viršininko 2008-12-02 d. įsakymu Nr. 2B-479;
4. Atskirųjų rekreacines paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas. Patvirtintas 2007-12-21 AM įsakymu Nr. D1-694.

Pastaba: Naudotasi paskutiniais dokumentų pakeitimais ir taisymais.

| VS.17.2.9 – TDP-BD-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| | 2 | 9 | 0 |

3. INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMO OBJEKTO TIPĄ IR VIETĄ;

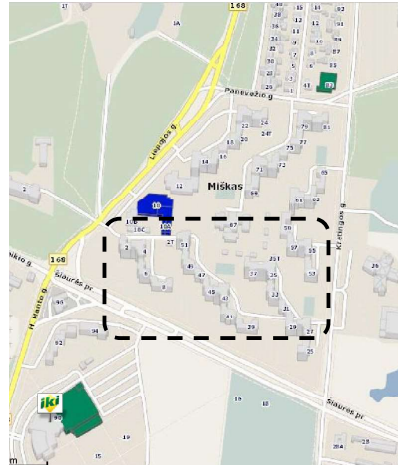
Projektuojamo statinio (statinių grupės) statybos vieta (geografinė vieta), klimato sąlygos ir reljefas.

Tvarkomos teritorijos yra Klaipėdos mieste, šiaurinėje miesto dalyje. V. Berbomo g. 2, Kretingos g. 11-21 ir Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2 teritorijoms detaliaisiais planais prie namų yra suformuoti sklypai, sklypai šiuo metu neįregistruoti. Namai stovi valstybinėje žemėje.

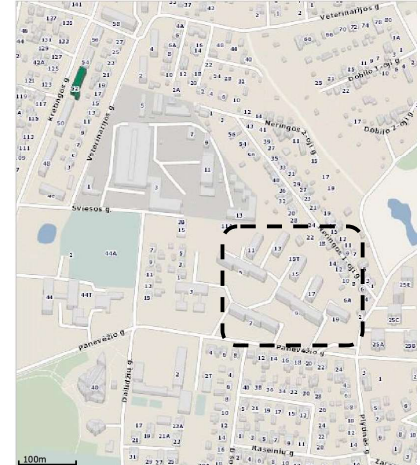
Projektuojamų objektų adresas: Daugiabučių gyvenamųjų namų kiemai prie pastatų V. Berbomo g. 2, Kretingos g. 11-21 (Techninės užduoties schema Nr.28), Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2 (Techninės užduoties schema Nr.29), Panevėžio g. 5-19 (Techninės užduoties schema Nr.30), Klaipėda.



Pav. 1. V. Berbomo g. 2, Kretingos g. 11-21 pastatų vieta



Pav. 2. Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2 pastatų vieta



Pav. 3. Panevėžio g. 5-19 pastatų vieta

Statistikos departamento duomenimis per 10 paskutinių metų Klaipėdoje:

| | | |
|---|---------|---------------------------------|
| Krituliai per metus | 753,1 | mm |
| Vidutinė liepos mėn. temperatūra, | 18,35 | °C |
| Vidutinė metinė temperatūra | 8,22 | °C |
| Vidutinė sausio mėn. temperatūra | -0,59 | °C |
| Vidutinis sniego dangos storis (didžiausias žiemą), | 12,4 | cm |
| Kritulių vasaros antroje pusėje bei rudenį | iki 90 | mm per mėnesį |
| Žemiausia oro temperatūra yra buvusi | -33 | °C |
| Aukščiausia oro temperatūra yra buvusi | +34° | °C |
| Vidutinė suminė saulės radiacija | apie 85 | kcal/cm ² per metus. |

Teritorija didesne dalimi lygi, vietomis yra iki 0,5 m. aukščio peraukštėjimų.

Statybos rūšys. Statinių paskirtys. Statinių kategorijos (ypatingas, neypatingas, nesudėtingas).

Projektuojama esamų neįregistruotų II grupės nesudėtingų kitos paskirties inžinerinių statinių (aikštelių ir kiemo aikštelių) rekonstravimas (išplėtimas) ir nauja statyba, esamų neįregistruotų II grupės nesudėtingų susisiekimo komunikacijų statinių (D₂ kategorijos gatvių, skersgatvių ir akligatvių) rekonstravimas (išplėtimas).

4. ESAMOS BŪKLĖS APRAŠYMAS

Statybos sklypo apibūdinimas. Žemės vertinimas, sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos.

Projektuojamų objektų adresu V. Berbomo g. 2, Kretingos g. 11-21:

- Teritorijai galioja "Apie 13 ha teritorijos, ribojamos Kretingos g., "Žemynos" gimnazijos sklypo riba, Klaipėdos universiteto sklypo riba ir Herkaus Manto g., detalusis planas", patvirtintas Klaipėdos m. sav. Administracijos direktoriaus 2013-04-02 d. įsakymu 13-32 Nr. AD1-776.

- Teritorijoje stovi penkių aukštų daugiabučiai gyvenamieji namai.
 - Teritorijoje yra požeminės komunikacijos (šilumos, vandens, dujų, elektros tiekimo, nuotekų šalinimo ir ryšių).
 - Teritorijoje auga brandūs medžiai, krūmai ir gėlynai (žr. želdinių inventORIZAVIMO DALĮ). Dalį neužstatytos teritorijos užima veja.

- Teritorijos geologinės ir hidrogeologinės sąlygos geros ir tinkamos projektuojamiems statiniams.

Projektuojamų objektų adresu Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2:

- Teritorijai galioja "Apie 16 ha teritorijos, ribojamos Kretingos g., Panevėžio g., Liepojos g. ir Šiaurės pr., Klaipėdoje, detalusis planas", patvirtintas Klaipėdos m. sav. Administracijos direktoriaus 2013-05-07 įsakymu 13-46 Nr. AD1-1095;

- Teritorijoje stovi penkių ir dvylikos aukštų daugiabučiai gyvenamieji namai.
 - Teritorijoje yra požeminės komunikacijos (šilumos, vandens, dujų, elektros tiekimo, nuotekų šalinimo ir ryšių).
 - Teritorijoje auga brandūs medžiai, krūmai ir gėlynai (žr. želdinių inventORIZAVIMO DALĮ). Dalį neužstatytos teritorijos užima veja.

- Teritorijos geologinės ir hidrogeologinės sąlygos geros ir tinkamos projektuojamiems statiniams.

| VS.17.2.9 – TDP-BD-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| | 3 | 9 | 0 |

- Projektuojamų objektų adresu Panevėžio g. 5-19:
- Teritorijoje stovi penkių aukštų daugiabučiai gyvenamieji namai.
 - Teritorijoje yra požeminės komunikacijos (šilumos, vandens, dujų, elektros tiekimo, nuotekų šalinimo ir ryšių).
 - Teritorijoje auga brandūs medžiai, krūmai ir gėlynai (žr. želdinių inventorizavimo dalį). Dalį neužstatytos teritorijos užima veja.
 - Teritorijos geologinės ir hidrogeologinės sąlygos geros ir tinkamos projektuojamiems statiniams.

Higieninė ir ekologinė situacija.

Teritorijų higieninė ir ekologinė situacija gera, tačiau kenčiama nuo automobilių pertekliaus, sustojimo vietų trūkumo. Įrengus vietas automobiliams, pašalinus juos nuo želdynų (kur jie statomi dabar), higieninė ir ekologinė būklė pagerėtų.

Aplinkinis užstatymas ir kt.

Aplinkinės teritorijos užstatytos skirtingu laikotarpiu įvairios architektūros pastatais.

Technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių įvertinimas. Inžinerinių tinklų įvertinimas. Statinio inžinerinių sistemų techninės būklės įvertinimas.

Teritorijos nėra tvarkomos pakankamai, aplinkotvarkos įranga bloga arba patenkinama. Trūksta parkavimo vietų automobiliams.

Esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų) aprašymas.

Rengiant projektą vadovautasi topogeodeziniais tyrimais (topografiniais planais), parengtais UAB Geosmart 2017 m.

5. BENDRA INFORMACIJA APIE PROJEKTUOJAMĄ OBJEKTĄ

Projektuojamų statinių sąrašas, pagrindinės charakteristikos, paskirtis, planuojamos ūkinės veiklos programa.

Suprojektuoti statiniai:

| Nr. | Statinio pavadinimas | Paskirtis | Kategorija | Adresas |
|---------------|----------------------|---|--------------|---------------------------|
| Schema Nr. 28 | | | | |
| 1 | Kiemo aikštelė | Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.28-1) | Nesudėtingas | Kretingos g. 19, Klaipėda |
| 2 | Kiemo aikštelė | Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.28-2) | Nesudėtingas | Kretingos g. 21, Klaipėda |
| 3 | Kiemo aikštelė | Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.28-3) | Nesudėtingas | Kretingos g. 15, Klaipėda |
| 4 | Kiemo aikštelė | Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.28-4) | Nesudėtingas | Kretingos g. 17, Klaipėda |
| 5 | Kiemo aikštelė | Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.28-5) | Nesudėtingas | Kretingos g. 11, Klaipėda |
| 6 | Kiemo aikštelė | Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.28-6) | Nesudėtingas | Kretingos g. 13, Klaipėda |
| 7 | Kiemo aikštelė | Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.28-7) | Nesudėtingas | V. Berbomo g. 2, Klaipėda |
| Schema Nr. 29 | | | | |
| 8 | Skersgatvis | Susisiekimo komunikacijų statinys (S.29-1) | Nesudėtingas | Liepojos g. |
| 9 | Akligatvis | Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.29-2) | Nesudėtingas | Liepojos g. |
| 10 | Akligatvis | Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.29-3) | Nesudėtingas | Liepojos g. |
| 11 | Skersgatvis | Susisiekimo komunikacijų statinys (S.29-4) | Nesudėtingas | Liepojos g. |
| 12 | Skersgatvis | Susisiekimo komunikacijų statinys (S.29-5) | Nesudėtingas | Liepojos g. |
| 13 | Aikštelė | Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.29-6) | Nesudėtingas | Liepojos g. |
| 14 | Aikštelė | Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.29-7) | Nesudėtingas | Liepojos g. |
| 15 | Skersgatvis | Susisiekimo komunikacijų statinys (S.29-8) | Nesudėtingas | Liepojos g. |
| 16 | Akligatvis | Susisiekimo komunikacijų statinys (S.29-9) | Nesudėtingas | Liepojos g. |
| 17 | Akligatvis | Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.29-10) | Nesudėtingas | Liepojos g. |
| 18 | Akligatvis | Kitos paskirties inžinerinis statinys (S.29-11) | Nesudėtingas | Liepojos g. |
| Schema Nr. 30 | | | | |
| 19 | Akligatvis | Susisiekimo komunikacijų statinys (S.30-1) | Nesudėtingas | Panevėžio g. |
| 20 | Akligatvis | Susisiekimo komunikacijų statinys (S.30-2) | Nesudėtingas | Panevėžio g. |

Teritorijoje adresu V. Berbomo g. 2, Kretingos g. 11-21 projektuojama:

- rekonstruoti išplečiant esamas kiemo aikšteles (S.28-1...7), įrengiant detaliuoju planu suplanuotas automobilių sustojimo vietas;
- suremontuoti dalį pėsčiųjų takų dangų;
- įrengti dviračių stovus, atitvėrimo stulpelius ir kelio ženklus.

Teritorijoje adresu Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2 projektuojama:

- įrengti naujas aikšteles (S.29-6 ir 7) detaliuoju planu suplanuotame inžinerinės infrastruktūros sklype, įrengiant detaliuoju planu suplanuotas automobilių sustojimo vietas;
- rekonstruoti esamą skersgatvį (S.29-1, 4, 5, 8) ir akligatvius (S.29-2, 3, 9, 10, 11), įrengiant detaliuoju planu suplanuotas automobilių sustojimo vietas;
- suremontuoti dalį pėsčiųjų takų dangų;
- įrengti dviračių stovus, atitvėrimo stulpelius ir kelio ženklus.

Teritorijoje adresu Panevėžio g. 5-19 projektuojama:

- rekonstruoti esamus akligatvius (S.30-1, 2), įrengiant automobilių sustojimo vietas;

| | | | |
|-----------------------|-------|------|-------|
| VS.17.2.9 – TDP-BD-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 4 | 9 | 0 |

- suremontuoti dalį pėsčiųjų takų dangų;
- įrengti dviračių stovus, atitvėrimo stulpelius ir kelio ženklus.

Technologinio proceso, technologinių inžinerinių sistemų aprašymas ir kiti sprendiniai pagal projekto dalis

Teritorijose rekonstruojamos esamos kiemo aikštelės, įrengiant detaliaisiais planais suplanuotas automobilių sustojimo vietas. Likusi aikštelių dalis naudojama privažiavimui prie pastatų (laiptinių), keleivių išlaipinimui, automobilių apsisukimui.

Teritorijoje adresu V. Berbomo g. 2, Kretingos g. 11-21 galimas automobilių sustojimo vietų skaičius rekonstravus esamas kiemo aikšteles:

- **S.28-3** – 16 vnt.;
- **S.28-5** – 12 vnt.;
- **S.28-6** – 5 vnt..

Teritorijoje adresu Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2 galimas automobilių sustojimo vietų skaičius, įrengus naujas aikšteles ir rekonstravus esamus skersgatvį ir akligatvį:

- **S.29-1** – 25 vnt.;
- **S.29-2** – 19 vnt.;
- **S.29-3** – 13 vnt.;
- **S.29-4** – 11 vnt.;
- **S.29-5** – 28 vnt.;
- **S.29-6** – 15 vnt.;
- **S.29-7** – 10 vnt.;
- **S.29-9** – 17 vnt..

Teritorijoje adresu Panevėžio g. 5-19 galimas automobilių sustojimo vietų skaičius, rekonstravus esamus akligatvius:

- **S.30-1** – 100 vnt.;
- **S.30-2** – 54 vnt.

6. INFORMACIJA APIE OBJEKTO INŽINERINĮ APRŪPINIMĄ

Inžinerinių tinklų aprašymas; energetinio aprūpinimo ir vandens šaltiniai; vandens, nuotekų ir energetinio aprūpinimo inžinerinių tinklų apibūdinimas.

Lietaus vandens surinkimas organizuojamas į esamus šulinius, rekonstruoti nenumatoma. Kitus inžinerinius tinklus, patenkančius po važiuojamomis dangomis, planuojama apsaugoti pagal institucijų išduotas prisijungimo sąlygas, suprojektuotas esamų inžinerinių tinklų, patenkančių po važiuojamomis dangomis, apsaugojimas. AB ESO priklausančių tinklų apsaugojimas suprojektuotas atskiru projektu.

Projektuojamas esamų ryšio, elektros tiekimo ir apšvietimo kabelių apsaugojimas ir perkėlimas, bet neprojektuojamas naujos infrastruktūros įrengimas, vietose, kur jos nėra, taigi nenumatyta vykdyti tokios infrastruktūros įrengimo darbų, kuri tinka elektroninių ryšių infrastruktūrai įrengti ir (ar) bendrai naudoti su viešųjų ryšių tinklų teikėju, ir kuriai, vadovaujantis LR „Elektroninių ryšių įstatymu“ būtų taikoma 381 str. nustatyta prievolė pateikti Ryšių reguliavimo tarnybai informaciją apie numatomą įrengimo darbų pradžią ir galimybes infrastruktūros naudotojams įsirengti elektroninių ryšių infrastruktūrą.

Susisiekimo komunikacijų, statybos sklypo susisiekimo komunikacijų aprašymas; išorinio ir vidinio transporto judėjimo organizavimo principai.

Susisiekimo organizavimas teritorijose nekeičiamas. Įvažiavimai lieka tose pačiose vietose, judėjimo trasos nužymėtos dangų piešiniu.

7. SPRENDINIŲ POVEIKIO IR PASEKMIŲ VERTINIMAS

Informacija apie numatomų statybos darbų poveikį aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.

Statybai (privažiavimams, medžiagų krovimui) bus naudojamos tvarkomos teritorijos. Statybos darbų sąlygota tarša aplinkai turės minimalią įtaką, neviršysiančią leistinų parametru.

Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai (nurodant saugomos teritorijos apsaugos reglamentą).

Teritorijos nėra saugomose teritorijose.

Specialieji paveldosaugos reikalavimai (nurodant apsaugos reglamentą).

Projektuojami objektai nėra paveldo teritorijų zonos.

Aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, urbanistikos, gaisrinės, civilinės saugos priemonių principinių sprendinių trumpas aprašymas.

Esamos aplinkos apsaugos, paveldo išsaugojimo, gaisrinės apsaugos, civilinės saugos situacijos projektuojamas objektas nekeičia. Privažiavimai prie pastatų gaisrinės ir civilinės saugos aspektu bus pagerinti (išplėsti).

Apsauginės ir sanitarinės zonos.

Esama situacija nekeičiama. Projektuojami susisiekimo sistemos statiniai - akligatviai. Nėra projektuojamos automobilių stovėjimo aikštelės. Automobilių sustojimo vietos pažymėtos išlaikant specialiosiose žemės ir miško naudojimo sąlygose reglamentuojamus atstumus iki ten nustatytų objektų (gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų langų, vaikų įstaigų ir kt.). Papildomos sustojimo vietos arčiau (nei nurodyta) gyventojų langų galės būti žymimos tik gavus gyventojų, iki kurių langų būtų priartėta, sutikimus raštu.

| | | | |
|-----------------------|-------|------|-------|
| VS.17.2.9 – TDP-BD-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 5 | 9 | 0 |

Daugiabučių namų bendro naudojimo objektų administratoriai buvo supažindinti su projektu, ir gauti jų pritarimo projektui įrašai brėžiniuose.

Projekte numatytų poveikį aplinkai mažinančių priemonių aprašymas.

Visos atliekos tvarkomos LR įstatymo numatyta tvarka. Atliekų surinkimo iš daugiabučių namų konteinerių vietos suplanuotos detaliesiais planais ir „Klaipėdos miesto savivaldybės mišrių komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių stovėjimo vietų ir aikštelių išdėstymo schema“, patvirtinta Klaipėdos savivaldybės administracijos direktoriaus 2010-11-12 d. įsakymu Nr. AD1-2011. Šiuo projektu numatoma galimybė šiuos sprendinius įgyvendinti.

Statybinės atliekos laikinai surenkamos į konteinerius, pastatomus tvarkomose teritorijose, vėliau išvežamos į sąvartas (žr. Bendroji techninė specifikacija).

8. KONKREČIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas.

Teritorijų apšvietimas esamas, nekeičiamas. Numatytas dalies parko tipo šviestuvų perkėlimas tvarkomos teritorijos ribose. Aptvėrimas neprojektuojamas.

Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems sprendinių aprašymas.

Vadovaujantis STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“, visose kiemo aikštelėse, kuriose detaliesiais planais suplanuotos automobilių sustojimo vietos, suprojektuota automobilio sustojimo vieta pritaikyta žmonių su negalia judėjimui. Žr. Sklypo plano dalies sprendiniuose.

Statybos sklype esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimas, perkėlimas ar atstatymas.

Statybos aikštelė, statybinių šiukšlių konteinerio vieta numatoma tvarkomos teritorijos ribose. Esamų pastatų, inžinerinių tinklų griovimai, perkėlimai neprojektuojami.

Projektuojamų statinių vietoje esantis augalinis sluoksnis perstumiamas tvarkomos teritorijos ribose, panaudojamas žalių dangų aukščių planiravimui. Išardomų esamų takų danga – plytelės, daugiausia susidėvėjusios, tinkamos antriniam panaudojimui statybinės medžiagos, kiek įmanoma, bus panaudotos tvarkomoje teritorijoje esančių takų remontui, pasluoksnių naujoms dangoms įrengimui.

Jeigu nagrinėjami keli statinio statybos variantai – jų analizė, išvados ir rekomenduojamas variantas.

Variantai nėra nagrinėjami.

9. ŪKINĖS VEIKLOS VERTINIMAS

Duomenys apie planuojamą ūkinę veiklą, numatomus naudoti gamtos išteklius ir numatomą taršą (įvertinami tik tie aplinkos komponentai (vanduo, oras, dirvožemis, žemės gelmės, biologinė įvairovė, kraštovaizdis), kuriems darys poveikį planuojama ūkinė veikla statinio statybos, rekonstravimo ir naudojimo etapais.

Planuojamas dalies teritorijų prie daugiabučių gyvenamųjų namų atnaujinimas. Poveikis kraštovaizdžiui planuojamas teigiamas dėl naujomis dangomis praturtintos aplinkos, patogesnių sąlygų gyvenamajai funkcijai realizuoti.

Motyvai, kodėl nebuvo vertinamas planuojamos ūkinės veiklos poveikis kitiems aplinkos komponentams):

1. informacija apie galimo poveikio aplinkai šaltinius:

- cheminę, fizikinę, biologinę ar kitą reglamentuojamų veiksmų taršą (pateikiant skaičiavimo duomenis), planuojamą atliekų susidarymą;

Teritorijoje naujų taršos šaltinių nėra planuojama. Automobilių skaičius daugiabučių namų kiemuose yra nulemtas butų skaičiaus esamuose daugiabučiuose ir įgyvendinus šį projektą taršos šaltinių (automobilių) nepadaugės. Projekto sprendiniais nėra numatyta pabloginti esamų gyvenamųjų namų naudojimo sąlygų, tas pats transportas jau važinėja ir stovi kiemuose dabar neleistinai, ant žalių dangų ir šaligatvių. Įgyvendinus projektą sumažės nešvaros kiemuose, transportas judės tyliu naujai įrengtomis dangomis. Statybos galimo poveikio šaltiniai (tarša) neviršys reglamentuojamų dydžių, viršijimų nenumatoma.

Numatomas statybos atliekų kiekis ir jų tvarkymas nurodytas Bendrojoje techninėje specifikacijoje.

- aprūpinimą vandeniu ir nuotekų tvarkymą;

Lietaus vandens surinkimui bus naudojamos įrengtos, esamos lietaus vandens surinkimo trasos ir šuliniai.

- planuojamo įrengti kurą deginančio įrenginio našumą megavatais (MW), kuro rūšį;

Neprojektuojama.

- aplinkos oro taršą (numatomų išmesti teršalų pavadinimus, orientacinį jų kiekį per metus), teršalų sklaidos skaičiavimo duomenis);

Galimi oro taršos šaltiniai – statybos darbai, į kiemus atvykstantis autotransportas. Taršos pobūdis – triukšmas ir automobilių išmetamos degimo dujos. Taršos šaltinių ir kiekio nepadidės užbaigus statybą, statybos metu dabar kiemuose stovinčio pastatų naudotojų transporto taršą pakeis statybinio transporto tarša. Statybos metu ir užbaigus statybą taršos rodikliai, planuojama atitikti nustatytus reikalavimus, viršijimų nenumatoma.

2. informacija, ar buvo atliktas planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo reikšmingumo įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms nustatymas (jeigu buvo, nurodyti, kokia išvada priimta);

Nebuvo.

3. informacija, ar buvo atliktas planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas;

Nebuvo.

Duomenys apie statinio atitiktį visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams ir juos pagrindžiantys skaičiavimai.

| | | | |
|-----------------------|-------|------|-------|
| VS.17.2.9 – TDP-BD-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 6 | 9 | 0 |

Projektas atitinka visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimus, pagrindžiantys skaičiavimai atvaizduoti brėžiniuose.

Informacija apie visuomenės atstovų Projektui pateiktus įvertintus pasiūlymus ir motyvai dėl neįvertintų pasiūlymų;

Projekto svarstymas su visuomene nenumatytas teisės aktuose ir projektavimo užduotyje, todėl neatliekamas.

10. KITI SPECIFINIAI DUOMENYS

Kiemo aikštelių ir susisiekimo komunikacijų rekonstravimo statybos darbus gali vykdyti LR įregistruota įmonė, turinti LR Aplinkos ministerijos atestatą šiems darbams vykdyti bei įregistruotas statybos taisykles šių darbų vykdymui.

Rangovas turi vykdyti darbus taip, kad nebūtų pažeista gretimų teritorijų danga ir esamos komunikacijos. Iškilus būtinumui pertraukti, kurios nors aptarnavimo sistemos darba, būtina iš anksto gauti Užsakovo sutikimą raštu.

Techniniame darbo projekte numatoma rekonstruoti išplečiant esamas kiemo aikšteles, skersgatvius, akligatvius įrengiant automobilių sustojimo vietas, įrengti naujas aikšteles. Automobilių sustojimo vietos įrengiamos detaliesiais planais suplanuotuose, šiuo metu neįregistruotuose sklypuose.

Kiemo aikštelių, skersgatvių ir akligatvių išplėtimo vietose yra veja ir pėsčiųjų šaligatviai, kurie, prieš įrengimo darbus, turi būti išardyti.

Vykdamas darbus gali būti pažeistos esamos dangos. Todėl įvykdžius darbus privaloma pažeistas dangas atstatyti ir sutvarkyti.

Darbų vykdymo aikštelės užims dalį detaliuotu planu prie daugiabučių gyvenamųjų namų suplanuotų sklypų. Darbų vykdymo aikštelėms perimetru įrengiamas laikinas aptvėrimas, vadovaujantis „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ DT 5-00 reikalavimais, t. y. aptvarai, esantys šalia masinio žmonių ir transporto judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m. Laikinam aptvėrimui naudojamas lengvų metalo konstrukcijų atitvaras. Darbų vykdymo zonose įrengiami signaliniai aptvėrimai. Masinio žmonių judėjimo vietose įrengiami saugūs praėjimai.

Statybininkų buitiniams-gamybiniams poreikiams patenkinti laikini vagonėliai pastatomi tvarkomame sklype, rangovo nuožiūra, priklausomai nuo vykdomų darbų vietos. Prie laikinų vagonėlių sienų pritvirtinami priešgaisriniai stendai /skydai su gesintuvais ir kitais gaisrų gesinimo įrankiais.

Buitinėse patalpose, išskiriama vieta kurioje, bus laikomos pirmosios pagalbos priemonės, sukomplektuotos vadovaujantis LR SAM 2003-07-11 d. įsakymu Nr.V450. Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos.

Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Įrengiamas informacinis skydas, kuriame nurodoma pagrindinė informacija apie statybos objektą, statytoją, rangovą, projektuotoją.

Įvažiavimo į statybos aikštelę vietoje įrengiamas skydas su įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais.

Statybvietė paženklinama saugos ir sveikatos ženklais, tam kad darbuotojai suvoktų saugos ir sveikatos darbo vietoje riziką ir galėtų jos išvengti. Ženkliai išdėlioti ten kur pavojingų vietų negalima pakankamai apriboti techninėmis ir kolektyvinėmis priemonėmis.

Pagrindiniai naudojamieji ženklai:

Draudžiamieji:

- naudoti atvirą ugnį ir rūkyti draudžiama;
- rūkyti draudžiama;
- pašalinams jeiti draudžiama;

Įspėjamieji:

- įspėjamas apie elektros srovės pavojų;
- įspėjimas apie degiąją medžiagą;
- įspėjimas apie bendrojo pobūdžio pavojų;

Įpareigojamieji:

- būtina dėvėti apsauginį šalną;
- būtina dėvėti apsauginius batus;

Evakuaciniai, gaisrinių saugos priemonių, informaciniai.

Tam, kad darbuotojai nepatektų į pavojingas zonas naudojamos apsauginės tvorelės arba „STOP“ juosta.

Laikina elektros linija statybos reikmėms rekomenduojama pasijungti iš artimiausio elektros apskaitos skydo.

Laikiną vandentiekį statybos reikmėms ir darbininkų buitiniams-higieniniams poreikiams patenkinti, rekomenduojama pasijungti iš esamų vandentiekio tinklų, įrengus apskaitą.

Neužterštos nuotekos šalinamos esamais nuotekų tinklais. Užterštos nuotekos turi būti surinktos ir pristatytos į tam pritaikytą sąvartyną. Statybvietėje pastatomi kilnojami WC.

Ryšiui palaikyti su bendrovėmis ir gamybinėmis bazėmis statybininkai naudosis mobiliaisiais telefonais.

Iki statybos pradžios turi būti parengta ir atitinkamai suderinta reikiamos apimties projektinė dokumentacija bei gautas statybą leidžiantis dokumentas .

Paruošiamuoju periodu atliekami darbai susiję su statybos aikštelės paruošimu ir statybos technologiniu organizavimu, tai yra:

- įrengiama laikina tvora;
- įrengiamos laikinos buitinės - gamybinės patalpos, laikini inžineriniai tinklai (elektros tiekimo linija).

Atlikus anksčiau išvardintus darbus, laikantis statybos darbų technologijos eiliškumo, vadovaujantis projektiniais sprendimais bei techninėmis specifikacijomis, atliekami kiemo aikštelių įrengimo, skersgatvių ir akligatvių rekonstravimo darbai. Darbai, vykdomi rankiniu būdu, panaudojant mažosios mechanizacijos priemones.

Statybinės medžiagos, gaminiai ir priemonės sandėliuojamos tam skirtose vietose, pagal sandėliavimo schemas.

| VS.17.2.9 – TDP-BD-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| | 7 | 9 | 0 |

Vykdydamas darbus rangovas privalo vadovautis visais LR įstatymais ir normatyviniais dokumentais statybos srityje.

Rangovas darbus vykdo pagal parengtą ir suderintą darbų technologijos /vykdymo/ projektą, technologines korteles atskiriems statybos darbams.

Rangovas turi veiksmingai panaudoti savo kokybės kontrolės ir valdymo sistemą, užtikrinti darbuotojų atsakomybę už darbų kokybę, laiku vykdyti užsakovo nurodymus darbų kokybės klausimais.

Rangovas turi užtikrinti, kad kiekviena į statybą atvežta medžiagų, konstrukcijų ir įrengimų partija turėtų kokybės pažymėjimą, pasą ar sertifikata.

Baigdamas atlikti statybos darbus, rangovas privalo iškelti visus laikinus pastatus, demontuoti laikinas komunikacijas, kokybiškai suremontuoti naudotus esamus kelius statybos aikštelėje ir už jos ribų bei sutvarkyti teritoriją.

Statybos darbų kontrolės metu turi būti tikrinamos medžiagos ir konstrukcijos, naudojamos statybos darbuose. Ši kontrolė atliekama laboratorijose. Laboratorijoje atliekami konstrukcijų išbandymai, patikrinama betono ir skiedinio kokybė. Darbų vadovas turi vizualiai patikrinti konstrukcijas bei medžiagas, atvežtas į statybos aikštelę, pagal darbo brėžinius, technines sąlygas bei standartus

Statybos darbo vietos turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, nustatytus socialinė apsaugos ir darbo ministro ir aplinkos ministro patvirtintuose Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatuose. Statinio statytojas /užsakovas/ arba užsakovo įgaliotas statybos darbų vadovas negali pradėti statinio statybos darbų, kol neparengtas darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos priemonių planas.

Darbininkai, technikai ir inžinieriai, dirbantieji statybos-montavimo darbus, turi būti atestuoti ir praėję saugumo technikos instruktažą. Pastoviai tikrinamos inžinerinių-techninių darbuotojų saugumo technikos žinios, o su nepakankamomis žiniomis neleidžiama vadovauti darbams.

Darbo vietose naudojamos darbo priemonės turi atitikti darbuotojų saugos ir sveikatos apsaugos reikalavimus, nustatytus socialinės apsaugos ir darbo ministro patvirtintose Darbo įrenginių naudojimo bendruosiuose nuostatuose, reikalavimus, nustatytus kitais darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais aktais bei saugaus naudojimo reikalavimus, nurodytus darbo priemonių gamintojo dokumentuose.

Atlikdamas darbus rangovas vykdo visus saugos reikalavimus nurodytus atitinkamose taisyklėse:

- DT 5-00 "Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje";
- Darboviečių įrengimo statybvietėje nuostatai";
- kiti norminiai dokumentais ir taisyklės.

Priešgaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis:

- "Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės";
- kitais norminiais dokumentais ir taisyklėmis.

Statybos darbų vieta rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitiniams atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

Statybinių atliekų tvarkymas.

Statybinės atliekos tvarkomos vadovaujantis LR atliekų įstatymo Nr.VIII-787 31 straipsnyje nustatyta tvarka.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos, kaip numatyta STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMO TAISYKLĖS (PATVIRTINTA Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637, žr. aktuali redakcija).

Statybinės atliekos statybos proceso metu statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidaranti:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, esdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).

Statybvietėje gali būti atskiriama (išrūšiuojama) ir daugiau atliekų rūšių atsižvelgiant į statybos rūšis, jų apimtį ir atliekų tvarkymo galimybes. Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Nepavojingos statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje, konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos, tai gali atlikti spec. įmonės. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Statybos aikštelė rangovo turi būti pastoviai tvarkoma. Šiukšlės turi būti kaupiamos konteineriuose: atskirai buitiniams atliekoms, atskirai statybos atliekoms ir cheminių medžiagų atliekoms. Šiukšlės ir buitinės nuotekos rangovo turi būti savalaikiai išvežamos.

Skystų ir kitų cheminių medžiagų atliekų surinkimui turi būti numatyti specialūs indai. Tokių medžiagų šalinimas turi būti vykdomas tik susitarus su vietinėmis specializuotomis tarnybomis.

Statybinių atliekų kiekius žiūr. Planuojamų atliekų lentelėje. Statybinių atliekų kiekiai tikslinami pagal faktą.

| VS.17.2.9 – TDP-BD-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|-----------------------|-------|------|-------|
| | 8 | 9 | 0 |

Statybinis laužas pakraunami į savivarčius ir išvežami į:

- statybinio laužo utilizavimo aikštelę/ asfaltas, plytelės / ;
- statybinių medžiagų sąvartyną / kitas statybinis laužas/;

Statytojas, baigęs statybą, priduodamas statinį priėmimo komisijai, pateikia dokumentus apie faktinį, susidariusių atliekų, netinkamų naudoti ir perdurti, pristatymą į oficialų sąvartyną.

Vykdam darbus, būtina prižiūrėti statybos aikštelę, kelius bei greta statybos objektų esančias gatves ir šaligatvius. Statybos aikštelėje įrengiamas laikinas ratų plovimo įrenginys. Esant sausiams bei vėjautiems orams, drėkinti statybos. Automobilių ratai turi būti prieš išvažiuojant iš statybų teritorijos valomi ir plaunami.

Vykdam statybos darbus nepažeisti, leidžiamų skleidžiamo į aplinką triukšmo ribojamos galios reikalavimų.

Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo, nes už tuos pažeidimus atsako pagal baudžiamąją ir administracinę teisę.

Lentelė 1. Planuojamas statybinių atliekų kiekis pagal atskiras statybinių atliekų rūšis, jų tvarkymo ar sunaudojimo būdai

| 1 | Atliekos | | | | | Atliekų saugojimas objekte | | Numatomi atliekų naudojimo ar šalinimo būdai | Tvarkymo veiklos koas | | | |
|---|-------------|---|-------------------|-------------------------------------|--|----------------------------|--|---|---|-------------|--|-----------|
| | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | | 9 | | |
| Eilės Nr. | Pavadinimas | Kiekis, t | Agregatinis būvis | Atliekų kodas pagal atliekų sąrašą* | | Laikymo sąlygos | Laikymo terminas | | | | | |
| Esamų statybinio griovimo darbai ir statybos darbai | 1. | inertinės atliekos (betonas, plytos, keramika ir pan. atliekos) | ~10,0 | Kietos, neapdorotos | 1701 01 1705 04, 08 1709 04 | Nepavojinga | Konteneriai, talpos, tik gruntas gali būti pylimuose | Gruntas – iki vienerių metų. Visa kita nesandėliuojama. Pakraunama autotransportą ir išvežama | Tinkamas gruntas panaudojamas vietoje. Visą kitą perduodama atliekas tvarkančiai įmonei | D1 | | |
| | 2 | perdurti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos (medis, stiklas, plastikas, metalas, pakuočių atliekos) | ~1 | | 1702 (išskyrus 04) 1704 (išskyrus 10) 1501 (išskyrus 11) 1501 10, 11 | | | | | | | R4, R5 |
| | 3 | pavojingosios atliekos (tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės) | ~0,1 | | 1702 04, 10 | | | | | Pavojinga | | D5 |
| | 4 | netinkamos perdurti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.) | ~0,2 | | 1706 04 | | | | | Nepavojinga | | D1 |
| | 5 | komunalinės atliekos | ~0,5 | | 2003 01, 07, 99 | | | | | | | R1, D1 |

* ATLIEKŲ TVARKYMO TAISYKLĖS, patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2017 m. spalio 9 d. įsakymo Nr. D1-831 redakcija)

Bendras atliekų kiekis ~9,8 t. Atliekų kiekis tikslinamas statybos metu, vedamas apskaitos žurnalas, vadovaujamas Atliekų tvarkymo taisyklėmis ir Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis (aktualia redakcija).

Projekto vadovas
Atestatas A1083

Mantas Daukšys

| | | | |
|-----------------------|-------|------|-------|
| VS.17.2.9 – TDP-BD-AR | Lapas | Lapų | Laida |
| | 9 | 9 | 0 |

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ (GATVIŲ) V. BERBOMO G. 2, KRETINGOS G. NUO 11 IKI 21, KRETINGOS G. 27 – LIEPOJOS G. 2, PANEVĖŽIO G. NUO 5 IKI 19, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Būtinios Projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos, kiti bendrieji nurodymai ir reikalavimai, kurių privalu laikytis įgyvendinant Projektą

Teisės aktų laikymasis ir gaunami leidimai

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, pirmenybė teikiama šiai specifikacijai. Tačiau Rangovas turi atkreipti Statytojo dėmesį į visus neatitikimus prieš nusprenddamas dėl konkrečios šios specifikacijos ir/ar atitinkamų brėžinių interpretacijos.

Jei dėl pakeitimų Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose, šios specifikacijos ir/ ar brėžiniai tampa nesuderinami su galiojančių teisės aktų imperatyviais reikalavimais, Statytojas, Techninės priežiūros vadovas bei Rangovas privalo nedelsiant tarpusavio susitarimu pakeisti ir/ ar papildyti atitinkamas šių specifikacijų nuostatas ar brėžinių dalis tokiu būdu, kad jos atitiktų galiojančių teisės aktų imperatyvius reikalavimus.

Tuo atveju, jeigu šios specifikacijos ir/ ar brėžiniai tampa nesuderinami su rekomendacinio pobūdžio standartais, taisyklėmis ar kita dokumentacija, susijusia su darbų vykdymu, turi būti vadovaujamosi šiomis specifikacijomis ir atitinkamais brėžiniais, išskyrus atvejus, jei Statytojas ir Techninės priežiūros vadovas raštu nurodys kitaip. Rangovas turi nedelsiant informuoti Statytoją ir Techninės priežiūros vadovą apie visus aukščiau nurodytus specifikacijų ir/ ar brėžinių nesuderinimus prieš atlikdamas tolimesnius darbus.


Prieš pradėdamas statybos darbus būtina gauti statybą leidžiantį dokumentą, STR 1.05.01:2017^[9] nustatyta tvarka. Statybos vykdymui privaloma techninė priežiūra STR 1.06.01:2016^[10] nustatyta tvarka. Statinio projekto vykdymo priežiūra nėra privaloma, tačiau gali būti atliekama Statytojo (užsakovo) iniciatyva STR 1.06.01:2016^[10] nustatyta tvarka. Projektuotojo teisės ir pareigos, susijusios su statybos priežiūra ir kontrole, nustatomos užsakovo ir projektuotojo bei kitų institucijų sudarytoje sutartyje, taip pat statybos rangos sutartyje.

Įstatymai ir normatyviniai dokumentai, kurių privalu laikytis statant statinį

Vykdamas statybos darbus, būtina vadovautis šiais pagrindiniais dokumentais:

1. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, Nr. 101-3597);
2. Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymas (2013-06-2 d. Nr. XII-459).
3. Lietuvos Respublikos Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin., 2003-07-16, Nr. 70-3170);
4. Lietuvos Respublikos Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas (Žin., 1996, Nr. 46-116; 2000, Nr. 89-2742);
5. Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymas (1998-06-16 d. Nr. VIII-787);
6. Lietuvos Respublikos Civilinis kodeksas (Žin., 2000, Nr. 74 - 2262);
7. STR 1.02.01:2017 "Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas" (patvirtinta LR AM 2016-12-12 d. įsakymu Nr. D1-880);
8. STR 1.04.04: 2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (patvirtinta LR AM 2016-11-7 d. įsakymu Nr. D1-738).
9. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ (patvirtinta LR AM 2016-12-12 d. įsakymu Nr. D1-878)
10. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (patvirtinta LR AM 2016-12-2 d. įsakymu Nr. D1-848);
11. „Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas“ (patvirtinta LR AM 2017-02-7 d. įsakymu Nr. D1-123);
12. "Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai". (patvirtinta LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR Aplinkos ministro 2008-01-15 įsakymu Nr. A1-22/D1-34 (Žin., 2008-01-24, Nr. 10-362)).
13. „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje DT 5-00“ (patvirtinta LR Vyriausiojo valstybinio darbo inspektoriaus 2000-12-22 d. įsakymu Nr. 346 (Žin., 2001, Nr. 3-74));
14. HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“ (patvirtinta LR SAM 2009-06-23 d. įsakymu Nr. V-510);
15. "Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės" (patvirtinta LR AM 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-63).

Taip pat dokumentais, nurodytais bendrųjų duomenų privalomųjų dokumentų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašė. Vadovautis dokumentų paskutinėmis redakcijomis.

| | | | | |
|----------------|---|---|---|---------------------------------|
| 0 | 2018-02-07 | Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis | | |
| Kval. dok. Nr. | Pagrindinis projektuotojas: | | Projekto pavadinimas: | |
| | UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190 | | Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekiimo komunikacijų statinių (gatvių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. nuo 5 iki 19, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos projektas | |
| A1083 | PV | M. Daukšys |  | Dokumento pavadinimas: |
| | | | | Bendroji techninė specifikacija |
| | | | | Laida |
| | | | | 0 |
| Kalba: | Statytojas: | | Dokumento žymuo: | |
| LT | Klaipėdos miesto savivaldybė | | VS.17.2.9 – TDP-BD-TS | |
| | | | Lapas | Lapų |
| | | | 1 | 6 |

Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams

Statytojas turi teisę pasirinkti statybos rangovus. Jiems taikomos Statybos įstatymo^[1] ir STR 1.06.01:2016^[10] nuostatos. Rangovas turi turėti visus įstatymų tvarka nustatytus, bendruosius statybos darbus leidžiančius vykdyti kvalifikacinių reikalavimų dokumentus. Specialiųjų darbų atlikimui kvalifikacinių reikalavimų apibrėžtį nustato statybos Rangovas ir Statytojas sutartyse, įstatymų nustatyta tvarka. Rangovas pasirenkamus subrangovus turi aptarti su Statytoju ir gauti jo raštišką pritarimą jeigu nesusitariama kitaip.

Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams

Statybai turi būti paskirtas statybos vadovas, kuriam taikomi Statybos įstatymo^[1], STR 1.06.01:2016^[10] ir STR 1.02.01:2017^[7] nuostatos. Statybai gali vadovauti tik atestuotas specialistas.

Statinio statybos techninė priežiūra yra privaloma^[1], kuri organizuojama pagal STR 1.06.01:2016^[10] nuostatas.

Saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei tinkamų darbo higienos sąlygų statybvietėje ir statomame statinyje užtikrinimo reikalavimai

Statyboje turi būti įrengtos darbo vietos vadovaujantis teisės aktų nurodymais [3], [12]. Statytojas paskiria saugos koordinatorių, kuris jo vardu koordinuoja saugos ir sveikatos priemones statybos metu, vadovaudamasis įstatymų ir teisės aktų nurodymais [4], [6], [13]. Iki statybos pradžios būtina paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas. Statybai vadovaujantys asmenys atsakingi už nurodymų praktinį išpildymą ir laikymąsi. Statybos valstybinę priežiūrą atliks Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, vadovaudamiesi Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymu^[2].

Trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu

Statybos darbai turi būti organizuojami taip, kad nepažeistų trečiųjų asmenų teisių. Rangovas yra atsakingas už trečiųjų asmenų interesų apsaugą statybos metu.

Kiti reikalavimai ir nurodymai

Statytojas informaciją apie Rangovo pasamdymą ir kiekvieno pagrindinių statybos sričių vadovo, nurodyto Statybos įstatymo 12 straipsnio 1 dalies 12 punkte, pasamdymą ar paskyrimą ne vėliau kaip prieš 1 darbo dieną iki statybos pradžios paskelbia IS „Infostatyba“ interneto tinklalapyje www.planuojustatyti.lt arba pateikia raštu Inspekcijai, nuroydamas statybos pradžios datą ir:

- duomenis apie Rangovą: fizinio asmens vardą, pavardę, asmens kodą, atestato Nr., juridinio asmens pavadinimą, teisinę formą, juridinio asmens kodą, registrą, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį, juridinio asmens buveinę, atestato numerį, pasamdymo dokumento pavadinimą ir datą;
- duomenis apie pagrindinių statybos sričių vadovus: vardą, pavardę, asmens kodą, atestato numerį, pasamdymo ar paskyrimo dokumento pavadinimą ir datą;
- Statytojo duomenis: fizinio asmens vardą, pavardę, asmens kodą, juridinio asmens pavadinimą, teisinę formą, juridinio asmens kodą, registrą, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį, juridinio asmens buveinę;
- duomenis apie statybą leidžiantį dokumentą: numerį, išdavimo datą, išdavusio subjekto pavadinimą;
- statybos vietos duomenis; jei statybą leidžiantis dokumentas išduotas ne per IS „Infostatyba“, o informacija teikiama naudojantis IS „Infostatyba“, papildomai suvedami duomenys apie statybos objektą.

Rangovas yra atsakingas už Darbų vykdymo priešgaisrinę apsaugą pagal LR galiojančių teisės aktų reikalavimus.

Rangovas privalo palaikyti ryšį su kompetentingomis institucijomis, užtikrinti jų patikrinimus savo sąskaita bei ištaisyti trūkumus, kuriuos šios institucijos nustatys minėtų patikrinimų metu.

2. Nurodymai ir reikalavimai Projekto ir statybos dokumentų parengimui

Statinio projekto ekspertizės būtinumas

Privaloma – žr. STR 1.04.04: 2017^[8].

Reikalingi (rengiant Darbo projektą ar statybos metu) tyrimai: archeologiniai, geologiniai ir pan.

Nereikalingi.

Būtinai parengti (iki statybos darbų pradžios ir statybos metu) Projekto ir statybos dokumentai, pvz., Darbo projekto brėžiniai, jų privalomą atitiktį Techninio projekto sprendiniams ir techninėms specifikacijoms, apimtis ir detalumas

Šis Techninis darbo projektas yra dokumentas, kuriuo vadovaujantis gali būti vykdomi statybos darbai.

Baigus darbus ir pridudant statybą turi būti parengti ir pateikti Statytojui ir Techninės priežiūros vadovui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais pakeitimais, papildymais, matavimais, debitaus ir kitais patikslinimais natūroje. Išpildomieji brėžiniai turi būti paruošiami kompiuteriu ir patvirtinti užrašu „Taip pastatyta“.

Statybos darbų technologijos projekto būtinumas ir apimtis

Prieš pradėdant statybos darbus turi būti parengtas Statybos darbų technologijos projektas, tokių apimčių, kad projekte numatyti įgyvendinti darbai nesukeltų grėsmės aplikai ir tretiesiems asmenims.

Specifinių ir naujų konstrukcijų, inžinerinių sistemų bei įrenginių naudojimo instrukcijos

Specifinių konstrukcijų neprojektuojama. Inžinerinių sistemų įrengimui vadovautis gamintojo nurodytais įrengimo ir eksploataavimo reikalavimais, eksploatuoti pagal gamintojo nurodymus.

Brėžiniai ir techninės specifikacijos su užrašu „TAIP PASTATYTA“

Statybos vadovas privalo įforminti statinio statybos dokumentus, kaip nurodyta STR 1.06.01:2016^[10]. Statybos darbų užbaigimas įforminamas vadovaujantis galiojančių teisės aktų nurodyta tvarka, Techninio darbo projekto brėžinius pažymint žyma „Taip pastatyta“, kaip nurodyta STR 1.05.01:2017^[9].

Rangovo parengtų Projekto ir statybos dokumentų derinimo su Projektuotoju ir statinio statybos Techninės priežiūros vadovu atvejai ir tvarka

| | | | |
|------------------------|-------|------|-------|
| VS.17.2.9 – TDP-BD -TS | Lapas | Lapų | Laida |
| | 2 | 6 | 0 |

Statybos darbai gali būti atliekami pagal Techninio darbo projekto brėžinius ir Rangovo ar Statytojo pageidavimu parengtus papildomus darbo brėžinius. Visi darbo brėžinių sprendiniai turi būti suderinti su Techninio darbo projekto sprendiniais.

Planuojant pakeitimus - gauti raštiškus Statytojo, Techninės priežiūros vadovo ir Projekto vadovo sutikimus.

Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas

Statinio projekto keitimo tvarka nurodyta STR 1.04.04: 2017^[8], kurios privaloma laikytis.

3. Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiais ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka

Nurodymai dėl statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių privalomos atitikties techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams, galimybė ir sąlygos keisti analogiškais

Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrenginiai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrenginiai turi būti sertifikuoti Lietuvos Respublikoje.

Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytus reikalavimus. Visos konstrukcijos ir įranga turi būti sertifikuota arba pripažinta tinkancia naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir privalo turėti atitikties įvertinimo dokumentą.

Galimybė keisti gaminius analogiškais nurodytiems projekte realizuojama tik suderinus su Projekto vadovu ir Statytoju.

Darbai vykdomi vadovaujantis gamintojų nustatytomis instrukcijomis darbu su šiomis medžiagomis, gaminiais bei įrengimais.

Atsakingi darbai ir konstrukcijos, nurodyti Techninėse specifikacijose, turi būti priimti Techninės priežiūros vadovo tai įforminant aktu, o baigtas statinys turi būti priimtas eksploatacijon nustatyta tvarka.

Nenaudotinos medžiagos (su asbestu ar cheminiais priedais ir pan.)

Statyboje nenaudotinos medžiagos, nurodytos HN 36:2009 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“^[14]. Statyboje nenaudotinos medžiagos su asbestu ir nenaudotinais cheminiais priedais.

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų), įrenginių kokybę įrodantys privalomieji dokumentai (atitikties sertifikatai, atitikties deklaracijos)

Tikrinant statybos produktų dokumentus, vadovautis reglamentuojamų statybos produktų sąrašu [11].

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) kokybės kontrolė

Visos atvežamos į statybą medžiagos turi būti tokiam įpakavime, kokiam jas parduoda gamintojas – su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.

Statybinės medžiagos turi būti sandėliuojamos taip, kad nekristų jų kokybė. Medžiagos, sandėliuojamos aikštelėje, turi būti tinkamai išdėstytos, kai reikalinga – izoliuotos, džiovinamos ir tinkamai vėdinamos, taip, kad kiekviena medžiaga būtų skirtingoje vietoje ir lengvai prieinama apžiūrajimui.

Medžiagų tiekimas turi būti koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Vengti ilgesnio medžiagų sandėliavimo.

Atvežtos į statybą medžiagos ir gaminiai turi būti tuoj pat apžiūrimi ir, jei yra defektų ar neatitikimų užsakymams, pateikiamos raštu pretenzijos tiekėjams.

Visi gaminiai, įranga, medžiagos ir priedai turi atitikti nurodytus dokumentacijoje ir turi būti nauji. Visiems nukrypimams nuo Techninių specifikacijų turi būti gautas Statytojo sutikimas.

Visos medžiagos ir gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitais, firmos atpažinimo ženklu;
- specifikacija;
- naudojimo instrukcija;
- nuoroda kam skiriama;
- spalvos nuoroda;
- pagaminimo data.

Statytojas, Techninės priežiūros vadovas ar Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Statytojui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrangą, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Statytojas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas.

Rangovas neturi teisės užsakyti pagrindinės įrangos be išankstinio Statytojo patvirtinimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkreitiems gaminiais ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie sumažins darbų kainą, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių.

Visi gaminiai ir medžiagos turi atitikti Techninėse specifikacijose ir brėžiniuose nurodomus kokybės reikalavimus. Jų įpakavimai ar pristatymo dokumentai turi nurodyti jų kokybę arba tokia informacija turi būti nurodoma kitu Statytojui priimtiniu būdu.

Techninio darbo projekto dokumentacijoje pateikiami bendrieji kokybės reikalavimai. Tokiu atveju, jei konkrečiai nebus nurodyta medžiaga, pvz. nenurodant medžiagos pavadinimo ar standarto, prieš ją perkant ji turės būti pateikiama Statytojo patvirtinimui.

Galimi gaminų ir medžiagų atitikties nurodymai montavimo stadijos metu neturi būti uždengiami arba, jei negalima palikti jų matomais turi būti lengvai ir visiškai atidengiami

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka

Vykdam statybos (montavimo) darbus, nuokrypiai nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytų dydžių. Nukrypimai derinami su statybos Techninės priežiūros vadovu, Statytoju, projekto vykdymo priežiūros vadovu.

Konkrečioje specifikacijoje nurodytų gaminų ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Statytojui, Techninės priežiūros vadovui ir Statinio projekto priežiūros vadovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti. Rangovas neturi teisės užsakyti pagrindinių produktų be išankstinio Statytojo patvirtinimo.

| | | | |
|------------------------|-------|------|-------|
| VS.17.2.9 – TDP-BD -TS | Lapas | Lapų | Laida |
| | 3 | 6 | 0 |

Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo.

Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkrečioms gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie sumažins darbų kainą, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių. Techninės priežiūros vadovas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą be jokių papildomų išlaidų Statytojui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju Rangovas turi pateikti kitas statybos produktus, kurie atitinka specifikaciją ir kurių pageidauja Statytojas, neatsižvelgiant į Rangovo deklaruotas kainas.

Kilus abejojimui dėl apdailos medžiagos spalvos atitikimo projektui ar būtinybei parinkti analogišką medžiagos spalvą pagal tikslesnę Rangovo pasirinktos apdailos medžiagos paletes, būtina kreiptis į Projekto vadovą konsultacijos.

Statybos produktų (gaminų ir medžiagų) gabenimo, saugojimo sąlygos

Vadovautis gamintojo ir tiekėjo instrukcijomis ir specifikacijomis.

Transportavimo ir tarpinio saugojimo metu visi gaminiai ir medžiagos turi būti deramai uždengti ir supakuoti. Ant kiekvieno paketo turi būti nurodytas jo turinys. Jei pristatomos prekės yra birios ir nepakuotos, numeris, rūšis ir kokybė turi būti nurodyta pristatymo pranešime.

Gaminų ir medžiagų pristatymas koordinuojamas pagal statybos darbų grafiką. Rangovas privalo vengti nereikalingo gaminų ir/ar medžiagų saugojimo statybos aikštelėje. Visi tiekiami gaminiai ir medžiagos turi būti su atitinkamais dokumentais.

Atvežtų prekių (gaminų ir medžiagų) išvaizdą, jų galimus defektus ir žalą reikia patikrinti vizualiai. Prekių užsakovas yra atsakingas už pranešimus dėl galimos žalos ir defektų pateikimą. Visos pretenzijos turi būti pateikiamos prekių tiekėjui (arba gamintojui).

Gaminiai ir statybinės medžiagos turi būti saugomi taip, kad nepablogėtų jų kokybė. Reikia laikytis kiekvienos medžiagos, gaminių nurodytų saugojimo reikalavimų ir gamintojo (ar tiekėjo) pateiktų nuorodų.

Statybos aikštelėje prekės turi būti laikomos tinkamose ir, jei pagal prekės charakteristikas taip būtina, izoliuotose, sausose ir tinkamai vėdinamose patalpose taip, kad kiekviena medžiaga būtų padėta tinkamai ir lengvai patikrinama.

Medžiagos ir prekės, pažeistos ar kitaip sugadintos dėl veiklos statybos aikštelėje, turi būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita. Už medžiagų ir gaminių apgadintumus ir/ar praradimus visiškai atsako Rangovas.

Nebaigtos ir užbaigtos statinio dalys turi būti saugomos nuo apgadintimų tolimesnių darbų metu. Turi būti saugoma nuo mechaninio poveikio, nuo purvo, korozijos, lietaus, drėgmės, per didelės kaitros ir per greito džiūvimo.

Visa technika, įranga, priedai ir statybos metodai turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktais numatytus darbo saugos reikalavimus.

Paslėptų darbų priėmimo tvarka

Vadovautis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ [10], kitais statybos techniniais reglamentais.

Rangovas privalo informuoti Statytoją ir Techninės priežiūros vadovą, kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant paslėptas konstrukcijas, ar atliekant kitus darbus. Rangovas turi pastoviai atlikti dengiamųjų darbų foto fiksaciją.

Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka

Vadovautis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ [10], kitais statybos techniniais reglamentais.

Turi būti atlikti visi Lietuvos Respublikos teisės aktuose ar galiojančiuose standartuose numatyti tyrimai. Bandymus Rangovas privalo atlikti tik dalyvaujant Techninės priežiūros vadovui. Bandymų rezultatai turi būti saugomi Statybos aikštelėje ir vėliau pristatomi susipažinimui.

Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai neatitinka taikomų reikalavimų, Rangovas nedelsdamas privalo apie tai informuoti visas suinteresuotas šalis. Jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams, Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti su jomis susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ar pavojaus.

Baigus instaliuoti mechanines ir elektrines sistemas, Rangovas turi, dalyvaujant Statytojui ir Techninės priežiūros vadovui, testuoti instaliacijas, kaip reikalauja tam nustatyta tvarka. Visas aukščiau minėtam testavimui ir apžiūrai reikalingas priemonės bei instrumentus turi pateikti Rangovas. Be to, Rangovas taip pat privalo atlikti visus su minėtu testavimu ir apžiūra susijusius darbus.

Prieš pradėdant bandymus, Rangovas:

- suderina su Statytoju ir Techninės priežiūros vadovu bandymo laiką, vietą ir būdą,
- turi užtikrinti praėjimą prie visų bandomų vietų,
- privalo užtikrinti, kad bandymams būtų prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Techninės priežiūros vadovu.

4. Nurodymai statybos sklypo paruošimui

Griaunami pastatai, statybinių atliekų panaudojimas ir (ar) ar utilizavimas

Griaunamos konstrukcijos nurodytos Bendrosios dalies brėžiniuose. Už statybos darbų eigoje susidariusio statybinio laužo išvežimą atsako Rangovas. Susidaręs statybinis laužas turi būti išvežamas į specialios paskirties sąvartynus. Statybinio laužo išvežimo tvarka nustatoma Rangovo statybos darbų organizavimo plane.

Medžių, krūmų kirtimas, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas ir tolimesnis panaudojimas

Derlingasis žemės sluoksnis turės būti išsaugotas, nustumtas prieš pradėdant kasimo darbus ir vėliau panaudotas sklypo vejų įrengimui.

Būtinai laikini pastatai ir inžineriniai tinklai, keliai, reikalavimai ir laikinos sąlygos jiems

Turės būti įrengta aikštelė statybinių medžiagų išskrovimui, statybinių atliekų laikinam sandėliavimui (iki jos bus nustatyta tvarka [15] išvežtos į sąvartynus). Už statybietės parengimą statybai ir statybos vykdymui būtinus laikinus pastatus, tinklus, kelius ir laikinas sąlygas jiems atsako statybos Rangovas.

| | | | |
|------------------------|-------|------|-------|
| VS.17.2.9 – TDP-BD -TS | Lapas | Lapų | Laida |
| | 4 | 6 | 0 |

Kiti nurodymai

Darbo vietos statyboje turės būti įrengtos, kaip nurodyta [12].

5. Statybos darbų organizavimas ir metodai**Statinių statybos eiliškumas**

Prieš statybos darbų pradžią Rangovas parengia statybos darbų organizavimo planą, sudaro ir suderina su Statytoju statybos darbų grafiką, pagal kurį bus atliekami statybos darbai.

Specialūs reikalavimai statybos darbų organizavimui ir technologijai

Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir/ar Statytojo pageidautinus darbo metodus, įdarbinant ar pasitelkiant patyrusį ir tinkamą personalą. Jeigu darbų atlikimo metu Techninės priežiūros vadovas nustato, kad Rangovas darbams atlikti samdo nepatyrusį personalą, kuris negali kokybiškai atlikti darbų, arba Rangovo personalas, vykdydamas darbus, nesilaiko atitinkamiems darbams nustatytų ir taikytinų technologijų, tokiu atveju Techninės priežiūros vadovas turi teisę, gavęs Statytojo pritarimą, tokį personalą pašalinti iš statybos aikštelės ir reikalauti, kad Rangovas tokius darbuotojus pakeistų kitais, kurie turi tinkamą kvalifikaciją ir patyrimą atitinkamų darbų atlikimui.

Jei Rangovas nori panaudoti metodą, kuris nukrypsta nuo Techninio darbo projekto dokumentacijoje pateikto metodo, Rangovas turi gauti Techninės priežiūros vadovo ir Statytojo sutikimą. Darbo metodo pakeitimo patvirtinimas jokių būdu neapriboja Rangovo atsakomybės. Bet kokio perprojektavimo ar kitų papildomų darbų, susijusių su darbo metodo pakeitimu, atlikimo išlaidas privalo kompensuoti Rangovas.

Rangovas yra atsakingas už darbų vykdymo koordinavimą su tiekėjais ir kitais subrangovais. Rangovas sudaro darbų vykdymo planą prieš pradėdamas darbus, o darbų metu užtikrina, kad darbai vyktų teisingai ir pagal projektą.

Visi darbai turi būti atliekami pagal dokumentaciją ir gamintojo pateiktas instrukcijas bei taikant tinkamus darbo metodus.

Darbo sąlygos ir kita faktoriai, turintys įtakos darbų tinkamam įvykdymui, turi būti numatyti ir aptarti su Statytoju ir Techninės priežiūros vadovu iš anksto.

Matavimai

Visi matavimai ir dydžiai turi būti nustatyti ir pažymėti taip, kad jais būtų lengva naudotis. Ašinės linijos ir altitudės turi būti pažymėtos stacionariai ant nekilnojamųjų konstrukcijų. Matavimų tikslumą reikia sutikrinti atliekant kryžminius matavimus arba matavimus atliekant iš naujo iš kitos stebėjimo padėties. Aikštelėje laikomuose brėžiniuose turi būti nurodytos bazinės ir papildomos koordinatės, o taip pat jų išdėstymas lyginant su oficialių koordinatinių padėtimi. Rangovas turi laikytis visų pateiktų statybos paklaidų reikalavimų. Rangovas privalo įvertinti paklaidų susikauptimo galimybę ir užtikrinti, kad jos nebūtų besisumuojančios tik į vieną pusę.

Rangovas yra atsakingas už statybinių medžiagų paklaidų suderinamumo laikymąsi. Atliekant statybos darbus turi būti laikomasi Lietuvoje galiojančių matavimo normatyvų, jeigu nenurodyta kitaip.

Remontas (defektų taisymas)

Jei nenurodyta kitaip, visos angos, įdubimai ir panašūs paviršiai turi būti užlyginami ir apdailinami. Paviršių savybės ir išvaizda turi būti identiška supantiems paviršiams. Kur jungiasi dvi dalys, jungčių stiprumas ir išvaizda turi atitikti jiems taikytus reikalavimus. Remontas leidžiamas tais atvejais, kai tokia procedūra nesusilpnins konstrukcijos ar nepablogins išvaizdos. Jei remonto kiekis ar mastas pasirodo ypatingai didelis arba tuo atveju, jeigu konstrukcija neatitinka nurodytų reikalavimų, Rangovas privalo perstatyti tokias konstrukcijas savo sąskaita pagal su Statytoju ir Techninės priežiūros vadovu suderintą laiko grafiką. Jei remontuotinas taškas pagamintas iš profilinių detalių, pvz. plytų ir pan., pažeista dalis turi būti keičiama nauja. Jei suremontuotas taškas turi būti dažomas, dažoma turi būti visa jį supanti aplinka.

Atliekų tvarkymas

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR Atliekų tvarkymo įstatymo^[5] nustatyta tvarka.

Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas (betono, keramikos, medienos, metalo gaminių termoizoliacinių medžiagų ir kt. nedegių medžiagų), kurias planuojama panaudoti aikštelių pravažiavimų, takų dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas (antrinės žaliavos, betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartas, kaip nurodyta [15].

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos konteineryje, uždaroje talpoje ar tvarkingoje krūvoje, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms

Specialių reikalavimų nėra.

6. Statinio pripažinimas tinkamu naudoti**Rangovo ir subrangovų parengiama dokumentacija ir reikalavimai jai parengti**

Kaip nurodyta STR 1.05.01:2017^[9].

Rangovai (subrangovai) darbams ir konstrukcijoms, atliekamiems pagal alternatyvų pasiūlymą, turi savo sąskaita parengti darbo brėžinius.

| | | | |
|------------------------|-------|------|-------|
| VS.17.2.9 – TDP-BD -TS | Lapas | Lapų | Laida |
| | 5 | 6 | 0 |

Brėžiniai turi būti suderinti su Techninės priežiūros vadovu bei Statytoju ir tik tada gali būti perduoti vykdymui. Rangovas atsako už savo parengtą darbo brėžinių sprendinius ir pasekmes. Brėžiniai ir kita dokumentacija turi būti ruošiami nustatyta tvarka.

Baigus darbus ir priduodant statybą turi būti parengti ir pateikti Statytojui ir Techninės priežiūros vadovui išpildomieji brėžiniai ir dokumentacija su visais pakeitimais, papildymais, išmatavimais, debitais ir kitais patikslinimais natūroje.

Rangovas taip pat pateikia statinių inventORIZAVIMO dokumentaciją, reikalingą priduodant statinius naudoti. Rangovui pavedama paruošti visą dokumentaciją, kuri bus reikalinga teikiant dokumentus statybos užbaigimui nustatyta tvarka.

Rangovas turi pateikti tokius dokumentus:

- visus sertifikatus, tame tarpe Lietuvoje išduotus sertifikatus, bandymo protokolus, medžiagų saugos ir atitikties dokumentus, tikrinimo ataskaitas;
- įrenginių veikimo principų ir sistemos aprašymą;
- naudojimo instrukcijas;
- gamintojo priežiūros instrukciją įrangai, įrenginiams, sistemoms ir medžiagoms;
- tiekėjų ir subrangovų sąrašus su adresais, telefonais, faksais, elektroninio pašto adresais.

Aukščiau išvardinti reikalavimai yra privalomi visiems subrangovams ir jų naudojamoms medžiagoms bei įrenginiams. Dokumentacija turi būti sukomplektuota bylose ir sutvarkyta pagal turinį, laikantis šioje specifikacijoje pateikiamos kodavimo sistemos. Visos naudojimosi instrukcijos ir brėžiniai turi būti lietuvių kalba. Ne lietuvių kalba parengti dokumentacijos užrašai turi būti išversti į lietuvių kalbą.

Statybos darbų priėmimo tvarka ir dokumentai.

Prieš uždengiant konstrukciją ar baigtą darbą, juos reikia pateikti Techninės priežiūros vadovui ir Statytojui patvirtinimui. Jei tai nepadaroma, Statytojas ar Techninės priežiūros vadovas turi teisę reikalauti, kad dengiančios medžiagos ar jų dalys būtų nuimamos. Procedūrą nesilaikymo išlaidos teks Rangovui net ir tokiu atveju, jei uždengtas darbas yra tinkamas.

Priduodant darbus Rangovas privalo pateikti visų panaudotų medžiagų, konstrukcijų sertifikatų, techninių pasų ir kitos informacijos rinkinius, dengtų darbų ir laikinųjų konstrukcijų pridavimo aktus, jų foto fiksaciją ir kitą dokumentaciją, kurios gali pareikalauti valstybės ar savivaldybės institucijos remdamosi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais norminiais aktais.

Statybos metu Rangovas turi įsigyti ir pastoviai vesti Lietuvoje nustatytos formos Statybos darbų žurnalą, kuris būtų prieinamas Statytojo ir Techninės priežiūros vadovo peržiūrai ir pastaboms.

Rangovas atlieka visus bandymus, testavimus, sertifikavimus, kad galėtų surašyti tikrinimo aktą ir priduoti darbus. Tikrinimo akte turi būti nurodyti nebaigti darbai ir defektų taisymas. Tie darbų defektai, kuriuos Statytojas sutinka, kad būtų pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai. Darbai pagal patikrinimo įrašus, išskyrus šalininius vėliau, turi būti atliekami neatidėliotinai ir tikrinami atskirai bei patvirtinami pagal galutinio priėmimo akto reikalavimus.

Atsakomybės už defektus laikotarpis ir garantija

Defektai, kurie galėtų sukelti nepatogumų ar papildomą žalą, turi būti pataisomi iškart. Galutinis patikrinimas turi būti atliekamas po vienerių metų nuo visos statybos užbaigimo datos. Priėmimo metu turi būti priimamas sprendimas dėl to, koku mastu ir kurie defektai turi būti šalinami iš karto, o kuriuos galima atidėti galutiniam defektų tikrinimui. Į Rangovo atsakomybę įeina visų defektų ir susidėvėjimų taisymas, išskyrus tuos, kuriuos sukėlė netinkama eksploatacija. Visi remonto darbai turi būti atliekami Rangovo ar tiekėjų, esant tinkamai Rangovo priežiūrai. Visi remonto darbai turi būti atliekami laikantis darbo metodų ir kokybės standartų, pateikiamų Sutartyje.

Garantija privalo atitikti bendrų Sutarties nuostatų reikalavimus. Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktą statybos darbų padarinius statybos metu.

Statinio garantinis terminas nustatomas statinio projektavimo, rangos ir statinio statybos techninės priežiūros sutartyse. Šis terminas negali būti trumpesnis (skaičiuojant nuo statinio pripažinimo tinkamu naudoti dienos) kaip 5 metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.) – 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų, – 20 metų.

Rangovas įsipareigoja garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, atsiradusius dėl nekokybiškai atliktų Darbų, blogos konstrukcijos ir nestandartinių medžiagų.

Garantija apima ir reikalingą techninį veikimą (aptarnavimą). Garantijos trukmė turi būti koreguojama pagal statinių priėmimo metu galiojančius Lietuvos Respublikos įstatymus.

Aptarnavimas apima visas transporto ir krovimo išlaidas, susijusias su aptarnavimo išvykomis Sutartyje nurodytame laikotarpyje. Aptarnavimas įforminamas atitinkamais dokumentais.

Projekto vadovas
Atestato Nr. A1083



Mantas Daukšys

| | | | |
|------------------------|-------|------|-------|
| VS.17.2.9 – TDP-BD -TS | Lapas | Lapų | Laida |
| | 6 | 6 | 0 |

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ (GATVIŲ) V. BERBOMO G. 2, KRETINGOS G. NUO 11 IKI 21, KRETINGOS G. 27 – LIEPOJOS G. 2, PANEVĖŽIO G. NUO 5 IKI 19, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

ESAMOS BŪKLĖS FOTOFIKSACIJA



V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21 kiemai



V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21 kiemai

| | | | | |
|----------------|---|---|---|------------|
| 0 | 2018-02-07 | Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis | | |
| Kval. dok. Nr. | Pagrindinis projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190 | | Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimų komunikacijų statinių (gatvių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. nuo 5 iki 19, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos projektas | |
| A1083 | PV | M. Daukšys | Dokumento pavadinimas: Fotofiksacija | Laida 0 |
| Kalba: | Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė | | Dokumento žymuo: VS.17.2.9 – TDP-BD-F | Lapas 1 |
| LT | | | | Lapų 3 |



Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2 kiemai



Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2 kiemai

| | | | |
|----------------------|-------|------|-------|
| VS.17.2.9 – TDP-BD-F | Lapas | Lapų | Laida |
| | 2 | 3 | 0 |



Panevėžio g. nuo 5 iki 19 kiemai



Panevėžio g. nuo 5 iki 19 kiemai

| | | | |
|----------------------|-------|------|-------|
| VS.17.2.9 – TDP-BD-F | Lapas | Lapų | Laida |
| | 3 | 3 | 0 |

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ (GATVIŲ) V.BERBOMO G. 2, KRETINGOS G. NUO 11 IKI 21, KRETINGOS G. 27 – LIEPOJOS G. 2, PANEVĖŽIO G. NUO 5 IKI 19, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

ATLIKTŲ PROJEKTO SUDERINIMŲ, PRITARIMŲ SĄRAŠAS

| Derinusi, pritarusi institucija, jos atstovo pareigos | Derinimo, pritarimo dokumentas, data | Išvada, pastaba, pasirašęs asmuo |
|---|--|--|
| Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Klaipėdos ir Neringos miesto skyrius | Raštas Nr. 13ST-59-(14.13.5) 2018-03-01 d. | Skyriaus vedėja Saulenė Narkuvienė |
| AB „Energijos skirstymo operatorius“ atstovas Dujų tinklo eksploatavimo skyriaus vyresnioji inžinierė | Įrašai brėžinyje 2018-03-22 d. 2018-04-05 d. | Pritarta. Prieš vykdant statybos darbus iškviešti AB „Energijos skirstymo operatorius“ atstovą. Dujotiekio apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu. Violeta Brazienė |
| AB „Energijos skirstymo operatorius“ atstovas Elektros tinklo eksploatavimo grupės vyresnysis inžinierius | Įrašai brėžinyje 2018-03-22 d. 2018-04-05 d. | Suderinta. Arnoldas Latoža |
| AB „Klaipėdos energija“ Klaipėdos šilumos tinklų rajono viršininkas Klaipėdos šilumos tinklų rajono viršininko pavaduotojas | Įrašai brėžinyje 2018-04-19 d. 2018-07-20 d. | Vidmantas Pabrinkis Antanas Zubė |
| AB Telia Lietuva Tinklo resursų administravimo komanda Vyresnysis inžinierius | Įrašai brėžinyje 2018-03-21 d. 2018-04-04 d. | Požeminių ryšių linijų vieta suderinta. Prieš tris paras iki darbų pradžios būtina paimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams. Kęstutis Venslovaitis |
| AB Gatvių apšvietimas Techninio skyriaus viršininkė | Įrašai brėžinyje 2018-03-19 d. 2018-03-20 d. | Pritarta. Virginija Breimelienė |
| AB Klaipėdos vanduo Techninio skyriaus projektų valdymo grupės inžinierius | Įrašai brėžinyje 2018-03-15 d. | Pritarta. Arūnas Dieninis |
| Klaipėdos miesto savivaldybė Miesto tvarkybos skyriaus vyriausias specialistas | Įrašai brėžinyje 2018-04-19 d. | Karolis Šakarnis |
| UAB „Paslaugos būstui“ Direktorė | Įrašai brėžinyje - | Susipažinau Rasa Rimaitė |

| | | | | |
|----------------|--|---|---|------------|
| 0 | 2018-09-21 | Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis | | |
| Kval. dok. Nr. | Pagrindinis projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190 | | Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. nuo 5 iki 19, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos projektas | |
| A1083 | PV | M. Daukšys | Dokumento pavadinimas: Projekto suderinimų sąrašas | Laida 0 |
| Kalba: | Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė | | Dokumento žymuo: VS.17.2.9 – TDP-BD-PS | Lapas 1 |
| LT | | | | Lapų 1 |


| | | |
|--|-----------------------|--|
| DNSB „Nemunas“ Valdybos pirmininkas | Įrašai brėžinyje - | Neprieštarauju. Leonas Kaupas |
| DNSB „Lūgnė“ pirmininkas | Įrašai brėžinyje - | Neprieštarauju. Antanas Struopus |
| DNSB „Miško gėlė“ Valdybos pirmininkė | Įrašai brėžinyje - | Neprieštarauju. Gražina Kosabuko |
| DNSB „Miško tylą“ pirmininkas | Įrašai brėžinyje - | Neprieštarauju. Dimitrijus Dovgopolas |
| DNSB „Bendras kiemas“ pirmininkė | Įrašai brėžinyje - | Neprieštarauju. Laima Klimienė |
| DNSB „Papartis“ pirmininkas | Įrašai brėžinyje - | Neprieštarauju. Evgenijus Michniovas |
| DNSB „Gojus“ pirmininkė | Įrašai brėžinyje - | Neprieštarauju. Valtraut Miškinienė |
| DNSB „Danės vingis“ pirmininkė | Įrašai brėžinyje - | Vida Martišiūtė |

| | | | |
|-----------------------|-------|------|-------|
| VS.17.2.9 – TDP-BD-PS | Lapas | Lapų | Laida |
| | 2 | 2 | 0 |

**KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ
(GATVIŲ) V.BERBOMO G. 2, KRETINGOS G. NUO 11 IKI 21, KRETINGOS G. 27 – LIEPOJOS G. 2, PANEVĖŽIO G.
NUO 5 IKI 19, KLAIPĖDOJE REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS**

**PROJEKTUI PARENGTI NAUDOTOS LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS
SĄRAŠAS PAGAL TECHNINIO DARBO PROJEKTO SUDEDAMĄSIAS DALIS**

| Eil. Nr. | Projekto dalis | Naudota programinė įranga | Pastabos |
|-----------------|---|---|-----------------|
| a | b | c | d |
| 1 | Bendroji dalis | Microsoft Works 8.5, Nuance PaperPort 12 SE | |
| 2 | Sklypo plano dalis | Microsoft Works 8.5, Autodesk,Architectural Desktop 2008 | |
| 3 | Lietaus nuotekų dalis | Windows 10 Pro Microsoft Office 2003 AutoCad LT 2006 | |
| 4 | Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis | Informacinis programinis kompleksas SAJMATA (versija 6.0/0101) 2018.03 | |

| | | | | |
|----------------|--|---|---|---|
| 0 | 2018-02-07 | Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai | | |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis | | |
| Kval. dok. Nr. | Pagrindinis projektuotojas: UAB "Vakarų siluetas" Turgaus a.21, Klaipėda; tel.:8-682-48190 | | Projekto pavadinimas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisieikimo komunikacijų statinių (gatvių) . Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. nuo 5 iki 19, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos projektas | |
| A1083 | PV | M. Daukšys |  | Dokumento pavadinimas: Programinės įrangos sąrašas |
| | | | | Laida 0 |
| Kalba: | Statytojas: | | Dokumento žymuo: | Lapas |
| LT | Klaipėdos miesto savivaldybė | | VS.17.2.9 – TDP-BD-ĮS | Lapų 1 1 |



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KLAIPĖDOS MIESTO DAUGIABUČIŲ NAMŲ KIEMŲ AUTOMOBILIŲ
STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES
(TECHNINĖS UŽDUOTIES) PATVIRTINIMO**

2017 m. vasario 14 d. Nr. *AD1-388*
Klaipėda

Vadovaudamasis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 7.3.1 papunkčiu,

tvirtinu Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduotį (techninę užduotį) (pridedama).

Savivaldybės administracijos direktorius



Saulius Budinas

Parengė
Miesto tvarkymo skyriaus vedėjo pavaduotoja

Irena Nachčiunova, tel. 39 60 89
2017-02-08



PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktorius 2017m. vasario 14d.
įsakymu Nr. A01-378

STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS (TECHNINĖ UŽDUOTIS)

I. BENDRA INFORMACIJA

| | |
|---|--|
| 1. STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) | Klaipėdos miesto savivaldybė, j. a. k. 111100775, Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda. Kontaktinis asmuo: Statybos ir infrastruktūros įgyvendinimo poskyrio vyriausioji specialistė Irena Nachčiunova, tel. (8 46) 39 60 89, el. p. irena.nachciunova@klaipeda.lt |
| 2. STATINIO (OBJEKTO) PAVADINIMAS | Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimas |
| 3. STATINIO ADRESAS | Klaipėdos miestas |
| 4. NAUDOJIMO PASKIRTIS | Naudojimo paskirtis – <i>susisiekimo komunikacijos</i> : keliai (STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“) |
| 5. STATINIO APIBŪDINIMAS, ESAMA PADĖTIS | Statinio savininkė ir naudotoja – Klaipėdos miesto savivaldybė. Siekama pagerinti situaciją daugiabučių namų kiemuose, atsižvelgiant į automobilių stovėjimo vietų trūkumą. Projektai rengiami vadovaujantis Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų infrastruktūros gerinimo 2016–2018 metų programa. |
| 6. STATINIO PROJEKTO RENGIMO ETAPAS | Techninis darbo projektas |
| 7. STATINIO KATEGORIJA | Nesudėtingas statinys |
| 8. STATYBOS RŪŠIS | Projekto rengimo metu projektuotojas, vadovaudamasis STR 1.01.08.2002 „Statinio statybos rūšys“, nustato ir parenka statybos rūšį |
| 9. LĖŠŲ POBŪDIS | Savivaldybės biudžeto ir kitos lėšos |

II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DUOMENYS

| | |
|--------------------------------------|---|
| 10. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS | Perkamų paslaugų apimtis: ✓ Techninis darbo projektas ir projekto vykdymo priežiūra per visą statybos laikotarpį iki statybos užbaigimo akto ar deklaracijos apie statybos užbaigimo surašymo atskirai pirkimo dalims: I dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Debreceno g. 26, 34, 36, 70–78, 96, Taikos pr. 83–89, Baltijos pr. 11–23, 59–69 (1, 2, 3, 4, 5 schemas); II dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Vyturio g. 11–15, 19–25, Budelkiemio g. 2–6, 16–18, Brožynų g. 9–11, Laukininkų g. 21–25, 33–37, 32–36, 40, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14–16 (9, 10, 11, 12 schemas); III dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas |
|--------------------------------------|---|

teritorijose ties Liubeko g. 7–9, Reikjaviko g. 10–14, Statybininkų pr. 9–27, Taikos pr. 127–137, Varpų g. 17–27, Žardininkų g. 2–18 (13, 14, 15 schemas);

IV dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties I. Simonaitytės g. 5–9, 10–16, Vingio g. 1, Šilutės pl. 82–88 (16, 17 schemas);

V dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Taikos pr. 21, 55–57 (18, 19 schemas);

VI dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Liepų g. 40–46A, S. Daukanto g. 26, Šaulių g. 56 (20, 21, 22 schemas);

VII dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties J. Janonio g. 16–18, I. Kanto g. 21, Sportininkų g. 12 (23, 24 schemas);

VIII dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Dzūkų g. 6, Kooperacijos g. 7–7A, Tilžės g. 21–37, Vilhelmo Berbomo g. 2, Kretingos g. 11–21, Kretingos g. 27–Liepojos g. 2, Panevėžio g. 5–19, Pilies g. 5 (25, 26, 27, 28, 29, 30 schemas);

IX dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Debreceno g. 45–51, 35–39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99 (6, 7, 8 schemas).

Techninio darbo projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti, rangos darbams pirkti. Bendroju atveju Techninio darbo projekto sudedamosios dalys išdėstytos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reglamente, tačiau kiekvienu atveju Techninio darbo projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką. **Kiekvienai aikštei pateikiamas atskiras darbų kiekių žiniaraštis ir atskira lokalinė sąmata.**

Techniniame darbo projekte numatomi sprendiniai:

- automobilių stovėjimo aikšteles (vietas) schemose nurodytose teritorijose projektuoti pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus;
- dangos konstrukcijos tipą parinkti įvertinant transporto eismo apkrovas;
- esamus inžinerinių tinklų šulinių liukus sukelti ar nuleisti iki važiuojamosios dalies lygio;
- paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą projektuoti vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu Nr. D1-193;
- projektuojant aikšteles (vietas) atsižvelgti į rengiamus (parengtus) daugiabučių namų kiemų apšvietimo įrengimo projektus (kiekvienu atveju derinti su Savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriumi);
- numatyti horizontalųjį ir vertikalųjį ženklumą;
- rengiamus projektus derinti su Savivaldybės administracijos Aplinkos kokybės skyriumi dėl komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo aikštelių įrengimo vietų Klaipėdos mieste;
- įvertinti esamus želdinius ir numatyti šalinti trukdančius medžius ir krūmus

11. KITOS PASLAUGOS

Pasiūlymo kainoje turi būti numatyti:

- inžinerinių geodezinių, topografinių tyrinėjimo dokumentai (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų), ar prireikus jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas;
- užsakymas ar atlikimas būtinų tyrimų, reikalingų konstrukcijų, inžinerinių sistemų būklei įvertinti bei išvadų pateikimas. Projektas turi būti rengiamas jų pagrindu;
- specialiųjų paveldosaugos reikalavimų gavimas, projektuojant aikšteles, esančias kultūros paveldo objekto teritorijoje arba kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose;
- archeologiniai tyrimai (kai reikia pagal teisės aktus). Ataskaitų parengimas ir jų užregistravimas teisės aktų nustatyta tvarka;
- esant poreikiui papildomų (t. y. neišimtų, papildant ar keičiant jau išimtas) specialiųjų sąlygų, prisijungimo ar inžinerinių tinklų pertvarkymo sąlygų užsakymas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte;
- informacijos apie pradėtą rengti projektą pateikimas reikiamoms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka;
- poveikio aplinkai vertinimo ataskaitos parengimas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo reikalavimais (kai reikalinga pagal teisės aktus);
- atsakymų bei paaiškinimų per statytojo nurodytą terminą į teikėjų paklausimus (pagal parengtą projektą) parengimas ir pateikimas, statytojui, vykdant rangovo ar techninės priežiūros parinkimo procedūras;
- nuolatinis (ne rečiau kaip du kartus per mėnesį) dalyvavimas pasitarimuose, statybos užbaigimo komisijos darbe, statybą kontroliuojančių institucijų patikrinimuose, tinkamas atstovavimas projekto rengėjui bei nuolatinis su projekto įgyvendinimu susijusių klausimų sprendimas rangos darbų laikotarpiu bei esant poreikiui garantiniu atliktų statybos darbų periodu;
- projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs;
- projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam projektui, išsamios ir detalios. Statinio projekte, techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“;
- projektinės dokumentacijos klaidų, neatitiktųjų normatyviniams dokumentams neatlygintinas taisymas per sutartyje nurodytą terminą;
- sutarties vykdymo metu statytojas gali paprašyti teikėjo pateikti peržiūrėti atliktus darbus ir patikrinti, ar darbai vykdomi pagal nustatytą kalendorinį darbų grafiką (inžineriniai ir kiti tyrinėjimai, patvirtinti priešprojektiniai sprendiniai).

Kiti reikalavimai:

- projekto vykdymo priežiūros paslaugas vykdyti vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- paslaugos teikėjas, prieš teikdamas pasiūlymą, privalo vietoje susipažinti su esama padėtimi;
- paslaugos teikėjas privalo netrukdyti dirbti specialistams,

| | |
|--|--|
| | <p>atliekantiems darbus, vykdančioms techninę priežiūrą, statytojo atstovams bei atsižvelgti į jų teikiamas pastabas ir teisėtus reikalavimus;</p> <ul style="list-style-type: none"> - paslaugos teikėjas, vykdydamas paslaugas, privalo laikytis darbo saugos reikalavimų lankantis objekte; - teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytą tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinęs su statytoju; - statytojui raštu pareikalavus, po sutarties, kurios pagrindu buvo atlikti šioje techninėje užduotyje numatyti darbai, įvykdymo, perskaičiuoti statinio statybos skaičiuojamąją kainą (statinio projekto įgyvendinimo kainą) pagal einamųjų metų, kuriais numatoma statinio statybos pradžia, rinkos kainas, t. y. atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju – statinio projekto įgyvendinimo pradžios laikotarpiu; - vykdant VI, VII ir VIII dalių projektų rengimo darbus vadovautis Lietuvos Respublikos kultūros ministro patvirtintais paveldo tvarkybos reglamentais, nustatančiais reikalavimus konkrečioms tvarkybos darbams. Specialistas (architektas) turi turėti nekilnojamųjų kultūros paveldo apsaugos specialisto atestatą. Veiklos rūšis – tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektų rengimas |
| 12. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TERMINAI | <ul style="list-style-type: none"> ✓ <i>Pradžia</i>: statinio projektavimo pradžia laikoma projektavimų paslaugų sutarties įsigaliojimo diena arba kita diena, nurodyta projektavimo paslaugų sutartyje. ✓ <i>Trukmė (mėnesiai)</i>: 3 (trys) mėnesiai, pratęsimas ne ilgesniam kaip 1 (vieno) mėnesio laikotarpiui dėl priežasčių, nepriklausančių nuo paslaugų tiekėjo |
| 13. STATYTOJO PATEIKIAMŲ DOKUMENTŲ SARAŠAS | <p>Statytojo pateikiami dokumentai (kopijos):</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Prisijungimo prie susisiekiama komunikacijų 2016-10-17 sąlygos Nr. PS-161017-00015, 4 lapai, Nr. PS-161017-00016, 2 lapai, 2016-10-18 sąlygos Nr. PS-161018-00018, 2 lapai, Nr. PS-161018-00019, 2 lapai, Nr. PS-161018-00020, 2 lapai, Nr. PS-161018-00021, 2 lapai, Nr. PS-161018-00022, 2 lapai, Nr. PS-161018-00023, 2 lapai. ✓ Teritorijų schemas, 30 lapų |

III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

| | |
|---|---|
| 14. STATINIO PROJEKTE TAIKOMA TEISĖ IR NORMATYVINIAI DOKUMENTAI | <p>Projektas rengiamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus (vieną, kelis ar visus), ir saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimais, aplinkos apsaugos, kultūros paveldo išsaugojimo, aplinkos ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais, teritorijų planavimo ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.</p> <p>Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatoms ir reikalavimams, teikėjas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją.</p> <p>Projektą rengti vadovaujantis Klaipėdos miesto savivaldybės patvirtintais detaliaisiais planais, patvirtintais teritorijų planavimo dokumentais</p> |
| 15. KITI DERINIMAI, | <p><i>Kiti derinimai:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ pristatyti projektą statytojui iki sprendinių detalizavimo ir gauti jo |

| | |
|---|--|
| PROJEKTO EKSPERTIZĖS, STATYBOS LEIDIMO GAVIMAS | <p>suderinimą (priešprojektiniai sprendiniai patvirtinami ir įforminami protokolu);</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ parengtą techninį darbo projektą suderinti normatyvinių statybos dokumentų nustatyta tvarka su statytoju ir su atitinkamomis valstybės, savivaldybių institucijomis; ✓ gauti Nacionalinės žemės tarnybos sutikimą projektuojant statybos darbus valstybės žemėje (esant poreikiui); ✓ pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai“ suderinti techninį darbo projektą su subjektais, įgaliojais tikrinti. <p><i>Projekto ekspertizė:</i> Projekto ekspertizę užsako ir už ją apmoka teikėjas (užsakovas).</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Laiku ištaisyti netikslumus ir pašalinti pagrįstus projekto trūkumus, pateiktus ekspertizės išvadose (bet ne ilgesnį kaip 20 dienų). <p><i>Atlikti projekto paveldosauginę ekspertizę (esant poreikiui):</i> projekto paveldosauginę ekspertizę užsako ir už ją apmoka teikėjas (projektuotojas).</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Laiku ištaisyti netikslumus ir pašalinti pagrįstus projekto trūkumus, pateiktus paveldosauginės ekspertizės išvadose (bet ne ilgesnį kaip 20 dienų). <p><i>Statybos leidimo gavimas:</i> Vadovaudamasis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai“ teikėjas (projektuotojas) gauna statybos leidimą.</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Projekto įdėjimas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“; ✓ Statybą leidžiančio dokumento statytojo vardu gavimas |
| 16. PROJEKTO ĮFORMINIMAS | <p>Projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas statytojui LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“, STR 1.05.08:2003 „Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai“, kitų reglamentų, standartų ir projektavimo darbų sutarties nustatyta tvarka.</p> <p>Visi projekto komplektai turi būti spalvoti, vienodi. Projekto bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos taip, kad būtų patogu vartyti, lapai neplyštų</p> |
| 17. STATYTOJUI PATEIKIAMŲ PROJEKTO KOMPLEKTŲ SKAIČIUS | <p>Po statybą leidžiančio dokumento gavimo:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ 2 komplektai techninio darbo projekto (be sąmatų) popierine forma; ✓ 2 egzemplioriai darbų kiekių žiniaraščių (sudarytų bendroje sistemoje su nuoseklia įkainių numeracija) popierine forma; ✓ 2 egzemplioriai statybos darbų sąmatinių skaičiavimų popierine forma; ✓ 2 egzemplioriai (visų dalių), analogiškomis suformuotoms popierinėms byloms su skaitmeniniais parašais, skaitmenine forma. Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos projekto kopijos minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Formatas – privalomi: *.docx, *.xls, *.pdf, *.dwg (arba kitos projektavimo programų failai); kiti galimi formatai: *.jpg, *.gif, *.tif, *.png, *.rtf. <p>Iki projekto ekspertizės teikėjas (projektuotojas) pateikia statytojui 1 egzempliorių techninės dokumentacijos popierine forma ir 1 egzempliorių skaitmenine forma</p> |

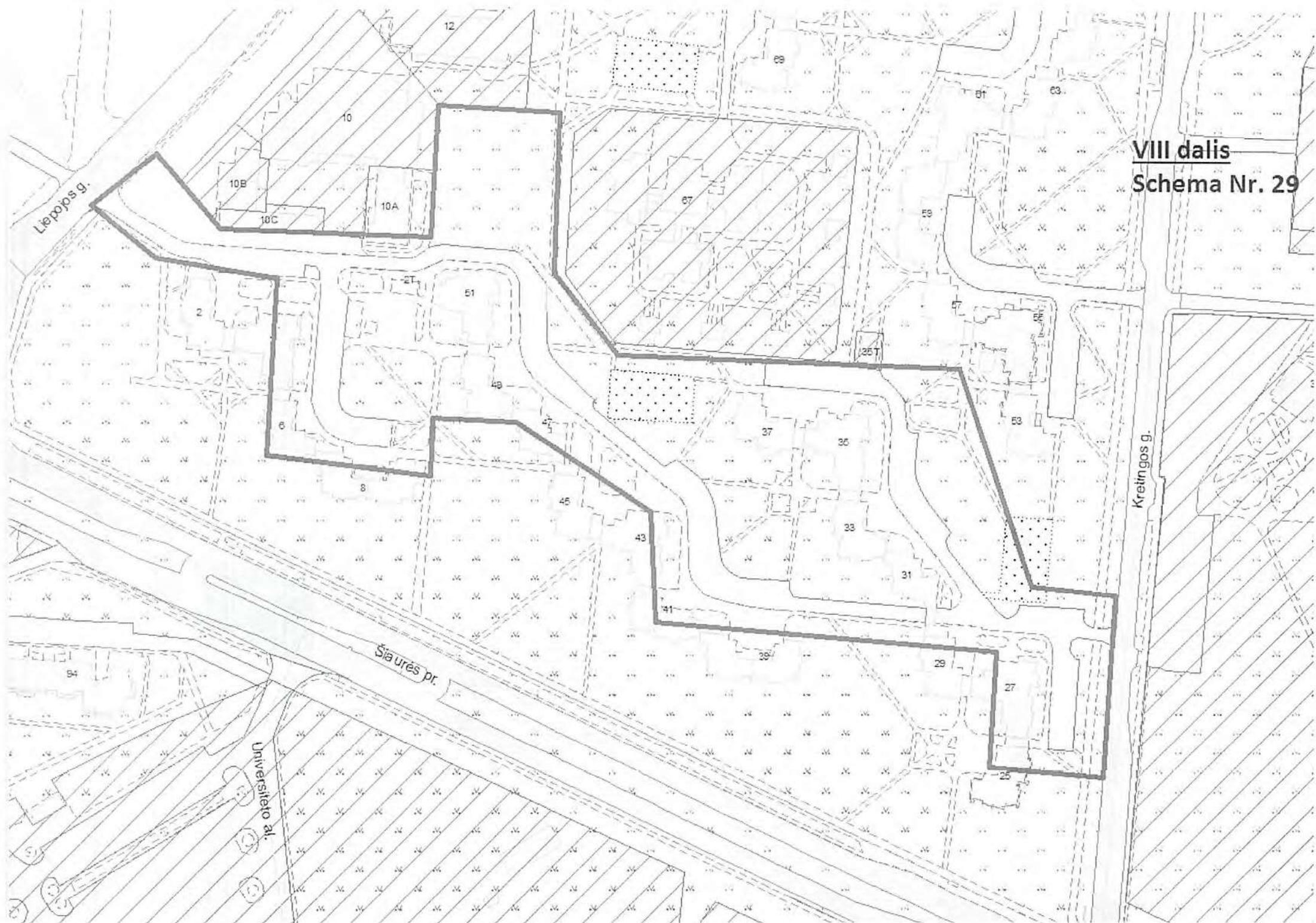
Pastaba. Techninės užduoties pridedami dokumentai yra neatskiriama Techninės užduoties dalis.

VIII dalis

Schema Nr. 28



VIII dalis
Schema Nr. 29



VIII dalis
Schema Nr. 30





KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

DĖL KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2017 M. VASARIO 14 D. ĮSAKYMO NR. AD1-388 „DĖL KLAIPĖDOS MIESTO DAUGIABUČIŲ NAMŲ KIEMŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES (TECHNINĖS UŽDUOTIES) PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2017 m. kovo 30 d. Nr. AD1-579
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 7.3.1 papunkčiu,

p a k e i č i u Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduoties (techninės užduoties), patvirtintos Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. AD1-388 „Dėl Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduoties (techninės užduoties) patvirtinimo“, 10, 11 ir 12 punktus ir juos išdėstau taip:

| | |
|-----------------------------------|---|
| 10. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS | <p>Perkamų paslaugų apimtis:</p> <ul style="list-style-type: none">✓ Techniniai darbo projektai:✓ I dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Debreceno g. 26, 34, 36, 70–78, 96, Taikos pr. 83–89, Baltijos pr. 11–23, 59–69 (1, 2, 3, 4, 5 schemas);II dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Vyturio g. 11–15, 19–25, Budelkiemio g. 2–6, 16–18, Brožynų g. 9–11, Laukininkų g. 21–25, 33–37, 32–36, 40, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14–16 (9, 10, 11, 12 schemas);III dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Liubeko g. 7–9, Reikjaviko g. 10–14, Statybininkų pr. 9–27, Taikos pr. 127–137, Varpų g. 17–27, Žardininkų g. 2–18 (13, 14, 15 schemas);IV dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties I. Simonaitytės g. 5–9, 10–16, Vingio g. 1, Šilutės pl. 82–88 (16, 17 schemas);V dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Taikos pr. 21, 55–57 (18, 19 schemas);VI dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Liepų g. 40–46A, S. Daukanto g. 26, Šaulių g. 56 (20, 21, 22 schemas); |
|-----------------------------------|---|

| | |
|---------------------|---|
| | <p>VII dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties J. Janonio g. 16–18, I. Kanto g. 21, Sportininkų g. 12 (23, 24 schemos);</p> <p>VIII dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Dzūkų g. 6, Kooperacijos g. 7–7A, Tilžės g. 21–37, Vilhelmo Berbomo g. 2, Kretingos g. 11–21, Kretingos g. 27–Liepojos g. 2, Panevėžio g. 5–19, Pilies g. 5 (25, 26, 27, 28, 29, 30 schemos);</p> <p>IX dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Debreceno g. 45–51, 35–39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99 (6, 7, 8 schemos).</p> <p>Techninio darbo projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti, rangos darbams pirkti. Bendruoju atveju Techninio darbo projekto sudedamosios dalys išdėstytos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reglamente, tačiau kiekvienu atveju Techninio darbo projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką. Kiekvienai aikštei pateikiamas atskiras darbų kiekių žiniaraštis ir atskira lokalinė sąmata.</p> <p>Techniniame darbo projekte numatomi sprendiniai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - automobilių stovėjimo aikšteles (vietas) schemose nurodytose teritorijose projektuoti pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus; - dangos konstrukcijos tipą parinkti įvertinant transporto eismo apkrovas; - esamus inžinerinių tinklų šulinių liukus sukelti ar nuleisti iki važiuojamosios dalies lygio; - paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą projektuoti vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-04-02 įsakymu Nr. D1-193; - projektuojant aikšteles (vietas) atsižvelgti į rengiamus (parengtus) daugiabučių namų kiemų apšvietimo įrengimo projektus (kiekvieniu atveju derinti su Savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriumi); - numatyti horizontalųjį ir vertikalųjį ženklumą; - rengiamus projektus derinti su Savivaldybės administracijos Aplinkos kokybės skyriumi dėl komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo aikštelių įrengimo vietų Klaipėdos mieste; - įvertinti esamus želdinius ir numatyti šalinti trukdančius medžius ir krūmus. |
| 11. KITOS PASLAUGOS | <p>Pasiūlymo kainoje turi būti numatyti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - inžinerinių geodezinių, topografinių tyrinėjimo dokumentai (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų), ar prireikus jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas; - užsakymas ar atlikimas būtinų tyrimų, reikalingų konstrukcijų, |

inžinerinių sistemų būklei įvertinti bei išvadų pateikimas. Projektas turi būti rengiamas jų pagrindu;

- specialiųjų paveldosaugos reikalavimų gavimas, projektuojant aikšteles, esančias kultūros paveldo objekto teritorijoje arba kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose;
- archeologiniai tyrimai (kai reikia pagal teisės aktus). Ataskaitų parengimas ir jų užregistravimas teisės aktų nustatyta tvarka;
- esant poreikiui papildomų (t. y. neišimtų, papildant ar keičiant jau išimtas) specialiųjų sąlygų, prisijungimo ar inžinerinių tinklų pertvarkymo sąlygų užsakymas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte;
- informacijos apie pradėtą rengti projektą pateikimas reikiamoms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka;
- poveikio aplinkai vertinimo ataskaitos parengimas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo reikalavimais (kai reikalinga pagal teisės aktus);
- atsakymų bei paaiškinimų per statytojo nurodytą terminą į teikėjų paklausimus (pagal parengtą projektą) parengimas ir pateikimas, statytojui, vykdant rangovo ar techninės priežiūros parinkimo procedūras;
- projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs;
- projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam projektui, išsamios ir detalios. Statinio projekte, techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“;
- projektinės dokumentacijos klaidų, neatitinkčių normatyviniams dokumentams neatlygintinas taisymas per sutartyje nurodytą terminą.

Kiti reikalavimai:

- paslaugos teikėjas, prieš teikdamas pasiūlymą, privalo vietoje susipažinti su esama padėtimi;
- paslaugos teikėjas, vykdydamas paslaugas, privalo laikytis darbo saugos reikalavimų lankydamasis objekte;
- teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinęs su statytoju;
- statytojui raštu pareikalavus, po sutarties, kurios pagrindu buvo atlikti šioje techninėje užduotyje numatyti darbai, įvykdymo, perskaičiuoti statinio statybos skaičiuojamąją kainą (statinio projekto įgyvendinimo kainą) pagal einamųjų metų, kuriais numatoma statinio statybos pradžia, rinkos kainas, t. y. atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju – statinio projekto įgyvendinimo pradžios laikotarpiu;

| | |
|------------------------------------|---|
| | - vykdant VI, VII ir VIII dalių projektų rengimo darbus, vadovautis Lietuvos Respublikos kultūros ministro patvirtintais paveldo tvarkybos reglamentais, nustatančiais reikalavimus konkrečioms tvarkybos darbams. Specialistas (architektas) turi turėti nekilnojamųjų kultūros paveldo objektų apsaugos specialisto atestatą. Veiklos rūšis – tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektų rengimas. |
| 12. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TERMINAI | ✓ <i>Pradžia:</i> statinio projektavimo pradžia, įsigaliojus sutarčiai, laikoma užsakovo nurodyta data raštu. ✓ <i>Trukmė (mėnesiai):</i> 3 (trys) mėnesiai, pratęsimas ne ilgesniam kaip 1 (vieno) mėnesio laikotarpiui dėl priežasčių, nepriklausančių nuo paslaugų tiekėjo. |

Savivaldybės administracijos direktorius

Saulius Budinas



Parengė
Miesto tvarkymo skyriaus vedėjo pavaduotoja

Irena Nachčiunova, tel. 39 60 89
2017-03-01



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2017 M. VASARIO 14 D. ĮSAKYMO NR. AD1-388 „DĖL KLAIPĖDOS MIESTO DAUGIABUČIŲ NAMŲ KIEMŲ AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELIŲ PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES (TECHNINĖS UŽDUOTIES) PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO

2018 m. kovo 13 d. Nr. AD1-626
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 7.3.1 papunkčiu,

p a k e i č i u Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduotį (techninę užduotį), patvirtintą Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. AD1-388 „Dėl Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduoties (techninės užduoties) patvirtinimo“:

1. pakeičiu 10 punktą ir jį išdėstau taip:

| | |
|-----------------------------------|---|
| 10. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS | Perkamų paslaugų apimtis: ✓ Techniniai darbo projektai: ✓ I dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Debreceno g. 26, 34, 36, 70–78, 96, Taikos pr. 83–89, Baltijos pr. 11–23, 59–69 (1, 2, 3, 4, 5 schemas); II dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Vyturio g. 11–15, 19–25, Budelkiemio g. 2–6, 16–18, Brožynų g. 9–11, Laukininkų g. 21–25, 33–37, 32–36, 40, Mogiliovo g. 3, Markučių g. 2, Kuncų g. 14–16 (9, 10, 11, 12 schemas); III dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Liubeko g. 7–9, Reikjaviko g. 10–14, Statybininkų pr. 9–27, Taikos pr. 127–137, Varpų g. 17–27, Žardininkų g. 2–18 (13, 14, 15 schemas); IV dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties I. Simonaitytės g. 5–9, 10–16, Vingio g. 1, Šilutės pl. 82–88 (16, 17 schemas); V dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Taikos pr. 21, 55–57 (18, 19 schemas); VI dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Liepų g. 40–46A, S. Daukanto g. 26, Šaulių g. 56 (20, 21, 22 schemas); |
|-----------------------------------|---|

| | |
|---------------------|---|
| | <p>VII dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties J. Janonio g. 16–18, I. Kanto g. 21, Sportininkų g. 12 (23, 24 schemas);</p> <p>VIII dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Dzūkų g. 6, Kooperacijos g. 7–7A, Tilžės g. 21–37, Vilhelmo Berbomo g. 2, Kretingos g. 11–21, Kretingos g. 27–Liepojos g. 2, Panevėžio g. 5–19, Pilies g. 5 (25, 26, 27, 28, 29, 30 schemas);</p> <p>IX dalis – automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) projektų parengimas teritorijose ties Debreceno g. 45–51, 35–39, Statybininkų pr. 26, 32, Taikos pr. 111, 113, Taikos pr. 99 (6, 7, 8 schemas).</p> <p>Techninio darbo projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti, rangos darbams pirkti. Bendruoju atveju Techninio darbo projekto sudedamosios dalys išdėstytos STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reglamente, tačiau kiekvienu atveju Techninio darbo projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgus į projektuojamo statinio specifiką. Kiekvienai aikštelei pateikiamas atskiras darbų kiekių žiniaraštis ir atskira lokalinė sąmata.</p> <p>Techniniame darbo projekte numatomi sprendiniai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - automobilių stovėjimo aikšteles (vietas) schemose nurodytose teritorijose projektuoti pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus; - dangos konstrukcijos tipą parinkti įvertinant transporto eismo apkrovas; - esamus inžinerinių tinklų šulinių liukus sukelti ar nuleisti iki važiuojamosios dalies lygio; - spręsti paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą į tinklus; - inžinerinių tinklų įrengimas (perkėlimas, iškėlimas, statyba, rekonstravimas) pagal išimtas prisijungimo sąlygas; - projektuojant aikšteles (vietas) atsižvelgti į rengiamus (parengtus) daugiabučių namų kiemų apšvietimo įrengimo projektus (kiekvienam atveju derinti su Savivaldybės administracijos Miesto tvarkymo skyriumi); - numatyti horizontalųjį ir vertikalųjį ženklumą; - rengiamus projektus derinti su Savivaldybės administracijos Aplinkos kokybės skyriumi dėl komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo aikštelių įrengimo vietų Klaipėdos mieste; - įvertinti esamus želdinius ir numatyti šalinti trukdančius medžius ir krūmus. |
| 11. KITOS PASLAUGOS | <p>2. pakeičiu 11 punktą ir jį išdėstau taip:</p> <p>Pasiūlymo kainoje turi būti numatyti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - inžinerinių geodezinių, topografinių tyrinėjimo dokumentai (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų), ar prireikus jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas; |

- užsakymas ar atlikimas būtinų tyrimų, reikalingų konstrukcijų, inžinerinių sistemų būklei įvertinti bei išvadų pateikimas. Projektas turi būti rengiamas jų pagrindu;
- specialiųjų paveldosaugos reikalavimų gavimas, projektuojant aikštes, esančias kultūros paveldo objekto teritorijoje arba kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose;
- archeologiniai tyrimai (kai reikia pagal teisės aktus). Ataskaitų parengimas ir jų užregistravimas teisės aktų nustatyta tvarka;
- esant poreikiui papildomų (t. y. neišimtų, papildant ar keičiant jau išimtas) specialiųjų sąlygų, prisijungimo ar inžinerinių tinklų pertvarkymo sąlygų užsakymas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte;
- informacijos apie pradėtą rengti projektą pateikimas reikiamoms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka;
- poveikio aplinkai vertinimo ataskaitos parengimas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo reikalavimais (kai reikalinga pagal teisės aktus);
- atsakymų bei paaiškinimų per statytojo nurodytą terminą į teikėjų paklausimus (pagal parengtą projektą) parengimas ir pateikimas, statytojui, vykdant rangovo ar techninės priežiūros parinkimo procedūras;
- projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs;
- projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam projektui, išsamios ir detalios. Statinio projekte, techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“;
- projektinės dokumentacijos klaidų, neatitikčių normatyviniams dokumentams neatlygintinas taisymas per sutartyje nurodytą terminą.

Kiti reikalavimai:

- paslaugos teikėjas, prieš teikdamas pasiūlymą, privalo vietoje susipažinti su esama padėtimi;
- paslaugos teikėjas, vykdydamas paslaugas, privalo laikytis darbo saugos reikalavimų lankydamasis objekte;
- teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinęs su statytoju;
- statytojui raštu pareikalavus, po sutarties, kurios pagrindu buvo atlikti šioje techninėje užduotyje numatyti darbai, įvykdymo, perskaičiuoti statinio statybos skaičiuojamąją kainą (statinio projekto įgyvendinimo kainą) pagal einamųjų metų, kuriais numatoma statinio statybos pradžia, rinkos kainas, t. y. atsižvelgiant į rinkos kainų lygį skaičiuojamuoju – statinio projekto įgyvendinimo pradžios laikotarpiu;
- vykdant VI, VII ir VIII dalių projektų rengimo darbus, vadovautis Lietuvos Respublikos kultūros ministro patvirtintais paveldo

| | |
|--|---|
| | tvarkybos reglamentais, nustatančiais reikalavimus konkrečioms tvarkybos darbams. Specialistas (architektas) turi turėti nekilnojamojo kultūros paveldo objektų apsaugos specialisto atestatą. Veiklos rūšis – tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektų rengimas. |
| 3. pakeičiu 12 punktą ir jį išdėstau taip: | |
| 12. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TERMINAI | <ul style="list-style-type: none"> ✓ <i>Pradžia</i>: statinio projektavimo pradžia, įsigaliojus sutarčiai, laikoma užsakovo nurodyta data raštu. ✓ <i>Trukmė (mėnesiai)</i>: 3 (trys) mėnesiai, pratęsimas ne ilgesniam kaip 1 (vieno) mėnesio laikotarpiui dėl priežasčių, nepriklausančių nuo paslaugų tiekėjo. |

Savivaldybės administracijos direktorius

Saulius Budinas



Parengė
Miesto tvarkymo skyriaus vyriausioji specialistė

Nijolė Vedeikienė, tel. 39 63 23
2018-03-08

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
 Prisijungimo sąlygas išduodančio subjekto pavadinimas

Tvirtinu

_____ (Pareigos)

_____ (Parašas)

_____ (Vardas ir pavardė)

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

2016 m. spalio 18 d. Nr. PS-161018-00023

Prisijungimo sąlygos galioja iki _____

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Automobilių stovėjimo aikštelių į šiaurę nuo Sausio 15-osios g., Klaipėdoje, rekonstrukcijos ir naujos statybos projektas

Duomenys apie statinio projekto projektuotoją

Nėra

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas Klaipėdos miesto savivaldybės administracija, 188710823

Kontaktinė informacija

El. paštas Arunas.Valavicius@klaipeda.lt, Tel. 868367972

Abonento duomenys

Abonento Nr. Nėra

Duomenys apie statinį:

Statyti naują (-us) statinį (-ius):

Paskirtis Viešieji keliai (Susisiekimo komunikacijos; Vietinės reikšmės keliai)

Kategorija Nesudėtingas

Žemės sklypo kad. Nr. Nėra

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Klaipėda Dzūkų g. 6; Klaipėda Pilies g. 5; Klaipėda Panevėžio g. 5; Klaipėda Kretingos g. 13; Klaipėda Tilžės g. 33; Klaipėda Kretingos g. 27

Unikalus Nr.

Laikinas statinys Ne

Nugriovimo termino pabaiga Nėra

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

| Prisijungimo sąlygų tipas | Poreikis | Reikšmė | Naudojimo paskirtis | Kita informacija |
|-------------------------------|----------------------------------|--|----------------------------|---|
| Prie susisiekimo komunikacijų | Automobilių stovėjimo aikštelės. | Esama reikšmė: Nauja reikšmė: Aikštelė m | Susisiekimo komunikacijos. | Projektuoti vadovaujantis galiojančiais teisės aktais miesto Bendrojo plano sprendiniais nagrinėjamai teritorijai |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | | | galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais ir Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2015-09-24 sprendimu Nr. T2-247 patvirtintu specialiuoju planu. Parengtą projektą su raštišku suinteresuotų asmenų (žemės inžinerinių tinklų savininkų/naudotojų) pritarimu sprendiniams pateikti tikrinimui KMSA Architektūros ir miesto planavimo skyriui. |
|--|--|--|--|--|

Techniniai reikalavimai (sąlygos): -Sklypo plano sprendimui: Pateikti TP sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalį ant topografinės nuotraukos pagrindo. Projektuoti nurodant tikslias darbų ribas normatyvinius atstumus atstumą tarp gatvės raudonųjų linijų tinklų apsaugos zonas detalizuoti dangas apželdinimą. Neprojektuoti įrangos pabloginančios kitos nuosavybės naudojimo sąlygas. Atsižvelgti į gretimų teritorijų apribojimus privažiavimo kelius jeigu išardoma ar keičiama įranga nurodyti kam ji priklauso derinant sprendimus su savininkais. Atlikti vertikalinį planiravimą spręsti paviršiaus vandens nuvedimą teritorijos sutvarkymą. Gauti inžinerinių tinklų kuriuos kerta ar papuola į jų apsaugos zonas statomi statiniai projektavimo sąlygas išskėlimui ar apsaugojimui. -Dėl prisijungimo prie gatvių ir takų: Suprojektuoti automobilių stovėjimo aikšteles garantuojant esamų pėsčiųjų ir dviračių takų nepertraukiamą funkcionavimą. Esant reikalui suprojektuoti naujus. Įvertinti gatvių perspektyvinę plėtrą. Garantuoti sklandų prisirišimą prie esančios susisiekimo sistemos. Projekte parodyti visų gretimų sklypų ribas tikslų kelio ženklų dangų nužymėjimą. Inžinieriai (apželdinimas medžiais ir krūmais kelio ženklai gatvės apšvietimo atramos kita įranga sudaranti kliūtis judėjimui) projektuojama gatvės šoninėje skiriamos juostoje. Kelių ženklinimo kelio ženklų ir saugaus eismo priemonių išdėstymą derinti su Klaipėdos policijos eismo priežiūros tarnyba.

Prisijungimo sąlygas išdavė:

pareigos

A. V.

parašas

vardas, pavardė

ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMO (REKONSTRAVIMO) SĄLYGOS NR. ISK17-34329

Parengta: 2017.08.22,
Galioja iki: 2020-08-22

Klientas: UAB "Vakarų siluetas"

Kliento kontaktiniai duomenys: Turgaus a. 21, Klaipėda, Klaipėdos m. sav., +37068248190,
vasiluetas@gmail.com

Objekto pavadinimas: Elektros tinklų apsaugojimas

Objekto adresas: Liepojos g. 2, Klaipėda, Klaipėdos m. sav.

Investicinio projekto Nr.: E2N3734329

1. Šios elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos išduotos atsakant į Kliento pateiktą paraišką Nr. 17-34329 dėl AB ESO elektros tinklų ir įrenginių iškėlimo/ rekonstravimo.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Nenurodoma.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant sąlygas:

3.1. Parengti Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) projektą pagal šių Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygų 4 punkto techninius sprendinius. Projektas turi atitikti STR „Statinio projektavimas“ bei Bendrovės technologinės tinklo plėtros strategijos ir Bendrovės reikalavimus techniniams bei darbo projektams, paskelbtus internetiniame puslapyje www.eso.lt. Projekto parengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias projektavimo įmones. Dėl projektui rengti reikalingos techninės informacijos ir atsakingų Bendrovėje asmenų kontaktų galite kreiptis Klientų aptarnavimo telefonu 1802, elektroniniu paštu info@eso.lt arba į Klientų aptarnavimo centrą „Gilė“ kurį Jums patogiau pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai Klientų aptarnavimo centrui „Gilė“). Kreipiantis nurodykite šių sąlygų numerį ir savivaldybę kurioje yra projektuojamas objektas.

3.2. Parengtą projektą (atspausdintą 2 egzemplioriais, skaitmeninę jo kopiją įrašytą į kompaktinį diską ar USB laikmeną (brėžiniai ir schemos DWG bylose AUTOCAD-2007 versija, kiti dokumentai PDF bylose)) pateikti į Klientų aptarnavimo centrą „Gilė“ kurį Jums patogiau pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai à Klientų aptarnavimo centrui „Gilė“).

3.3. Pasirašyti Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) paslaugos sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą paslaugos mokestį. Sutartį pasirašyti galite www.manogile.lt arba Klientų aptarnavimo centre „Gilė“ kurį Jums patogiau pasiekti (Klientų aptarnavimo centrų adresai - www.eso.lt Kontaktai à Klientų aptarnavimo centrui „Gilė“).

4. Techniniai sprendimai AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklo daliai

4.1. Turės būti suprojektuotas Bendrovės priklausančių elektros tinklų ir įrenginių pertvarkymas (perkėlimas, rekonstravimas, apsaugojimas, išmontavimas).

4.2. Esant būtinumui, išmontuoti elektros įrenginiai turės būti pristatyti į Bendrovės Klaipėdos regiono sandėlį.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje www.manogile.lt, skiltyje „Paraiškos ir prašymai“.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt arba sužinoti klientų aptarnavimo telefonu **1802**.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

patvirtino Vadovas VARSLAUSKAS AURIMAS 

parengė Inžinierius POCEVIČIUS GINTARAS 

Centrinė būstinė

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Aguonų g. 24
03212 Vilnius, Lietuva
www.eso.lt

Rekvizitai

Informacija klientams Tel. 1802
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras



**AKCINĖ BENDROVĖ
KLAIPĖDOS ENERGIJA**

Klaipėdos m. savivaldybės
Administracijos direktoriui
Liepų g. 11, Klaipėda

2017-08-29 Nr.R-22- 118
į 2017-08-17 d. paraišką Nr.2017-08-17-2

UAB „Vakarų siluetas“
Mantui Daukšui
Turgaus a. 21, Klaipėda

**PROJEKTAVIMO TECHNINĖS SĄLYGOS VEIKIANČIŲ ŠILUMOS TINKLŲ IŠSAUGOJIMUI
PROJEKTUOJANT AIKŠTELES KLAIPĖDOS M.**

Siekiant išsaugoti AB „Klaipėdos energija“ žinioje esančius termofikacinio vandens tinklus, rengiant Klaipėdos mieste automobilių stovėjimo aikštelių projektą(-us)“ reikalinga:

1. vadovautis „Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklėmis“, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Energetikos ministro 2012 m. rugsėjo 12 d. įsakymu Nr. 1-176. Vietose kur šilumos tinklai patenka po projektuojamomis aikštelėmis ir išvažiuojamais, ištirti koks yra tinklų įgilinimas ir esant būtinumui numatyti papildomas priemones šilumos tinklų išsaugojimui. Išsaugomiems tinklams priimti apkrovas vadovaujantis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2008 m. sausio 21 d. įsakymu Nr. V-7 patvirtintomis „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklėmis KPT SDK 07“. Paskaičiuoti faktines apkrovas tenkančias šilumos tinklams, atsižvelgiant į dangos konstrukciją ir šilumos tinklų įgilinimą.

2. Projektuojant kitą inžinerinę įrangą (apšvietimą, ir panašiai) išlaikyti norminius atstumus iki šilumos tinklų pagal „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisykles“, patvirtintas Lietuvos Respublikos Energetikos ministro 2011 m. birželio 17 d. įsakymu Nr. 1-160.

3. Vietose kur reikalinga, numatyti šilumos tinklų kamerų ir drenažo šulinių dangčių suliginimą su projektuojamomis dangomis.

4. Projektą(-us) pateikti derinti AB „Klaipėdos energija“ iki pateikimo į IS „Infostatyba“. Bendrovei pateikti projekto(-ų) po 1 egz.

5. Įgyvendinant projekto sprendinius, vadovautis statybos techniniu reglamentu STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

Pagal prie paraiškos pateiktas schemas, būtina išsaugoti šilumos tinklus sekančiose Klaipėdos m. vietose, kur planuojamos automobilių stovėjimo aikštelės ir pravažiavimai:

- tarp g/n Liepų g. 42 ir Liepų g. 44 (DN600mm magistraliniai šilumos tinklai);
- tarp g/n; Liepų g. 40 ir Liepų g. 40a;
- tarp g/n Liepų g. 44a ir Liepų g. 42;
- tarp g/n Liepų g. 44a ir Liepų g. 44;
- į g/n Liepų g. 46a;
- g/n Šaulių g.56 kieme;
- tarp J.Janonio g. 16 ir g/n J.Janonio g. 18;
- I.Kanto g. 21 kieme (DN300mm magistraliniai šilumos tinklai);
- Sportininkų g. 12 kieme;
- tarp g/n Kooperacijos g.7 ir g/n Kooperacijos g. 9;
- g/n Tilžės g. 23 kieme;
- tarp g/n Tilžės g. 21 ir g/n Tilžės g. 23;
- kiemuose tarp g/n Tilžės g. 29 ir g/n Tilžės g. 37;

Juridinių asmenų registras
Kodas 140249252


Danės g. 8
LT-92109
Klaipėda

Tel. (8 ~ 46) 41 08 50
Faks: (8 ~ 46) 41 08 70
El. p. klenergija@klenergija.lt



- kiemuose tarp g/n V.Berbomo g. 2 ir g/n Kretingos g. 13, g/n Kretingos g. 11, g/n Kretingos g. 15; g/n Kretingos g. 17, g/n Kretingos g. 21;
- g/n Kretingos g. 19 kieme;
- tarp g/n Kretingos g.27 ir g/n Kretingos g. 53 ir g/n Kretingos g. 31;
- tarp g/n Kretingos g.27 ir g/n Kretingos g. 41;
- tarp g/n Kretingos g.49 ir g/n Kretingos g. 51 ir į g/n Liepojos g. 16 pusę;
- įvado į pastatą Liepojos g. 10 vietoje;
- įvado į pastatą Liepojos g. 10a vietoje;
- įvadas į g/n Liepojos g. 8;
- tarp g/n Liepojos g. 4 ir g/n Liepojos g. 6;
- kieme prie g/n Panevėžio g. 11, Panevėžio g. 13, Panevėžio g. 15, Panevėžio g. 17, Panevėžio g. 19.

Šilumos tiekimo tarnybos vadovas



Arūnas Smaguris



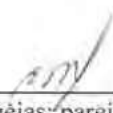
PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 17.104

Objekto pavadinimas ir adresas: Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. 11-21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. 5-19, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas.

Užsakovas: BI Klaipėdos miesto savivaldybės administracija. (projektuoja UAB Vakarų siluetas. tel. 8 682 48190. vasiluetas@gmail.com) .

1. Projektuojamoje teritorijoje V. Berbomo g. 2, Kretingos g. 11-21 gatvių apšvietimo įrangos nėra (*).
2. Projektuojamoje teritorijoje Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2 yra gatvių apšvietimo įranga:
 - 2.1. Kretingos g. ir Liepojos g. gyvenamojo rajono kiemų požeminiai kabeliai, apšvietimo metalinės dažomos parkinės atramos, šviestuvai su Na išlydžio lempomis, prijungta prie valdymo skydo VS99 (TR-371, Kretingos g. 35T).
 - 2.2. apšvietimo požeminė kabelinė linija iš valdymo skydo VS124 (TR-372, Liepojos g. 2T) į Šiaurės pr. apšvietimo atramą.
3. Projektuojamoje teritorijoje Panevėžio g. 5-19 yra gatvių apšvietimo įranga:
 - 3.1. Panevėžio gatvės gyvenamojo rajono kiemų požeminiai kabeliai, apšvietimo metalinės dažomos gatvių atramos, šviestuvai su Na išlydžio lempomis, prijungta prie valdymo skydo VS98 (TR-311, Panevėžio g. 15T).
4. Apšvietimo įrangą, trukdančią statybai perkelti į naują vietą. Išsaugoti esamą apšvietimo tinklų schemą. Numatyti atramų apsaugas nuo mechaninių pažeidimų.
5. Esamiems kabeliams, patenkantiems po važiuojamąją dalimi, įrengti apsaugą nuo mechaninių pažeidimų.
6. Kabelius projektuoti apsauginiame montažiniame vamzdyje.
7. Darbus veikiančiuose gatvių apšvietimo elektros tinkluose vykdyti vadovaujantis „Elektros įrengimų eksploatavimo saugos taisyklių“ (LR EM 2010-03-30 įsakymas Nr. 1-100; įsakymo pakeitimas – 2012-10-23 d. įsakymu Nr. 1-207) VIII skyriaus reikalavimais.
8. Projektinius sprendinius derinti su UAB „Gatvių apšvietimas“, perduodant vieną techninio projekto egzempliorių. Projektą derinti nustatyta tvarka.
9. Dokumentaciją, brėžinius pateikti PDF failų, MS Word, AutoCAD formatais.

*2017-04-24 įvyko konkursas šių kiemų apšvietimo įrengimo darbų pirkimui.

Techninio skyriaus viršininkė 

Virginija Breimelienė, tel. (8 46) 31 33 54

(sąlygų rengėjas: pareigos, parašas, pavardė, telefono Nr.)



KLAIPĖDOS VANDUO

A K C I N Ė B E N D R O V Ė

Klaipėdos miesto savivaldybei
Liepų g. 11, Klaipėda

2017-09-18 Nr. 2017/S.6/3-1553
Į 2017-08-18 gautą prašymą

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų nuvedimui **Klaipėdos mieste.**

Objekto pavadinimas ir adresas: **Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. 11-21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. 5-19, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas.**

Statytojas (užsakovas): **Klaipėdos miesto savivaldybė, tel. 8 46 369001.**

Bendra informacija:

Pateikti techninius sprendinius esamų AB „Klaipėdos vanduo“ priklausančių ir prižiūrimų vandentiekio, buitinių nuotekų bei paviršinių nuotekų tinklų apsaugojimui nuo transporto priemonių sukeltamų apkrovų. Numatyti priemonės, jeigu būtų žeminama arba aukštinama danga, kad tinklai išlaikytų leistiną įgilinimo ribą. Išsaugoti eksploatacijai tinkančių esamų šulinių liukus, kad jie nebūtų pažeisti ir tinkami tolimesniam naudojimui, priderinant prie naujai įrengiamos dangos paviršiaus altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangčius, patenkančius į važiuojamąją dalį, pakeisti į apvalius „plaukiojančio“ tipo, atlaikančius transporto apkrovą, hermetiškus, pagamintus iš kaliaus ketaus šulinių dangčius. Esami vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų tinklai yra funkcionuojantys, todėl statybos darbų vykdymo metu turi būti užtikrintas jų darbas. Statybos ir eksploatacijos metu nepabloginti esamų tinklų eksploatacijos sąlygų.

Būtina numatyti sprendinius užtikrinančius, kad virš vandentiekio kamerų nebus automobilių stovėjimo vietų, medžių ar kitų patekiamą į vandentiekio kameras apsunkinančių veiksnių.

AB „Klaipėdos vanduo“ nepriklausančių vandentiekio ir nuotekų tinklų išsaugojimo klausimus spręsti su tinklų savininkais. Projekto sudėtyje pateikti raštišką tinklų savininkų sutikimą.

Paviršiaus ir drenažo vandens nuvedimui užsakovas privalo:

Paviršinių nuotekų tinklų prijungimą projektuoti prie artimiausių centralizuotų paviršinių nuotekų tinklų.

Jei bus formuojami kelio bortai ir šaligatviai, paviršinių nuotekų nuvedimui nuo kelio dangų naudoti laiptuoto (dalis montuojama ant važiuojamosios kelio dalies, kita dalis – ant šaligatvio) tipo groteles, kurių įrengimui yra gautas Klaipėdos m. savivaldybės 2011-06-13 pritarimas (pridedama 2 lapai).

Paviršinių nuotekų ir drenažo vandenys negali būti šalinami į buitinių nuotekų tinklus.

Kiti reikalavimai:

Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais.

Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.417.4. reikalavimais.

Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo“ pritarimą projektui. Siekiant užtikrinti sklandų projekto sprendinių derinimą, prieš pateikiant projektą statybą leidžiančio dokumento gavimui, vieną projekto popierinį egzempliorių ir vieną skaitmeninį variantą (pdf formate) pateikti AB „Klaipėdos vanduo“.

Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo“ pastatytų tinklų geodezines nuotraukas ir vieną geodezinės nuotraukos kopiją skaitmeniniame variante.

Plėtros departamento direktorius

Vytautas Valantinas

Ž. Stropus, tel. (8 46) 466 156, faks. (8 46) 466 179, el. p. zilvinas.stropus@vanduo.lt

Akcinė bendrovė „Klaipėdos vanduo“
Kodas 140089260
PVM kodas LT 400892610
Registro tvarkytojas – VI Registrų centro Klaipėdos filialas

Ryšinių g. 11
LT 91116 Klaipėda
www.vanduo.lt

Tel. (8 46) 46 61 56
Faks. (8 46) 46 61 79
El. p. ofisas@vanduo.lt

Originalas siunčiamas nebus.



AB „Klaipėdos vanduo“
Gauta: 2011-05-13 Nr. 204/9.01-1837

**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO ŪKIO DEPARTAMENTAS**

Gen. Direktoriui Leonui Makūnui
AB „Klaipėdos vanduo“
Ryšinininkų g. 11
LT-91116, Klaipėda
Faks. 466179

2011-05-13 Nr. (113) MDS-635
2011-05-05 2011/S.01-1256

DĖL LIETAUS NUOTEKŲ GROTELIŲ TIPO KLAIPĖDOS MIESTE

Pritariame, kad naujai statomose ir rekonstruojamose gatvėse būtų naudojamos laiptuoto (dalis montuojama ant važiuojamosios kelio dalies, kita dalis – ant šaligatvio) tipo grotelės.

Direktorius

Ljūdvikas Dūda

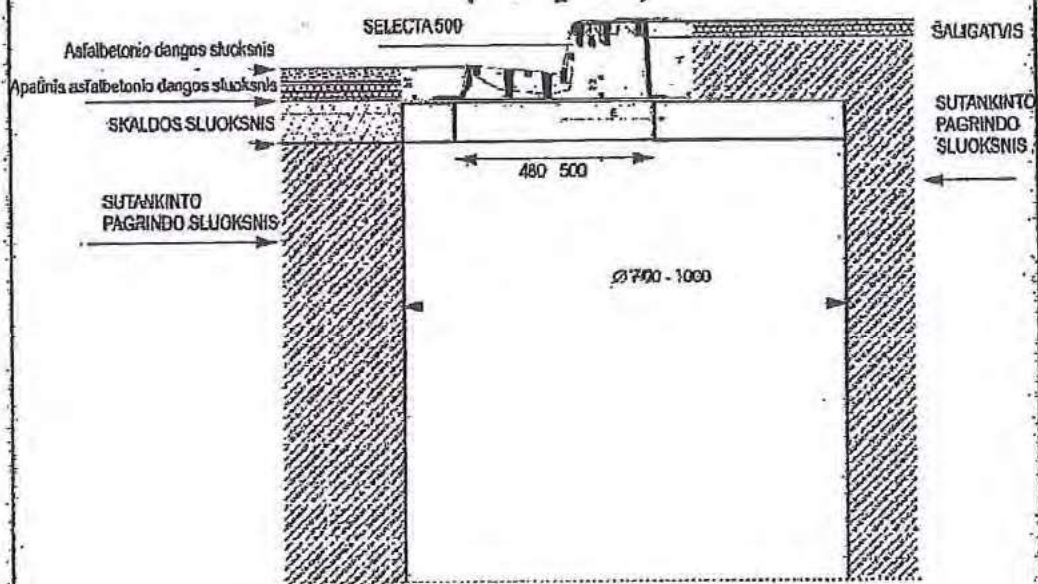
A. Montvillienė, tel. 39 60 87, el. p. alma.montvilliene@klaipeda.lt

Savivaldybės biudžetinė įstaiga
Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda

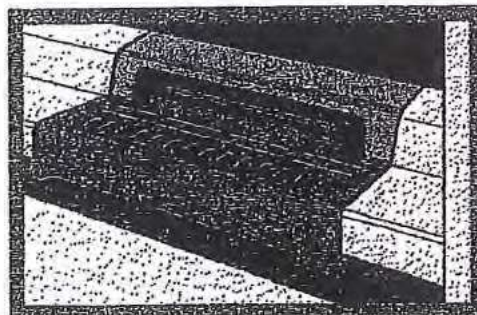
Tel. (8 46) 39 60 80
Faks. (8 46) 41 00 51
El. p. ljudvikas.duda@klaipeda.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188710823
PVM mokėtojo kodas LT887108219

VANDENS SURINKIMO GROTELIŲ "SELECTA" MONTAVIMO SCHEMA



| Matmenys mm | | | | | |
|-------------|-----|-----|-----|----|----|
| C | D | E | H | h1 | h2 |
| 250 | 225 | 273 | 205 | 90 | 65 |



PASTABA: kelio dangą tikslinti kiekvienu konkrečiu atveju.

| | | | | | |
|------------------------------|---|-----------|--------------------|------|---|
| ATIES TATO NR. 1729 | UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "DABI" | | | | |
| B4571 | PDV | M.MAKŪNAS | <i>[Signature]</i> | 2013 | VANDENS SURINKIMO GROTELIŲ MONTAVIMO SCHEMA |
| | | | | | Laida 0 |
| | | | | | Lapas Lapų 1 1 |
| TP | | | | | |

UAB Vakarų siluetas
Turgaus a. 21,
Klaipėda
vasiluetas@gmail.com



2017-08-22

TECHNINĖS PROJEKTAVIMO SĄLYGOS Nr. 03350

Statytojas (užsakovas): Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

Statytojo (užsakovo) adresas: Liepų g.11, Klaipėdos „LT-92138

Statinio pavadinimas ir adresas:

1. Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Liepų g. 40-46A, S.Daukanto g. 26, Šaulių g. 56, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas;
2. Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) J.Janonio g. 16-18, I.Kanto g. 21, Sportininkų g. 12, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas;
3. Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) Dzūkų g. 6, Pilies g. 5, Kooperacijos g. 7-7A, Tilžės g. 21-37, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas;
4. Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. 11-21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. 5-19, Klaipėda, rekonstravimo ir statybos projektas;

Telekomunikacijų tinklo elemento prisijungimo sąlygos:

1. Numatyti reikalingas priemones telekomunikacijų tinklų išsaugojimui. Telekomunikacijų tinklai neturi patekti po statiniais ar į kelio važiuojamąją dalį. Išlaikyti atstumus pagal techninius reikalavimus nuo telekomunikacijų tinklų iki statinių, inžinerinių tinklų bei planuojamo žemės paviršiaus.
2. Atlikti telekomunikacijų tinklo elementų, trukdančių kelio rekonstravimui, perkėlimo darbus:
 - 2.1. Naujai suprojektuoti ir pakloti PVC vamzdžius perėjimuose per kelius, kelio nuovažas, pėsčiųjų ir dviračių takus po kuriais pakloti telekomunikacijų kabeliai arba apsaugoti juos futliarais.
 - 2.2. Atlikti esamų kabelių perjungimus per naują ryšių kabelių kanalų sistemą (toliau-RKKS), be ryšio nutraukimo.
 - 2.3. Demontuoti nereikalingus RKKS elementus.
 - 2.4. Perejimų ir perkėlimų vietas, perkėlimų elementų tipus, jiems naudojamų PVC vamzdžių diametrus bei iškeliamų ar įgilinamų kabelių tipus, kiekius ir ilgius tikslinti projektavimo metu.
3. Telekomunikacijų tinklo elementų perkėlimo darbai turi būti atliekami nenutraukiant tuo tinklu klientams teikiamų paslaugų veikimo.
4. Statytojas, iki statybos leidimo išdavimo, su TELIA LIETUVA, AB turi pasirašyti sutartį dėl: "Telekomunikacijų tinklo elementų perkėlimo sąlygų nustatymo".
5. Telekomunikacijų tinklo elementų perkėlimo darbai gali būti pradėti ir vykdomi tik darbų atlikimo vietoje esant Telia Lietuva, AB įgaliotam atstovui.
6. Perkelti telekomunikacijų tinklo elementai gali būti perduodami naudoti tik perkeltų elementų pripažinimo tinkamais naudoti komisijai pateikus požeminių tinklų bei komunikacijų geodezinę nuotrauką, vieną jos bylos spausdintinį egzempliorių ir vieną egzempliorių skaitmeninėje laikmenoje (*.dwg formatu), patikslintą projektą bei reikiamus dokumentus, įrodančius, kad perkelti telekomunikacijų tinklo elementai atitinka telekomunikacijų tinklų statybos taisyklių reikalavimus ir šalims pasirašius pripažinimo tinkamais naudoti aktą.
7. Vieną projekto (lauko ryšių tinklų perkėlimo dalies) egzempliorių pateikti Telia Lietuva, AB.

Kiti reikalavimai: gauti papildomas kabelių iškėlimo sąlygas iš įmonių, bei organizacijų, kurių kabeliai patenka į remontuojamo kelio zoną.

Infrastruktūros padalinio

Tinklo resursų administravimo 4 komandos inžinierius

Vytautas Narvilas
Telia Lietuva, AB
Tinklo resursų administravimo komanda
inžinierius.

Vytautas Narvilas

Vytautas Narvilas, 8686 45106, el. p. vytautas.narvilas@telia.lt

Telia Lietuva, AB
Lvovo g. 25, 03501 Vilnius
Tel. (8 5) 262 1511, e. p. info@telia.lt
www.telia.lt

Juridinių asmenų registras
Kodas 1212 15434



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO**

2013 m. balandžio 2 d. Nr. AD1-776
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 ir 12 punktais, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 26 straipsnio 4 ir 8 dalimis, Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. lapkričio 26 d. sprendimu Nr. T2-390 „Dėl pavedimo Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui tvirtinti specialiuosius ir detaliuosius planus bei Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2007 m. gruodžio 20 d. sprendimo Nr. T2-407 pripažinimo netekusiu galios“ ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus teritorijų planavimo dokumento 2013 m. kovo 12 d. patikrinimo aktą Nr. TP1-569:

1. T v i r t i n u apie 13 ha teritorijos, ribojamos Kretingos g., „Žemynos“ gimnazijos sklypo riba, Klaipėdos universiteto sklypo riba ir Herkaus Manto g., detalų planą (pridedama – aiškinamasis raštas (5 lapai), teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo brėžinys (7 lapai) ir žemės sklypų ribų nužymėjimo brėžinys).

2. N u s t a t a u, kad patvirtintas detalusis planas įsigalioja kitą dieną po oficialaus informacinio pranešimo vietinėje spaudoje apie jo patvirtinimą ir viso teritorijų planavimo dokumento paskelbimo Klaipėdos miesto savivaldybės interneto tinklalapyje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui per vieną mėnesį nuo skundžiamo akto paskelbimo arba individualaus akto ar pranešimo apie veiksmą įteikimo suinteresuotai šaliai dienos

Savivaldybės administracijos direktore



Judita Simonavičiūtė



SUTARTINIAI ŽYNEJIMAI

N – Sklypo numeris
M – Sklypo plotas, m²

Prikalomiąjį teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai:

- 1 – Konkrečius teritorijos naudojimo tipas
- 1 – Galimi žemės naudojimo būdai ir, jei numatyta, pobūdis
- 2 – Laisvąsias pastatų aukštis (metrais)
- 3 – Laisvąsias žemės sklypo užstatymo tankumas
- 4 – Laisvąsias žemės sklypo užstatymo intensyvumas

Planuojamos teritorijos riba

- Esama sklypo riba - sutuomųjų įregistruotų sklypų
- Esama sklypo riba - sutuomųjų neregistruotų sklypų
- Planuojama nauja sklypo riba

Infrastruktūros kategorijos

- (G) Gyvenamosios teritorijos
- (M) Visuomeninės paslaugos teritorijos
- (K) Komercinės paslaugos objektų teritorijos
- (I) Išvairios infrastruktūros teritorijos
- (E) Apsaugos teritorijos

Sienų ribų reikšmės

- Savivaldybės
- Pastatų teritorijos reikšmės: kaimo vietos gyvenamųjų, būtinai išsaugoti fasadai, architektūrinė išraiška, pastatų stiliai.

Miesto istorinės dalies riba

- Planuojama teritorija patenkanti miesto istorinę dalį. Planuojamos teritorijos patenkanti miesto istorinę dalį apsaugos reglamentas: teritorijos saugojimo režimas, restoravimo-ekstero (autonominio naudojimo), kai naudojimo būdas ir patalpos neturėtų sudaryti objekto vertingumą sąlygias.
- Vidurinė apsaugos zonos riba
- Planuojamos teritorijos dalis, patenkanti vidurinę apsaugos zoną

Sėdimosios automobilių stovėjimo aikštelės vietos

Draugiški takai

Įvažiuojamasis sklypas

Priešgaisrinė arba požeminė atliekų kontainerių išvežimo vietos

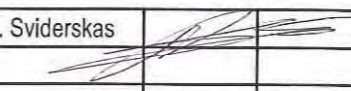


| | | | |
|--|---|--|---|
| 1 1627 Visuomeninės paslaugos teritorija VV1-V3 12 0.3 0.9 | 15 4278 Mėš gyvenamąjį teritorija G.G2-K1 20 0.28 1.27 | 27 519 Gyvenamąjį teritorija G.G2 12 0.28 0.38 | 39 3891 Mėš gyvenamąjį teritorija G.G2-K1 20 0.19 0.65 |
| 2 3765 Mėš gyvenamąjį teritorija G.G2-K1 20 0.23 1.15 | 17 1216 Gyvenamąjį teritorija G.G2 13 0.19 0.50 | 20 431 Gyvenamąjį teritorija G.G2 12 0.22 0.58 | 20 5459 Mėš gyvenamąjį teritorija G.G2-K1 20 0.16 0.78 |
| 3 4527 Mėš gyvenamąjį teritorija G.G2-K1 20 0.23 1.31 | 18 1092 Mėš gyvenamąjį teritorija G.G2-K1 14 0.27 0.97 | 29 609 Išvairios infrastruktūros teritorija I11 - - | 40 2302 Mėš gyvenamąjį teritorija G.G2-K1 20 0.18 0.88 |
| 4 2781 Mėš gyvenamąjį teritorija G.G2-K1 20 0.26 1.31 | 19 4804 Išvairios infrastruktūros teritorija I12-E3 - - | 32 1827 Mėš komercinės paslaugos objektų teritorija K.K1 10 0.23 0.31 | 41 4136 Mėš gyvenamąjį teritorija G.G2-K1 20 0.21 1.04 |
| 5 77 Išvairios infrastruktūros teritorija I11-4 0.69 0.57 | 20 1137 Mėš gyvenamąjį teritorija G.G2-K1 14 0.22 0.78 | 31 2521 Apsaugos teritorija E.E3 - - | 42 60 Išvairios infrastruktūros teritorija I11 4 0.43 0.43 |
| 6 2872 Mėš gyvenamąjį teritorija G.G2-K1 20 0.30 1.33 | 21 48 Išvairios infrastruktūros teritorija I11 4 0.67 0.67 | 32 4192 Mėš gyvenamąjį teritorija G.G2-K1 20 0.13 0.48 | 43 972 Apsaugos teritorija E.E1 - - |
| 7 2927 Mėš gyvenamąjį teritorija G.G2-K1 20 0.28 1.24 | 23 545 Gyvenamąjį teritorija G.G2 12 0.32 0.64 | 34 174 Komercinės paslaugos objektų teritorija K.K1 5 0.40 0.49 | 44 1770 Išvairios infrastruktūros teritorija I11 - - |
| 8 249 Išvairios infrastruktūros teritorija I11 4 0.45 0.44 | 24 1190 Gyvenamąjį teritorija G.G2 12 0.38 0.65 | 35 552 Apsaugos teritorija E.E3 3 0.02 0.04 | 45 1573 Apsaugos teritorija E.E3 - - |
| 10 4060 Mėš gyvenamąjį teritorija G.G2-K1 14 0.24 0.68 | 25 737 Gyvenamąjį teritorija G.G2 12 0.33 0.57 | 36 3529 Mėš gyvenamąjį teritorija G.G2-K1 20 0.19 0.52 | 46 2380 Išvairios infrastruktūros teritorija I12 - - |
| 14 1482 Komercinės paslaugos objektų teritorija K.K1 13 0.15 0.32 | 26 1020 Gyvenamąjį teritorija G.G2 12 0.21 0.38 | 37 5562 Mėš gyvenamąjį teritorija G.G2-K1 20 0.19 0.77 | 47 1724 Išvairios infrastruktūros teritorija I12 - - |

| | | |
|----------------------|---|--|
| Atleisto Nr. 2047 | UAB "PROJUS" [monės kodas 142000036] | APIE 13 HA TERITORIJOS, RIBOJAMOS KRETINGOS G., ŽEMYNOS GIMNAZIJOS SKLYPO RIBA, KLAIPĖDOS UNIVERSITETO ŽEMĖS SKLYPO RIBA BEI HERKAUS MANTO G. DETALUSIS PLANAS |
| A355 | PV A. Štėtikas | Savivaldybės karikatizavimas |
| Detalus planas | Paravinė organizacija KLAIPĖDOS Miesto SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA | TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BRĖŽINYS M 1:1000 |
| 2012 m. | 1106-TDP-S-01 | Lapas Lapų 1 7 |

DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIAI SPRENDINIAI

| Sklypo Nr | Adresas | Sklypo plotas | Konkretus teritorijos naudojimo tipas | Galimi žemės naudojimo būdai ir pobūdžiai | Leistinas pastatų aukštis, m | Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas | Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas | Servitutai | Paveldosauginiai reikalavimai | Pastabos |
|-----------|--|---------------|--|---|------------------------------|---|---|----------------------------|-------------------------------|---|
| 29 | Adresas suteikiamas atlikus kadastrinius matavimus | 669 | Inžinerinės infrastruktūros teritorija | I/I1 | - | - | - | - | - | - |
| 30 | Kretingos g. 9 | 1827 | Mišri komercinės paskirties objektų teritorija | K/K1, I1 | 10 | 0.23 | 0.31 | - | - | Valstybinės žemės dalis, esanti tarp esamos ir naujai nustatomos sklypo ribos, įsigyta įstatymų nustatyta tvarka, turi būti sujungta su esamu sklypu. |
| 31 | Adresas suteikiamas atlikus kadastrinius matavimus | 2521 | Atskirųjų želdynų teritorija | E/E3 | - | - | - | Kelio servitutas: 201 | - | - |
| 32 | Kretingos g. 7 | 4192 | Mišri gyvenamoji teritorija | G/G2; K1 | 20 | 0.13 | 0.48 | Kelio servitutas: 101 | - | - |
| 34 | Adresas suteikiamas atlikus kadastrinius matavimus | 174 | Komercinės paskirties objektų teritorija | K/K1 | 3 | 0.40 | 0.40 | - | - | - |
| 35 | Adresas suteikiamas atlikus kadastrinius matavimus | 552 | Atskirųjų želdynų teritorija | E/E3 | 3 | 0.05 | 0.05 | Kelio servitutas: 202 | - | - |
| 36 | Kretingos g. 13 | 3629 | Mišri gyvenamoji teritorija | G/G2; K1 | 20 | 0.19 | 0.92 | Kelio servitutas: 201, 101 | - | - |
| 37 | Kretingos g. 11 | 5562 | Mišri gyvenamoji teritorija | G/G2; K1 | 20 | 0.15 | 0.77 | Kelio servitutas: 201, 101 | - | - |
| 38 | Kretingos g. 17 | 3891 | Mišri gyvenamoji teritorija | G/G2; K1 | 20 | 0.18 | 0.86 | Kelio servitutas: 201, 101 | - | - |
| 39 | Kretingos g. 15 | 5469 | Mišri gyvenamoji teritorija | G/G2; K1 | 20 | 0.16 | 0.78 | Kelio servitutas: 201, 101 | - | - |
| 40 | Kretingos g. 21 | 3902 | Mišri gyvenamoji teritorija | G/G2; K1 | 20 | 0.18 | 0.86 | Kelio servitutas: 201, 101 | - | - |
| 41 | Kretingos g. 19 | 4136 | Mišri gyvenamoji teritorija | G/G2; K1 | 20 | 0.21 | 1.04 | Kelio servitutas: 201, 101 | - | - |
| 42 | Adresas suteikiamas atlikus kadastrinius matavimus | 60 | Inžinerinės infrastruktūros teritorija | I/I1 | 4 | 0.43 | 0.43 | - | - | - |
| 43 | Adresas suteikiamas atlikus kadastrinius matavimus | 972 | Atskirųjų želdynų teritorija | E/E1 | - | - | - | Kelio servitutas: 202 | - | - |

| | | | | | | |
|------------------|---|---------------|---|---|---------------|-------------------|
| Atestato Nr. | UAB "PROJUS" [monės kodas 142000036] | | | APIE 13 HA TERITORIJOS, RIBOJAMOS KRETINGOS G., "ŽEMYNOS" GIMNAZIJOS SKLYPO RIBA, KLAIPĖDOS UNIVERSITETO ŽEMĖS SKLYPO RIBA BEI HERKAUS MANTO G., DETALUSIS PLANAS | | |
| 2047 | | | | | | |
| A385 | PV | A. Sviderskas |  | | | |
| | | | | | | |
| Detalusis planas | Planavimo organizatorius: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA | | | 2012 m | 1106-TDP-S-01 | Lapas Lapų 4 7 |



**KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO**

2013 m. gegužės 7 d. AD1-1095
Klaipėda

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 ir 12 punktais, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 26 straipsnio 4 ir 8 dalimis, Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. lapkričio 26 d. sprendimu Nr. T2-390 „Dėl pavedimo Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriui tvirtinti specialiuosius ir detaliuosius planus bei Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2007 m. gruodžio 20 d. sprendimo Nr. T2-407 pripažinimo netekusiu galios“ ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus teritorijų planavimo dokumento 2013 m. balandžio 15 d. patikrinimo aktą Nr. TP1-857:

1. T v i r t i n u Apie 16 ha teritorijos, ribojamos Kretingos g., Panevėžio g., Liepojos g. ir Šiaurės pr., Klaipėdoje, detalų planą (pridedama – aiškinamasis raštas (4 lapai), teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo brėžinys (6 lapai) ir žemės sklypų ribų nužymėjimo brėžinys (1 lapas).

2. N u s t a t a u, kad patvirtintas detalusis planas įsigalioja kitą dieną po oficialaus informacinio pranešimo vietinėje spaudoje apie jo patvirtinimą ir viso teritorijų planavimo dokumento paskelbimo Klaipėdos miesto savivaldybės interneto tinklalapyje.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui per vieną mėnesį nuo skundžiamo akto paskelbimo arba individualaus akto ar pranešimo apie veiksmą įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Savivaldybės administracijos direktorė



Judita Simonavičiūtė

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 1277 Aplinkū želdymų teritorija E/E1E1 | 16 1017 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 31 0.43 2.41 | 42 718 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 17 0.39 1.41 | 60 807 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 31 0.50 3.21 |
| 2 1022 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 31 0.24 1.38 | 20 12844 Iššarinė informacinė teritorija I11 - - | 43 834 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 17 0.44 1.59 | 61 655 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 17 0.48 1.69 |
| 3 1047 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 39 0.49 3.84 | 21 854 Kaimiškos paskirties objektų teritorija K/K1 10 0.55 0.85 | 44 1828 Aplinkū želdymų teritorija E/E1 - - | 62 1413 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 31 0.27 1.82 |
| 4 1211 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 31 0.33 1.85 | 26 8727 Aplinkū želdymų teritorija E/E1E1 - - | 45 2565 Mėš iššarinė informacinė teritorija I11 E/E1 - - | 63 1001 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 39 0.54 4.10 |
| 5 1078 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 17 0.27 0.95 | 27 9244 Mėš visuomenės paslaugų teritorija VVS I11 8 0.10 0.20 | 46 1887 Iššarinė informacinė teritorija I11 - - | |
| 6 658 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 17 0.42 1.48 | 28 1216 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 31 0.30 2.18 | 47 6523 Aplinkū želdymų teritorija E/E1 - - | |
| 7 1058 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 31 0.38 2.52 | 29 1039 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 39 0.50 3.53 | 48 1309 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 31 0.33 2.20 | |
| 8 1134 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 39 0.48 3.55 | 30 1104 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 31 0.31 2.27 | 49 1009 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 39 0.52 4.14 | |
| 9 1418 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 31 0.30 1.74 | 31 880 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 17 0.49 1.67 | 50 1139 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 31 0.39 2.25 | |
| 10 647 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 17 0.48 1.70 | 32 711 Aplinkū želdymų teritorija E/E1 - - | 51 800 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 17 0.52 1.69 | |
| 11 1078 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 31 0.39 2.38 | 33 2113 Aplinkū želdymų teritorija E/E1 - - | 52 955 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 31 0.44 2.75 | |
| 12 872 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 39 0.53 4.27 | 35 1993 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 31 0.29 1.61 | 53 917 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 39 0.56 4.64 | |
| 13 150 Iššarinė informacinė teritorija I11 4 0.38 0.29 | 36 830 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 39 0.58 4.36 | 54 1140 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 31 0.36 2.25 | |
| 14 618 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 17 0.39 1.58 | 37 1017 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 31 0.30 2.34 | 55 1047 Mėš iššarinė informacinė teritorija I11 E/E1 - - | |
| 15 641 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 17 0.43 1.81 | 38 1175 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 17 0.24 0.85 | 57 123 Iššarinė informacinė teritorija I11 4 0.45 0.38 | |
| 16 920 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 31 0.45 2.78 | 40 1000 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 39 0.51 3.97 | 58 1027 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 31 0.45 2.50 | |
| 17 1300 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 39 0.46 3.44 | 41 1148 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 31 0.33 2.29 | 59 816 Mėš gyvenamoji teritorija G-02 K/K1 39 0.59 4.59 | |



ŠUTARTINAI ŽYMĖJIMAI

| | |
|---|---|
| n | m |
| 1 | 2 |
| 3 | 4 |

n – Sklypo numeris
m – Sklypo plotas, m²

Privačiomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai:

- 1 – Galimi žemės naudojimo būdai ir, jei numatyta, pobūdžiai
- 2 – Leistas pastatų aukštis (metrais)
- 3 – Leistas žemės sklypo užstatymo tankumas
- 4 – Leistas žemės sklypo užstatymo intensyvumas

| | |
|--|---|
| | Planuojamos teritorijos riba |
| | Esama sklypo riba - automobilių, registracinių sklypų |
| | Planuojama nauja sklypo riba |
| | Informacinės kortelės |
| | (G) Gyvenamosios teritorijos |
| | (V) Visuomeninės paslaugų teritorijos |
| | (P) Komercinės paskirties objektų teritorijos |
| | (I) Kūreninės informacinės teritorijos |
| | (E) Aplinkū želdymų teritorijos |
| | Sikirtų režimų riba |
| | Sikimos naujos automobilių stovėjimo aikštelės vietos |
| | Puopdomųjų arba potėminių atliekų kontenerių aikštelės vietos |
| | Sikimos vaikų žaidimo aikštelės vietos |
| | Esamos vaikų žaidimo aikštelės vietos |
| | Esamos apibūtinamos aikštelės |
| | Suapenti medžiaginiai išrašymo aikštelės vietos |

| | | |
|------------------|--|---|
| Atleisto # | UAG "PROJUS" (monės kodas 142000038) | APIE 16 HA TERITORIJOS, RIBOJAMOS KRETINGOS G., PANEVŽIO G., UEPLOJOS G. IR ŠIAURĖS PR., KLAIPĖDOJE, DETALUSIS PLANAS |
| A355 | PV A. Sviderskas | Sprendinių kontrolavimo skyriaus TERTORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BRĖŽINYS M 1:1000 |
| Detalusis planas | Planavimo organizatorius: KLAIPĖDOS MĖŠTOS SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA | 2013 m. 1195-TDP-9-01 |
| | | Lapas Lapų 1 6 |

| DETALIOJO PLANO TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO PAGRINDINIAI SPRENDINIAI | | | | | | | | |
|--|---------------|---|--|---|------------------------------|---|---|----------|
| Sklypo Nr. | Sklypo plotas | Adresas | Konkretus teritorijos naudojimo tipas | Galimi žemės naudojimo būdai ir pobūdžiai | Leistinas pastatų aukštis, m | Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas | Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas | Pastabos |
| 13 | 156 | Liepojos g. 2T | Inžinerinės infrastruktūros teritorija | I/I1 | 4 | 0.36 | 0.29 | - |
| 14 | 618 | Liepojos g. 8, adresas tikslinamas atlikus kadastrinius matavimus | Mišri gyvenamoji teritorija | G/G2 K/K1 | 17 | 0.39 | 1.58 | - |
| 15 | 541 | Liepojos g. 8, adresas tikslinamas atlikus kadastrinius matavimus | Mišri gyvenamoji teritorija | G/G2 K/K1 | 17 | 0.49 | 1.81 | - |
| 16 | 926 | Liepojos g. 6 | Mišri gyvenamoji teritorija | G/G2 K/K1 | 31 | 0.45 | 2.78 | - |
| 17 | 1200 | Liepojos g. 4 | Mišri gyvenamoji teritorija | G/G2 K/K1 | 39 | 0.46 | 3.44 | - |
| 18 | 1017 | Liepojos g. 2 | Mišri gyvenamoji teritorija | G/G2 K/K1 | 31 | 0.43 | 2.41 | - |
| 20 | 12844 | Adresas suteikiamas atlikus kadastrinius matavimus | Inžinerinės infrastruktūros teritorija | I/I1 | - | - | - | - |
| 21 | 694 | Liepojos g. 10A | Komercinės paskirties objektų teritorija | K/K1 | 10 | 0.65 | 0.89 | - |
| 26 | 9767 | Adresas suteikiamas atlikus kadastrinius matavimus | Atskirųjų želdynų teritorija | E/E1E3 | - | - | - | - |
| 27 | 9344 | Kretingos g. 67 | Mišri visuomeninės paskirties teritorija | V/V3 I/I1 | 8 | 0.19 | 0.29 | - |
| 28 | 1216 | Kretingos g. 37 | Mišri gyvenamoji teritorija | G/G2 K/K1 | 31 | 0.36 | 2.19 | - |
| 29 | 1039 | Kretingos g. 35 | Mišri gyvenamoji teritorija | G/G2 K/K1 | 39 | 0.50 | 3.53 | - |
| 30 | 1104 | Kretingos g. 33 | Mišri gyvenamoji teritorija | G/G2 K/K1 | 31 | 0.38 | 2.27 | - |
| 31 | 650 | Kretingos g. 31 | Mišri gyvenamoji teritorija | G/G2 K/K1 | 17 | 0.49 | 1.67 | - |
| 32 | 711 | Adresas suteikiamas atlikus kadastrinius matavimus | Atskirųjų želdynų teritorija | E/E1 | - | - | - | - |

| | | | | | | |
|------------------|---|---------------|--|--|---------------|---|
| Atestato Nr. | UAB "PROJUS" [monės kodas 142000036] | | | APIE 16 HA TERITORIJOS, RIBOJAMOS KRETINGOS G., PANEVĖŽIO G., LIEPOJOS G. IR ŠIAURĖS PR., KLAIPĖDOJE, DETALUSIS PLANAS | | |
| 2047 | PV | A. Sviderskas | | | | Sprendinių konkretizavimo stadija |
| A385 | | | | | | TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BRĖŽINYS |
| | | | | | | M 1:1000 |
| Detalusis planas | Planavimo organizatorius: KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA | | | 2013 m | 1105-TDP-S-01 | Lapas Lapų |
| | | | | | | 3 6 |



23-56-0319

23-56-0320

| | | | | |
|--|---------------|-----------------|------------|---------|
| <p>GEOSMART INOVATYVUS GEODEZINIAI SPRENDIMAI</p> <p>Mitijos g. 19, LT-94161, Klaipėda Tel./faksas - 370(49)70424, mob. - 370(0)31769 Web: www.geosmart.lt e-pastas: info@geosmart.lt</p> | | | | |
| Kvėl. pat. Nr. | pareigos | V. Pavardė | data | parštas |
| IGK-V-717 | Geodezininkas | V. Kromis | 2017-09-20 | 1/1 |
| GIS skyriaus leidimo Nr. AAL-850 | | | | |
| Koodinacinių sistemos - LKS-94 | | Mastelis M1:500 | | |
| Aukščių sistema - LAS07 | | Lapų sk. | Lapų Nr. | |
| Atlikimo standartas - GKTR 2.11.02-2000 | | 1 | 1 | |



SUDERINTA
Geodezijos ir GIS skyriaus
vedėjas Vytautas Nausėda
2017 m. 09 mėn. 27 d.
R. Šulcys

2017-09-27
Kęstutis Venclovaitis
Tinkamumo geodezijos komandą
Vyriausybės tarnybos

Techninio skyriaus vedėjas
Zydrūnas Melnyš
ERITAKIA
UAB "PATVYRŲ APSVIETIMAS"
2017-09-27

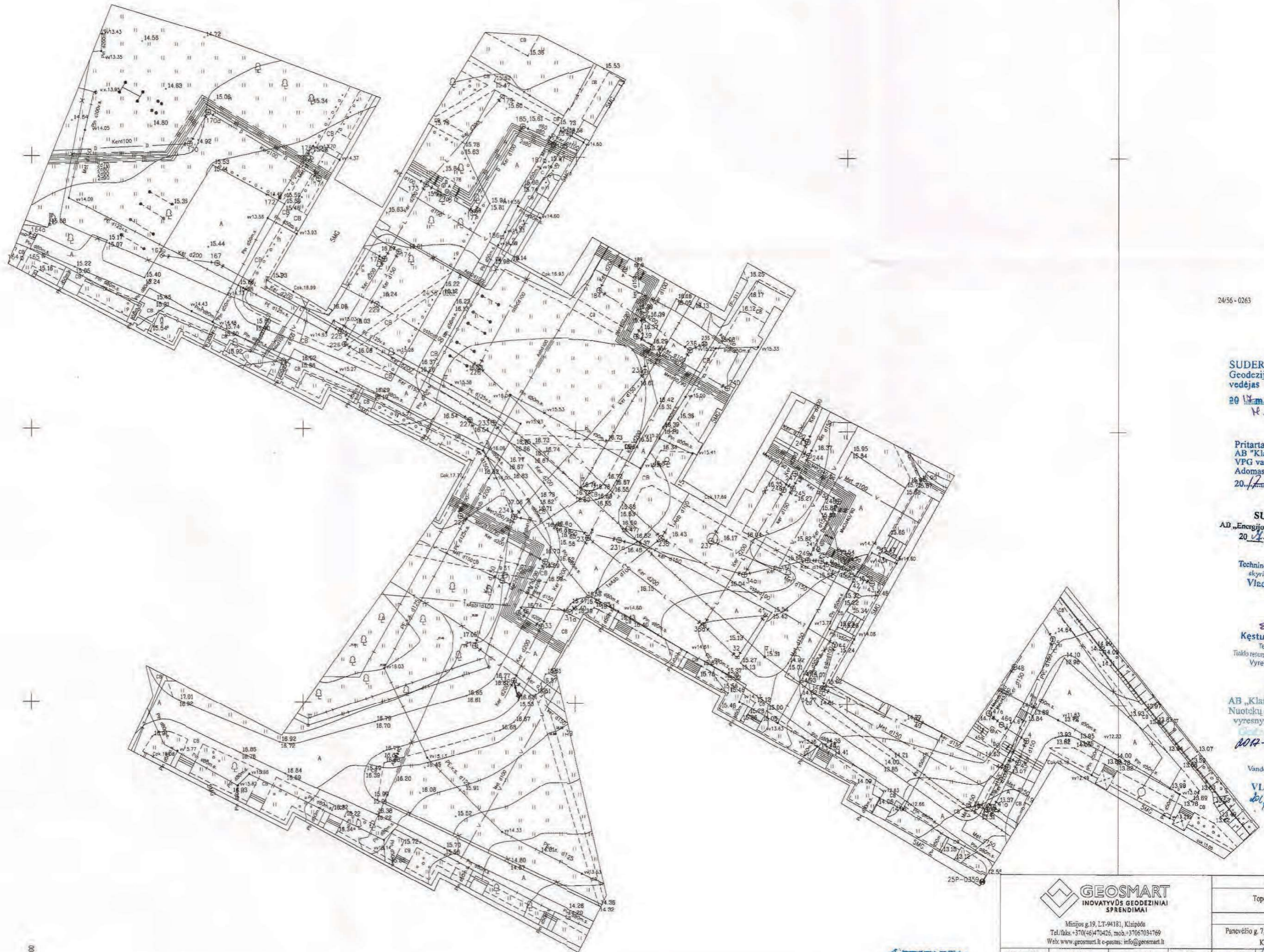
SUDERINTA
AB „Energetikos skirstymo operatorius“
2017-09-27
Techninio skyriaus vedėjas
Albinas Šliozėvičius
23-56-0340

AB „Klaipėdos vanduo“
Nuošėnų techninė tarnybos
vyriausybės inžinierius
Gedas Blodžius
2017-09-27

Vandentiekio techninio skyriaus
vedėjas
VLADA BUČIENĖ
2017-09-27

310550
6181000

23-56-0339



24/56 - 0263

SUDERINTA:
Geodezijos ir GIS skyriaus
vedėjas Vytautas Nausėda
2017 m. 07 mėn. 19 d.
V. Nausėda

Pritarta
AB "Klaipėdos energija"
VPG vadybininkas
Adomas Raciūnas
2017 m. 07 mėn. 19 d.
A. Raciūnas

SUDERINTA
AD „Energinės skirstymo operatorius“
2017 m. 07 mėn. 19 d.
[Signature]

Techinės dokumentacijos
skyriaus inžinierius
Vladas Spalvas
[Signature]

2017-07-19
Kęstutis Venclovaitis
Tėlo Lietuva, AB
Tūkdo reisu administravimo komanda
Vyresnysis inžinierius
[Signature]

AB „Klai“
Nuotekų tinkle
vyresnysis inžinierius
2017-07-19
Vandentiekio tinklo tarnybos
meistrė
VLADA BUČIENĖ
2017-07-19
[Signature]

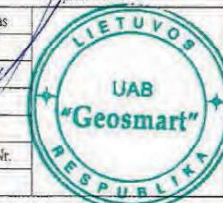
320300
6181500

24/56 - 0282

PRITARTA
UAB „GATVIŲ APSVIETIMAS“
2017-07-19
Techninio skyriaus
viršininkas
Virginija Breičienė
[Signature]

GEOSMART
INOVATYVUS GEODEZIJAI
SPRENDIMAI
Mintijos g.19, LT-94181, Klaipėda
Tel./faks.+370(46)470426, mob.+37067034769
Web: www.geosmart.lt e-pastas: info@geosmart.lt

| | | | |
|---|----------------|--|------------|
| Pavadinimas | | Topografinė nuotrauka | |
| Adresas | | Panevėžio g. 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, Klaipėda, Klaipėdos m. sav. | |
| Kval.paž.Nr. | pareigos | V.Pavardė | data |
| 1GKV-717 | Įm.direktorius | V.Kromin | 2017-07-05 |
| | Geodezininkas | V.Mikalasauskas | 2017-07-05 |
| GIS skyriaus leidimo Nr. AAI-297 | | | |
| Koordinatų sistema - LKS-94 | | Mastelis M1:500 | |
| Aukščių sistema - LAS07 | | Lapų sk. Lapo Nr. | |
| Atlikimo standartas - GKTR 2.11.02:2000 | | I I | |





LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: **Uždaroji akcinė bendrovė "VAKARŲ SILUETAS"**

Kodas: **1418 30214**

Buvęs kodas: **4183021**

Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**

Įregistravimo data: **1999 m. birželio 16 d.**

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonė Registrų centras**

Pažymėjimą išdavė: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

Juridinių asmenų
registravimo skyriaus
vedėja



Audronė Budrienė

Pažymėjimas išduotas: **2005 m. rugpjūčio 12 d.**

Nr. 069523




CONSTRUCTION DESIGNER COMPULSORY CIVIL LIABILITY INSURANCE POLICY SCHEDULE
STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMOJO DRAUDIMO LIUDIJIMAS

| | | |
|--|---|--|
| Policy number | : | PR160048 |
| <i>Draudimo liudijimo numeris</i> | | |
| Item 1: Draudėjas, Įmonės kodas | : | UAB Vakarų siluetas, jm.k. 141830214 |
| <i>Insured name, legal entity code</i> | | |
| Address | : | Turgaus aikštė 21, Klaipėda, LT- 91233 |
| <i>Adresas</i> | | |
| Item 2: Policy Period | : | From/Nuo: 2017-05-15 |
| <i>Draudimo laikotarpis</i> | : | To/Iki: 2018-05-15 |
| | | At 00:01 hours, Local Standard Time at the above address. |
| | | <i>00.01 vietos įprastiniu laiku galiojančiu apdraustojo adresu.</i> |
| Item 3: Limit of Indemnity | : | EUR 300 000 |
| <i>Draudimo suma</i> | | |
| Item 4: Excess | : | EUR 2 896 |
| <i>Išskaita</i> | | |
| Item 5: Premium | : | EUR Visa įmoka turi būti sumokėta iki 2017-05-15 |
| <i>Įmoka</i> | | |
| Item 6: Interest | : | As defined in Compulsory Wording point 11. |
| <i>Draudimo objektas</i> | | <i>Kaip nurodyta privalomųjų taisyklių 11 punkte.</i> |
| Item 7: Group of Insurance | : | General Liability Insurance |
| <i>Draudimo grupė</i> | | <i>Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas</i> |
| Item 8: Type of Insurance | : | Professional Indemnity Insurance |
| <i>Draudimo rūšis</i> | | <i>Profesinės civilinės atsakomybės draudimas</i> |
| Item 9: Insurer | : | Lloyd's of London Syndicate: AEGIS 1225 |
| <i>Draudikais</i> | | Adresas: One Lime Street, London, EC3M 7HA, UK |
| Insurance Contract consists of | : | This Policy Schedule; Compulsory Wording: Construction designer compulsory civil liability insurance wording approved by the Resolution No. 03-225 approved on 23 rd October 2012 by the Bank of the Republic of Lithuania (Valstybės Žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) including any amendments or restatements of the Resolution as may be passed from time to time; proposal form completed by the Insured (2017-05-15). <i>Šis draudimo liudijimas; privalomosios taisyklės: Lietuvos Banko 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 patvirtintos statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės (Valstybės Žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) įskaitant visus jų pakeitimus ir priimtas redakcijas; Draudėjo užpildyta anketa (2017-05-15).</i> |
| <i>Draudimo sutartį sudaro</i> | | |
| Warranty period | : | Parties set period, noted in the Compulsory Wording point 11, coincides with the warranty period noted in Civil Code clause 6.698, paragraph 1 point 1 |
| <i>Garantinis terminas</i> | | <i>Remiantis Statinio projektuotoji civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktu, šalių nustatytas laikotarpis sutampa su Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytu garantiniu terminu.</i> |
| Applicable Endorsements | : | 1) Interest defined in Compulsory Wording point 11 is extended to disregard when contracts for project design services were signed. 2) Insured Event defined in Compulsory Wording point 13.4 is extended to cover claims for improper building design of building projects or parts of them that were submitted to customers during the Policy Period and whose contracts for design works have been signed prior to inception of this Policy. 3) Insured and Insurer agrees that insurance coverage is not granted in respect of any building of RED TYPE unless specifically endorsed to the policy by approval of Underwriters. RED TYPE - Bridges, Tunnels; Mines, underground or underwater engineering; River dams, harbours, marinas; Airports; Railway and related structures; Gas pipelines, main heating pipelines, pipelines depth 7+ m; Nuclear and/or atomic structures; Petrochemical and/or oil factories; Underground stations; Tower buildings; Dumps; Wastewater treatment plants; Power stations. RED TYPE does not include following structures: underground engineering, gas pipelines, main heating pipelines and other pipelines when such structures are only an integral part of the services provided under design services agreement where main construction object is not classified as a RED TYPE. 4) The insurance premium is calculated at the planned turnover of 100.000 € (excluding VAT) of Insured and its current or future subcontractors. If the actual income of Insured and its current or future subcontractors, after the end of insurance period, will exceed € 100.000 (excluding VAT), the insurance premium will be recalculated and the additional insurance premium will be 0,3% of the income in excess of € 100.000 (excluding VAT). 5) The policyholder also agrees not later than 7 working days after the expiry of the insurance contract, notify the insurer about the building projects or parts of projects or parts of them that have been submitted to customers during the insurance contract period, stating: name of the client; Project title; Design work start date; Date of submission to the customer of the project or part of it; value of the design works; 6) Exclusions 15.1, 15.6 and 15.9 of the Compulsory Wording are removed. |
| <i>Papildomos sąlygos</i> | | <i>1) Remiantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis bei šia sutartimi Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių punktas Nr. 11 yra papildomas, kad draudimo objektu taip pat laikomi statinio projektai ar jų dalys, perduoti užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios draudimo sutarties įsigaliojimo dienos. 2) Pagal šią privalomojo draudimo sutartį draudžiamuoju įvykiu pagal „Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių“ 13.4 punktą taip pat</i> |

Provided by  **Colemont**

Coverholder at Lloyd's of London



Underwritten by  **AEGIS**
London

Lloyd's of London Syndicate: AEGIS 1225

UMR: B0572IF16FG73

yra pripažįstamas reikalavimas, pateiktas dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo metu ir kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos.

3) Draudikas ir Draudėjas susitaria, kad draudimo apsauga nesuteikiama RED TYPE statinio atveju, jeigu pagal draudimo Liudijimą nėra nurodyta kitaip arba Draudikas nesutinka kitaip. RED TYPE – tiltai, tuneliai, kasyklos, požeminiai ir povandeniniai inžineriniai tinklai, upių užtvankos, prielaukos ir uostai, jūrų uostai; oro uostai, geležinkeliai ir susijusios konstrukcijos; branduolinės ir/arba atominės konstrukcijos; naftos chemijos ir/ar naftos gamyklos; metro; bokštai; sąvartynai; nuotėkų valymo įrenginių sistemos; elektrinės; dujotiekio sistemos, magistraliniai šildymo vamzdiniai, vamzdiniai, kurių gylis 7+m. RED TYPE nepriskiriami šie statiniai: požeminiai inžineriniai tinklai, nuotėkų valymo įrenginių sistemos, dujotiekio sistemos, šildymo ir kiti vamzdiniai; kai šie statiniai yra sudėtinė dalis darbų pagal projektavimo darbų rangos sutartį, kurios pagrindiniu projektavimo darbų objektu (dalyku) nėra laikomas RED TYPE statinys. 4) Draudimo įmoka paskaičiuota, esant planuojamoms 100.000 € (be PVM) Draudėjo ir jo esamų ar būsimų subrangovų pajamoms. Jei faktinės Draudėjo ir jo esamų ar būsimų subrangovų pajamos, pasibaigus draudimo laikotarpiui, viršys 100.000 € (be PVM), draudimo įmoka bus perskaičiuojama ir papildoma draudimo įmoka sudarys 0,3% nuo pajamų, viršijančių 100.000 € (be PVM). 5) Draudėjas taip pat įsipareigoja ne vėliau kaip per 7 darbo dienas po draudimo sutarties pasibaigimo, informuoti draudiką apie tuos statinio projektus ar jų dalis, kurių projektai ar jų dalys buvo perduotos užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, nurodymas: Užsakovo pavadinimą; Projekto pavadinimą; Projektavimo darbų pradžią; Perdavimo užsakovui projekto ar jo dalies datą; Projektavimo darbų vertę; 6) Privalomųjų taisyklių nedraudiminiai įvykiai: 15.1, 15.6 ir 15.9 panaikinti

SKUNDŲ NAGRINĖJIMAS

Visi skundai pirmiausia teikiama UADBB „Colemont draudimo brokeris“. Lloyd's vadovaujantis agentas (angl. managing agent), Lloyd's of London Syndicate: AEGIS 1225 arba aukščiau nurodytas subjektas, kuriam vadovaujantis agentas pavedė jo vardu priimti sprendimą dėl Jūsų skundo, turi raštu pateikti Jums savo sprendimą dėl Jūsų skundo per 15 kalendorinių dienų nuo skundo gavimo dienos. Jei sprendimas dėl Jūsų skundo Jūsų netenkina arba negaunate sprendimo per 15 kalendorinių dienų, galite perduoti šį skundą Lloyd's įgaliotajam atstovui Lietuvoje (angl. General Representative for Lithuania), kuris išnagrinės ir įvertins šį skundą bei pateiks Jums galutinį atsakymą per 30 kalendorinių dienų nuo skundo pateikimo aukščiau nurodytam subjektui dienos. Kontaktiniai duomenys pateikti žemiau:

Tomas Kontautas
Lloyd's įgaliotasis atstovas Lietuvoje
Sorainen, Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius, Lietuva
Tel. + 370 52 649 376 Faks. + 370 52 685 041
El. paštas: tomas.kontautas@lloyds.com

Jei esate nepatenkinti Lloyd's įgaliotojo atstovo Lietuvoje (angl. General Representative for Lithuania) galutiniu atsakymu arba negaunate galutinio atsakymo per 30 kalendorinių dienų nuo skundo pateikimo, galite perduoti skundą toliau nurodytai institucijai. Kontaktiniai duomenys pateikti žemiau:

Lietuvos banko Priežiūros tarnyba
Žirmūnų g. 151, LT-09128 Vilnius, Lietuva

Aukščiau nurodyta ginčų nagrinėjimo tvarka neapriboja Jūsų teisių, numatytų įstatymuose.

01/04/2014
LSW1849-22

EUROPOS TEISINĖS GYNYBOS IR JURISDIKCIJOS SĄLYGA

Sutariama, jog šis draudimas turi būti vykdomas išskirtinai Lietuvos Respublikos teisiniu bei praktiniu pagrindu ir bet kokie ginčai, ryšium su šiuo draudimu, privalo būti išskirtinai pateikti teisingumo vykdymui bet kuriam kompetentingam Lietuvos Respublikos teismui. Draudikai šiuo raštu sutinka, kad visi šaukimai, įspėjimai ar oficialūs raštai ir bet kokios teisminės procedūros, iškėlimo prieš juos atveju, ryšium su šiuo draudimu, privalo būti tinkamai pateikti ir pristatyti jiems, per:

Tomą Kontautą
Lloyd's įgaliotąjį atstovą Lietuvoje
c/o Sorainen, Jogailos g. 4, LT-01116 Vilnius, Lietuva
Tel: + 370 52 649 376 Faks: + 370 52 685 041
E-mail: tomas.kontautas@lloyds.com

kuris šiuo atveju turi teisę priimti paslaugą jų vardu. Draudikai, suteikdami įgaliojimus aukščiau minėtiems asmenims, neatsižada savo teisių į bet kokius atidėjimus ypatingais atvejais ar laikotarpiu, kai jie ir vėl bus atsakingi už tokių paslaugų, kaip šaukimai, įspėjimai, teismo procesai, priėmimus, atidėjimą dėl jų gyvenamosios vietos Anglijoje.

04/93
LSW487

Date of Issue Išdavimo data : 2017-05-15

I/We confirm that I/We have read and understand this insurance contract, wording, acceptance form and I/We accept and agree to all of its terms and conditions. In case of any discrepancies between Lithuanian and English versions, Lithuanian version shall prevail.

Patvirtinu, jog prieš sudarant draudimo sutartį, su draudimo liudijime nurodytomis taisyklėmis, anketos sąlygomis susipažinau, jas supratau ir taisyklių kopiją gavau. Esant neatitikimams tarp lietuviško ir angliško teksto – lietuviškas turi viršenybę.

Draudėjas arba jo atstovas:

Draudiko atstovas: Generalinis direktorius, Giedrius Čiurinskas
Nestandartinių rizikų draudimo vadovas, Domas Bačius

DIREKTORIUS
MANTAS DAUKŠYS

Generalinis direktorius
Giedrius Čiurinskas

Draudimo brokeris
Domas Bačius

UADBB „Colemont draudimo brokeris“ | Konstitucijos pr. 26 | LT- 08105 Vilnius | Įm.kodas 124495055 | Tel. 8 5 2109 660 | Faks. 8 5 2109 661

AB bankas "Swedbank" a.s LT58 7300 0100 8556 0481

www.colemont.lt | el.p. info@colemont.lt

PR160048 Puslapis 2 iš 2



CONSTRUCTION DESIGNER COMPULSORY CIVIL LIABILITY INSURANCE POLICY SCHEDULE
STATINIO PROJEKTUOTOJO CIVILINĖS ATSAKOMYBĖS PRIVALOMOJO DRAUDIMO LIUDIJIMAS

| | | |
|--|---|---|
| Policy number | : | PR160385 |
| <i>Draudimo liudijimo numeris</i> | | |
| Item 1: Draudėjas, Įmonės kodas | : | UAB "Vakarų siluetas", į.k. 141830214 |
| <i>Insured name, legal entity code</i> | | |
| Address | : | Turgaus aikštė 21, Klaipėda, Lietuva |
| <i>Adresas</i> | | |
| Item 2: Policy Period | : | From/Nuo: 2018-05-16 |
| <i>Draudimo laikotarpis</i> | : | To/Iki: 2019-05-16 |
| | | At 00:01 hours, Local Standard Time at the above address. |
| | | <i>00.01 vietos įprastiniu laiku galiojančiu apdraustojo adresu.</i> |
| Item 3: Limit of Indemnity | : | EUR 300 000 |
| <i>Draudimo suma</i> | | |
| Item 4: Excess | : | EUR 2 900 |
| <i>Išskaita</i> | | |
| Item 5: Premium | : | EUR 300,00. Visa įmoka turi būti sumokėta iki 2018-05-07 |
| <i>Įmoka</i> | | |
| Item 6: Interest | : | As defined in Compulsory Wording point 11. |
| <i>Draudimo objektas</i> | | <i>Kaip nurodyta privalomųjų taisyklių 11 punkte.</i> |
| Item 7: Group of Insurance | : | General Liability Insurance |
| <i>Draudimo grupė</i> | | <i>Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas</i> |
| Item 8: Type of Insurance | : | Professional Indemnity Insurance |
| <i>Draudimo rūšis</i> | | <i>Profesinės civilinės atsakomybės draudimas</i> |
| Item 9: Insurer | : | Lloyd's Syndicate: AEGIS 1225 |
| <i>Draudikas</i> | | Adresas: One Lime Street, London, EC3M 7HA, UK |
| Insurance Contract includes | : | This Policy Schedule; Compulsory Wording: Construction designer compulsory civil liability insurance wording approved by the Resolution No. 03-225 approved on 23 rd October 2012 by the Bank of the Republic of Lithuania (Valstybės Žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) including any amendments or restatements of the Resolution as may be passed from time to time; proposal form completed by the Insured (2018-05-03). |
| <i>Draudimo sutartį sudaro</i> | | <i>Šis draudimo liudijimas; privalomosios taisyklės: Lietuvos Banko 2012 m. spalio 23 d. nutarimu Nr. 03-225 patvirtintos statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės (Valstybės Žinios, 2012-11-06, Nr. 128-6459) įskaitant visus jų pakeitimus ir priimtas redakcijas; Draudėjo užpildyta anketa (2018-05-03).</i> |
| Warranty period | : | Parties set period, noted in the Compulsory Wording point 11, coincides with the warranty period noted in Civil Code clause 6.698, paragraph 1 point 1 (5 years). |
| <i>Garantinis terminas</i> | | <i>Remiantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktu, šalių nustatytas laikotarpis sutampa su Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytu garantiniu terminu (5metai).</i> |

Applicable Endorsements

Papildomos sąlygos : 1) Interest defined in Compulsory Wording point 11 is extended to disregard when contracts for project design services were signed. 2) Insured Event defined in Compulsory Wording point 13.4 is extended to cover claims for improper building design of building projects or parts of them that were submitted to customers during the Policy Period and whose contracts for design works have been signed prior to inception of this Policy. 3) Insured and Insurer agrees that insurance coverage is not granted in respect of any building of RED TYPE unless specifically endorsed to the policy by approval of Underwriters. RED TYPE - Bridges, Tunnels; Mines, underground or underwater engineering; River dams, harbours, marinas; Airports; Railway and related structures; Gas pipelines, main heating pipelines, pipelines depth 7+ m; Nuclear and/or atomic structures; Petrochemical and/or oil factories; Underground stations; Tower buildings; Dumps; Wastewater treatment plants; Power stations. RED TYPE does not include following structures: underground engineering, gas pipelines, main heating pipelines and other pipelines when such structures are only an integral part of the services provided under design services agreement where main construction object is not classified as a RED TYPE. 4) The insurance premium is calculated at the planned turnover of 60.000 € (excluding VAT) of Insured and its current or future subcontractors. If the actual income of Insured and its current or future subcontractors, after the end of insurance period, will exceed € 60.000 (excluding VAT), the insurance premium will be recalculated and the additional insurance premium will be 0,5% of the income in excess of € 60.000 (excluding VAT). 5) The policyholder also agrees not later than 7 working days after the expiry of the insurance contract, notify the insurer about the building projects or parts of projects or parts of them that have been submitted to customers during the insurance contract period, stating: name of the client; Project title; Design work start date; Date of submission to the customer of the project or part of it; value of the design works; 6) Exclusions 15.1, 15.6 and 15.9 of the Compulsory Wording are removed. 7) The Insurer and the Policyholder agrees that this policy does not cover the Insured's civil liability for the Insured's designed construction projects (or parts thereof), which shall be insured by the Policyholder by individual designer's compulsory civil liability insurance contracts.

1) *Remiantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis bei šia sutartimi Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių punktas Nr. 11 yra papildomas, kad draudimo objektu taip pat laikomi statinio projektai ar jų dalys, perduoti užsakavams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios draudimo sutarties įsigaliojimo dienos.* 2) *Pagal šią*



privalomojo draudimo sutartį draudžiamuoju įvykiu pagal „Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių“ 13.4 punktą taip pat yra pripažįstamas reikalavimas, pateiktas dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo metu ir kurių projektavimo darbų sutartys buvo pasirašytos iki šios privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos.

3) Draudikas ir Draudėjas susitaria, kad draudimo apsauga nesuteikiama RED TYPE statinio atveju, jeigu pagal draudimo Liudijimą nėra nurodyta kitaip arba Draudikas nesutinka kitaip. RED TYPE – tiltai, tuneliai, kasyklos, požeminiai ir povandeniniai inžineriniai tinklai, upių užtvankos, prieplaukos ir uostai, jūrų uostai; oro uostai, geležinkeliai ir susijusios konstrukcijos; branduolinės ir/arba atominės konstrukcijos; naftos chemijos ir/ar naftos gamyklos; metro; bokštai; sąvartynai; nuotėkų valymo įrenginių sistemos; elektrinės; dujotiekio sistemos, magistraliniai šildymo vamzdiniai, vamzdiniai, kurių gylis 7+m. RED TYPE nepriskiriami šie statiniai: požeminiai inžineriniai tinklai, nuotėkų valymo įrenginių sistemos, dujotiekio sistemos, šildymo ir kiti vamzdiniai; kai šie statiniai yra sudėtinė dalis darbų pagal projektavimo darbų rangos sutartį, kurios pagrindiniu projektavimo darbų objektu (dalyku) nėra laikomas RED TYPE statinys. 4) Draudimo įmoka paskaičiuota, esant planuojamoms mažiau nei 60.000 € (be PVM) Draudėjo ir jo esamų ar būsimų subrangovų pajamoms. Jei faktinės Draudėjo ir jo esamų ar būsimų subrangovų pajamos, pasibaigus draudimo laikotarpiui, viršys 60.000 € (be PVM), draudimo įmoka bus perskaičiuojama ir papildoma draudimo įmoka sudarys 0,5% nuo pajamų, viršijančių 60.000 € (be PVM). 5) Draudėjas taip pat įsipareigoja ne vėliau kaip per 7 darbo dienas po draudimo sutarties pasibaigimo, informuoti draudiką apie tuos statinio projektus ar jų dalis, kurių projektai ar jų dalys buvo perduotos užsakovams šios draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu, nurodymas: Užsakovo pavadinimą; Projekto pavadinimą; Projektavimo darbų pradžią; Perdavimo užsakovui projekto ar jo dalies datą; Projektavimo darbų vertę; 6) Privalomųjų taisyklių nedraudiminiai įvykiai: 15.1, 15.6 ir 15.9 panaikinti. 7) Draudikas ir Draudėjas susitaria, kad šia sutartimi neapdraudžiama draudėjo civilinė atsakomybė dėl Draudėjo projektuotų statinių projektų (ar jų dalių), kurie Draudėjo apdrausti atskiromis statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartimis.

SKUNDŲ NAGRINĖJIMAS

JGALIOTO TARPININKO SĄLYGA

DRAUDIKAS suteikia teisę JGALIOTAM TARPININKUI priimti ir išsiųsti su šia Draudimo sutartimi susijusių korespondencijų. Todėl:

- a) Visi pranešimai ir dokumentai, teikiami JGALIOTAM TARPININKUI, laikomi teikiamais DRAUDIKUI
- b) Visi JGALIOTO TARPININKO teikiami pranešimai ir dokumentai laikomi teikiamais DRAUDIKO

Bet kokios pretenzijos ir/ar skundai visų pirmiausia adresuojami JGALIOTAM TARPININKUI.

JGALIOTAS TARPININKAS:

Įmonės pavadinimas: UADBB „Colemont draudimo brokeris“
Juridinio asmens kodas: 124495055
Adresas: Konstitucijos pr. 26, LT-08105 Vilnius, Lietuva
El. paštas: info@colemont.lt
Tel: +370 5 210 9660
Generalinis direktorius: Giedrius Čiurinskas

LLOYD'S SKUNDŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

Visi skundai pirmiausia teikiami UADBB „Colemont draudimo brokeris“. Lloyd's vadovaujantis agentas (angl. managing agent), Lloyd's Syndicate: AEGIS 1225 arba aukščiau nurodytas subjektas, kuriam vadovaujantis agentas pavedė jo vardu priimti sprendimą dėl Jūsų skundo, turi raštu pateikti Jums savo sprendimą dėl Jūsų skundo per 15 kalendorinių dienų nuo skundo gavimo dienos. Jei sprendimas dėl Jūsų skundo Jūsų netenkina arba negaunate sprendimo per 15 kalendorinių dienų, galite perduoti šį skundą Lloyd's įgaliotajam atstovui Lietuvoje (angl. General Representative for Lithuania), kuris išnagrinės ir įvertins šį skundą bei pateiks Jums galutinį atsakymą per 30 kalendorinių dienų nuo skundo pateikimo aukščiau nurodytam subjektui dienos. Kontaktiniai duomenys pateikti žemiau:

Tomas Kontautas Lloyd's įgaliotasis atstovas Lietuvoje, Sorainen, Jogailos g. 4, LT-01116, Vilnius, Lietuva
 Tel. + 370 52 649 376 Faks. + 370 52 685 041 El. paštas: tomas.kontautas@lloyds.com

Jei esate nepatenkinti Lloyd's įgaliotojo atstovo Lietuvoje (angl. General Representative for Lithuania) galutiniu atsakymu arba negaunate galutinio atsakymo per 30 kalendorinių dienų nuo skundo pateikimo, galite perduoti skundą toliau nurodytai institucijai. Kontaktiniai duomenys pateikti žemiau:

Lietuvos banko Priežiūros tarnyba, Žirmūnų g. 151, LT-09128 Vilnius, Lietuva

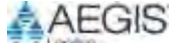
Aukščiau nurodyta ginčų nagrinėjimo tvarka neapriboja Jūsų teisių, numatytų įstatymuose.

01/04/2014, LSW1849-22

Provided by  **Colemont**

Coverholder at Lloyd's



Underwritten by  **AEGIS**

Lloyd's Syndicate: AEGIS 1225

UMR: B0572IF18FG73

EUROPOS TEISINĖS GYNYBOS IR JURISDIKCIJOS SĄLYGA

Susitariama, kad šiai draudimo sutarčiai taikoma Lietuvos Respublikos teisė, o bet kokie ginčai, kylantys iš šios draudimo sutarties ar susiję su ja, yra išskirtinai sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme. Draudikai sutinka, kad visi su šia draudimo sutartimi susijusio teismo proceso prieš juos pradėjimo atveju privalomi įteikti šaukimai, pranešimai ar oficialūs dokumentai bus laikomi tinkamai įteikti, jei šie dokumentai įteikiami draudikams per:

Tomą Kontautą Lloyd's įgaliotąjį atstovą Lietuvoje, c/o Sorainen, Jogailos g. 4, LT-01116 Vilnius, Lietuva
Tel: + 370 52 649 376 Faks: + 370 52 685 041 E-mail: tomas.kontautas@lloyds.com

kuris šiuo atveju yra įgaliotas priimti draudikams įteikiamus dokumentus. Draudikai, suteikdami aukščiau minėtus įgaliojimus, neatsisako teisių, susijusių su šaukimų, pranešimų ar kitų dokumentų įteikimo terminais, ir kurios gali atsirasti dėl to, kad draudikų buveinės ar gyvenamoji vieta yra Anglijoje.

04/93 LSW487

Date of Issue Išdavimo data : 2018-05-07

I/We confirm that I/We have read and understand this insurance contract, wording, acceptance form and I/We accept and agree to all of its terms and conditions. In case of any discrepancies between Lithuanian and English versions, Lithuanian version shall prevail.

Patvirtinu, jog prieš sudarant draudimo sutartį, su draudimo liudijime nurodytomis taisyklėmis, anketos sąlygomis susipažinau, jas supratau ir taisyklių kopiją gavau. Esant neatitikimams tarp lietuviško ir angliško teksto – lietuviškas turi viršenybę.

Draudėjas arba jo atstovas:

UADBB "Colemont draudimo brokeris"

Draudiko atstovas: Generalinis direktorius Giedrius Čiurinkas

Nestandartinių rizikų draudimo vadovas, Domas Bačius

Draudimo brokeris
Domas Bačius

Generalinis direktorius
Giedrius Čiurinkas



Bound on behalf of Lloyd's Syndicate AEGIS 1225

All contract changes to be agreed by Colemont

Premium to be settled directly with Colemont

All claims to be notified in the first instance to Colemont

UMR:

Participation: 100%

B0572IF18FG73

UAB VAKARŲ SILUETAS

Turgaus aikštė 21, Klaipėda

ĮSAKYMAS DĖL PROJEKTO VADOVO PASKYRIMO

2017-06-29

Klaipėda

Skiriu Mantą Daukšį (kvalifikacijos atestato Nr. A1083) projekto vadovu Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių (vietų) techniniuose darbo projektuose, pagal 2017-06-27 d. sutartį Nr. J9-1523 su Klaipėdos miesto savivaldybės administracija.

Įmonės direktorius



Mantas Daukšys





LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Architekto

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. A 1083

Mantas DAUKŠYS

yra atestuotas

Teritorijų bendrojo, specialiojo ir detaliojo planavimo specialistas

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

**Statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas**

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Komisijos pirmininkas



Juozas Vaškevičius

Atestavimo komisijos 2013 m. birželio mėn. 13 d. protokolas Nr. 79



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Architekto

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. A 1090

Inga DAUKŠIENĖ

yra atestuota

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovė

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

**Statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė**

Statinių grupės: visos statinių grupės.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Komisijos pirmininkas



Juozas Vaškevičius

Atestavimo komisijos 2013 m. birželio mėn. 13 d. protokolas Nr. 79



KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL ĮGALIOJIMO SUTEIKIMO

2017 m. rugpjūčio 8 d. Nr. AD1-2000
Klaipėda

Atsižvelgdamas į 2017 m. birželio 27 d. Paslaugų sutarties Nr. J9-1523 5.3 papunktį, įgalioju UAB „Vakarų siluetas“, kodas 141830214, Turgaus a. 21, 91246 Klaipėda, atstovauti Klaipėdos miesto savivaldybei visose valstybinėse ir privačiose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, pateikinėjant prašymus, gaunant atsakymus, leidimus bei kitus reikalingus dokumentus, kiek tai susiję su techninių darbo projektų „Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimas, II – IX dalys“ rengimu, derinimu, tikrinimu, nurodant statytoją – Klaipėdos miesto savivaldybę. Įgaliotinis privalo informuoti apie atliktus pagal šį įgaliojimą darbus.

Įgaliojimas galioja, kol bus gautas pritarimas statinio projektui, bet ne ilgiau nei vienus metus nuo jo pasirašymo datos.

Savivaldybės administracijos direktorius



Saulius Budinas

Parengė
Miesto tvarkymo skyriaus vyriausioji specialistė

Nijolė Vedeikienė, tel. 39 63 23
2017-07-31



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS MIESTO IR NERINGOS SKYRIUS**

Klaipėdos miesto savivaldybės
administracijai
Liepų g. 11
Klaipėda

2018-03-01 Nr. 13 ST-59-(14.13.5.)
Į 2018-01-31 Nr. 2018-01-31-4

DĖL SUTIKIMO ĮRENGTI KIEMO AIKŠTELES

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrius neprieštaruoja dėl inžinerinės paskirties statinių (kiemo aikštelių) statybos valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai pagal pateiktą Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. 11-21, Kretingos g. 27, Liepojos g. 2, Panevėžio g. 5-19, Klaipėda rekonstravimo ir statybos projektą.

Šis sutikimas galioja tik Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. 11-21, Kretingos g. 27, Liepojos g. 2, Panevėžio g. 5-19, Klaipėda rekonstravimo ir statybos projekte pažymėtoje vietoje nurodytiems inžineriniams statiniams įrengti bei jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti.

Darbai turi būti atliekami nepažeidžiant trečiųjų šalių interesų.

Skyriaus vedėja

Saulė Narkuvienė

Svajūnas Mačiulskis, tel. 8 706 85 504, el. p. svajunas.maciulskis@nzt.lt

100 Atkurtai
Lietuvai

Biudžetinė įstaiga
Gedimino pr. 19
01103 Vilnius
<http://www.nzt.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188704927

Danės g. 17
92117 Klaipėda
Tel. 8 706 85 501
Faks. 8 706 86 965
El. paštas
klaipedos.miestas@nzt.lt





**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS MIESTO IR NERINGOS SKYRIUS**

Gavėjas:
AB "Energijos skirstymo operatorius"
Liepų g. 64, Klaipėda 92101

Nr. SUVA- (8.53.E.)
į 2018-02-08 Nr. GST-1706

**DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS
IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE
ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrius, atsižvelgdamas į 2018-02-08 prašymą Nr. GST-1706, neprieštarauja dėl šių objektų šių objektų tiesimo / statybos / rekonstravimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

| | |
|---|--|
| Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys) | elektros tinklas "0,4 kV elektros kabelių apsaugojimas, keitimas, (kiemo aikštelių) V.Berbomo g. 2, Kretingos g. 11-21, Kretingos g. 27 - Liepojos g. 2, Panevėžio g. 5-19, Klaipėda, projektas" (Įtampa, kV: 1-10 kV) |
| Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)* | |
| Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (-ai)* | |
| Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)* | 0,4 kV elektros kabelių apsaugojimas, keitimas, (kiemo aikštelių) V.Berbomo g. 2, Kretingos g. 11-21, Kretingos g. 27 - Liepojos g. 2, Panevėžio g. 5-19, Klaipėda, projektas V.Berbomo g. 2, Kretingos g. 11-21, Kretingos g. 27 - Liepojos g. 2, Panevėžio g. 5-19, Klaipėda |

* Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Sutikimas galioja 10 metų, skaičiuojant nuo sutikimo išdavimo datos. Sutikimo galiojimas baigiasi nesuėjus sutikime nurodytam 10 metų terminui, kai valstybinėje žemėje, kurioje pagal

sutikimą suteikta teisė tiesti susisieikimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, suformuojamas žemės sklypas.

Susisieikimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti pradėti statyti per 3 metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisieikimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3 metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

Pagal sutikimą nutiestos susisieikimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai sutikimo galiojimo laikotarpiu yra laikini statiniai ir neregistruojami Nekilnojamojo turto registre. Pagal sutikimą nutiestos elektros energijos persiuntimui skirtos žemos ir vidutinės įtampos elektros oro linijos, oro kabeliai ir požeminių kabelių linijos bei įrenginiai, įskaitant transformatorinėse pastotėse įrengtus įrenginius kartu su požeminių kabelių kanalais, linijas laikančiomis atramomis ir kitais priklausiniais, nustatytais Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 2 dalyje, ir ryšių linijos, kabeliai, ryšių kabelių kanalų sistemos, nurodytos Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 37 straipsnio 5 dalyje, yra laikomi kilnojamaisiais daiktais ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.

Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisieikimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisieikimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniesiems statiniams naudotis ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisieikimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrių.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

2018-02-08 PRAŠYMO NR. GST-1706 IŠDUOTI SUTIKIMA TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:7500



Sutartiniai žymėjimai

Sutikimo objektai (linijos)

- Dujotiekio tinklai
- Gatvės
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nuotekų tinklai
- Ryšiai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos

Sutikimo objektai (poligonai)

- Dujotiekio tinklai
- Gatvės
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nuotekų tinklai
- Ryšiai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos

Sutikimo objektai (taškai)

- Dujotiekio tinklai
- Gatvės
- Lietaus kanalizacijos tinklai
- Nuotekų tinklai
- Ryšiai
- Šilumos tiekimo tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos

- Elektros tinklai
- Kellai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Pėsčiųjų takai
- Vandentiekio tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai

- Elektros tinklai
- Kellai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Pėsčiųjų takai
- Vandentiekio tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai

- Elektros tinklai
- Kellai
- Nemotorizuotų transporto priemonių takai
- Pėsčiųjų takai
- Vandentiekio tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai

Prašymo teikėjas

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos padalinys, kuriam teikiamas prašymas

AB "Energijos skirstymo operatorius"

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos ir Neringos skyrius

žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyrių.
PRIDEDAMA. 1 lapas.

Svajūnas Mačiulskis, tel. 8 706 85504, el. p. svajunas.maciulskis@nzt.lt
47034746

100 Atkurtai
Lietuvai

2018-04-19 PRAŠYMO NR. GST-4986 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

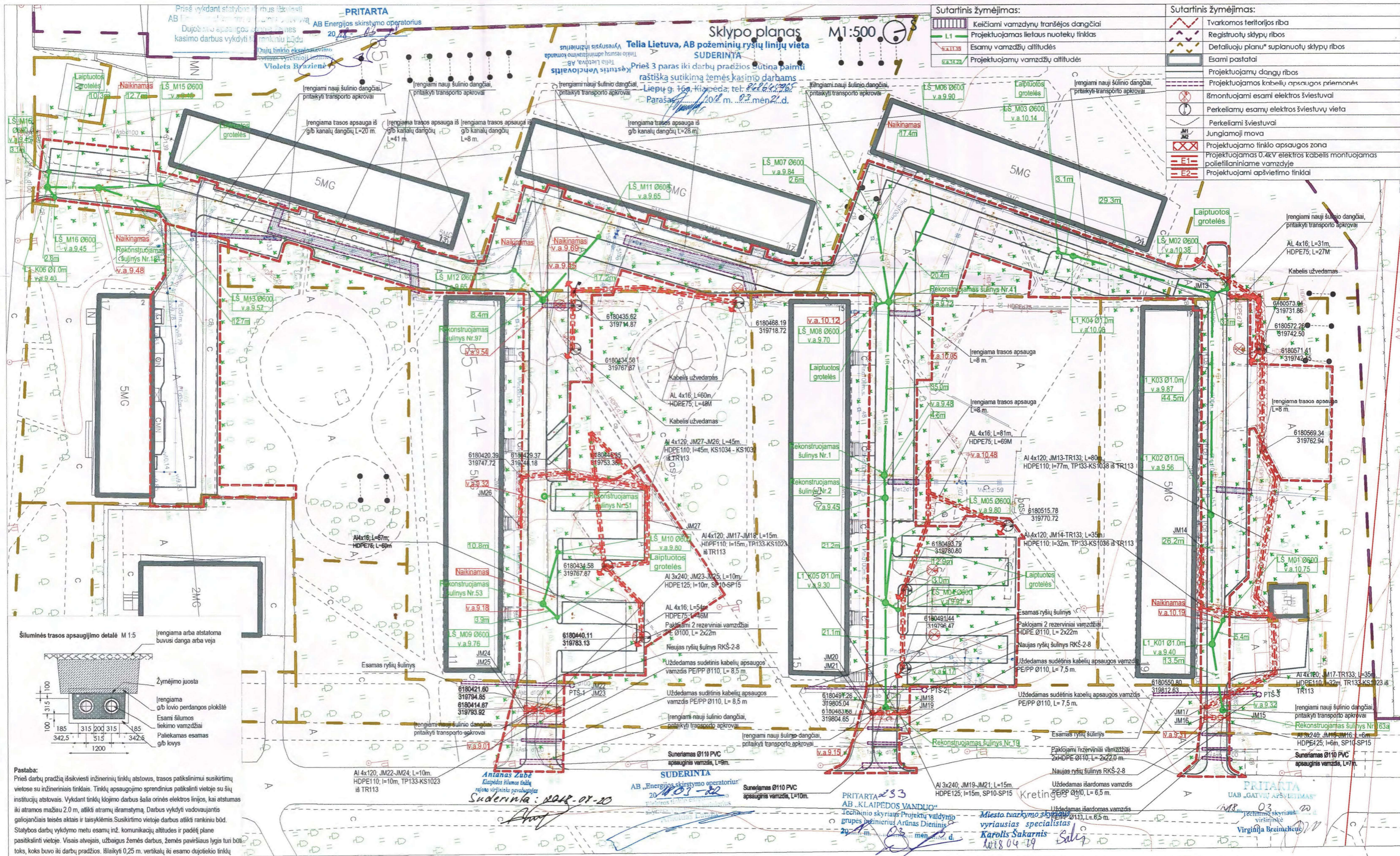
M1:7500



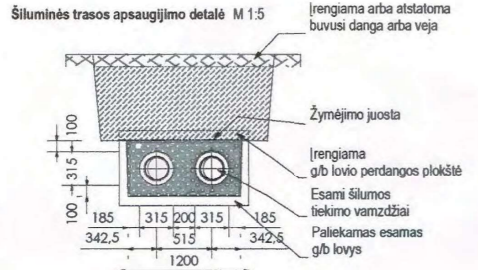
Sutartiniai žymėjimai

| Sutikimo objektai (linijos) | |
|---------------------------------|--|
| Dujotiekio tinklai | Elektros tinklai |
| Gatvės | Keliai |
| Lietaus kanalizacijos tinklai | Nemotorizuotų transporto priemonių takai |
| Nuotekų tinklai | Pėsčiųjų takai |
| Ryšiai | Vandentiekio tinklai |
| Šilumos tiekimo tinklai | Kiti inžineriniai tinklai |
| Kitos susisiekimo komunikacijos | |
| Sutikimo objektai (poligonai) | |
| Dujotiekio tinklai | Elektros tinklai |
| Gatvės | Keliai |
| Lietaus kanalizacijos tinklai | Nemotorizuotų transporto priemonių takai |
| Nuotekų tinklai | Pėsčiųjų takai |
| Ryšiai | Vandentiekio tinklai |
| Šilumos tiekimo tinklai | Kiti inžineriniai tinklai |
| Kitos susisiekimo komunikacijos | |
| Sutikimo objektai (taškai) | |
| Dujotiekio tinklai | Elektros tinklai |
| Gatvės | Keliai |
| Lietaus kanalizacijos tinklai | Nemotorizuotų transporto priemonių takai |
| Nuotekų tinklai | Pėsčiųjų takai |
| Ryšiai | Vandentiekio tinklai |
| Šilumos tiekimo tinklai | Kiti inžineriniai tinklai |
| Kitos susisiekimo komunikacijos | |

| | |
|---|--|
| Prašymo teikėjas | Klaipėdos miesto savivaldybės |
| Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos padalinys, kuriam teikiamas prašymas | Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Klaipėdos m. ir Neringos skyrius |



| Sutartinis žymėjimas: | |
|-----------------------|---|
| | Keičiami vamzdžių tranšėjos dangčiai |
| | Projektuojamas lietus nuotekų tinklas |
| | Esamų vamzdžių altitudės |
| | Projektuojamų vamzdžių altitudės |
| | Tvarkomos teritorijos riba |
| | Registruoti skylių ribos |
| | Detaliuojamų planų suplanuotų skylių ribos |
| | Esami pastatai |
| | Projektuojamų dangių ribos |
| | Projektuojamos kabelių apsaugos priemonės |
| | Išmontuojami esami elektros šviestuvai |
| | Perkeliamų esamų elektros šviestuvų vieta |
| | Perkeliami šviestuvai |
| | Jungiamoji mova |
| | Projektuojamo tinklo apsaugos zona |
| | Projektuojamas 0.4kV elektros kabelis montuojamas poelektrosiniame vamzdyje |
| | Projektuojami apšvietimo tinklai |



Pastaba:
Prieš darbų pradžią išsiviešti inžinerinių tinklų atstovus, trasos patikslinimui susikirtimų vietose su inžineriniais tinklais. Tinklų apsaugojimo sprendinius patikslinti vietoje su šių institucijų atstovais. Vykdyti tinklų klojimo darbus šalia orinės elektros linijos, kai atstumas iki atramos mažiau 2,0 m, atlikti atramų išramtymą. Darbus vykdyti vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir taisyklėmis. Susikirtimo vietoje darbus atlikti rankiniu būd. Statybos darbų vykdymo metu esamų inž. komunikacijų altitudes ir padėčių plane pasitikslinti vietoje. Visais atvejais, užbaigus žemės darbus, žemės paviršiaus lygis turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios. Išlaikyti 0,25 m. vertikalų iki esamo dujotiekio tinklų susikirtimo vietoje. Vamzdžių klojimo darbus vykdyti su išramtymais, esant galimybei naudoti betrąšę technologiją, tranšėjų sutvirtinimo įrenginius.

Bendrieji inžinerinių tinklų apsaugojimo sprendiniai:
Projektuojama išlaikyti paviršiaus dangų aukštius. Esamos vejos vietoje naujai įrengiamų užvažiuojamų dangių paviršius bus nuo 5 iki 10 cm žemiau esamo vejos paviršiaus ir išlaikys reikalingą atstumą iki požeminių komunikacijų. Prieš pradedant darbus gauti sutikimus iš inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų. Nepažeisti trečiųjų šalių interesų. Užtikrinti, kad nebūtų prarastas varlotųjų žrūpinimas tvarkomoje teritorijoje esančiais, veikiančiais inžineriniais tinklais.
Elektros ir ryšių kabelių apsauga - po užvažiuojamomis dangomis patenkamiems elektros ir ryšių kabeliams įrengti apsauginiai išardomos apsauginiai plastikiniai vamzdžiai, kurių atsparumas nemažesnis 750 N apšvietimo kabelio vamzdžio, esančio po važiuojama dalimi, atsparumas ne mažesnis 1250N, praleidžiant už įrengiamų dangių krašto ne mažiau 1 m., apsaugoję paleikant ne mažiau 30 proc. vietos. Visų apsaugos nuo žemės paviršiaus 0,3 m. gylyje pakloti signalinę juostą. Atlikti montavimo darbus vadovaus Elektros inžinerinis įrengimo bendrosios taisyklės, elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis. Kabelių susikirtimo su kitomis komunikacijoms atveju sprendimus papildomai derinti su atitinkamais ESO ar Iir Tolia atstovais.

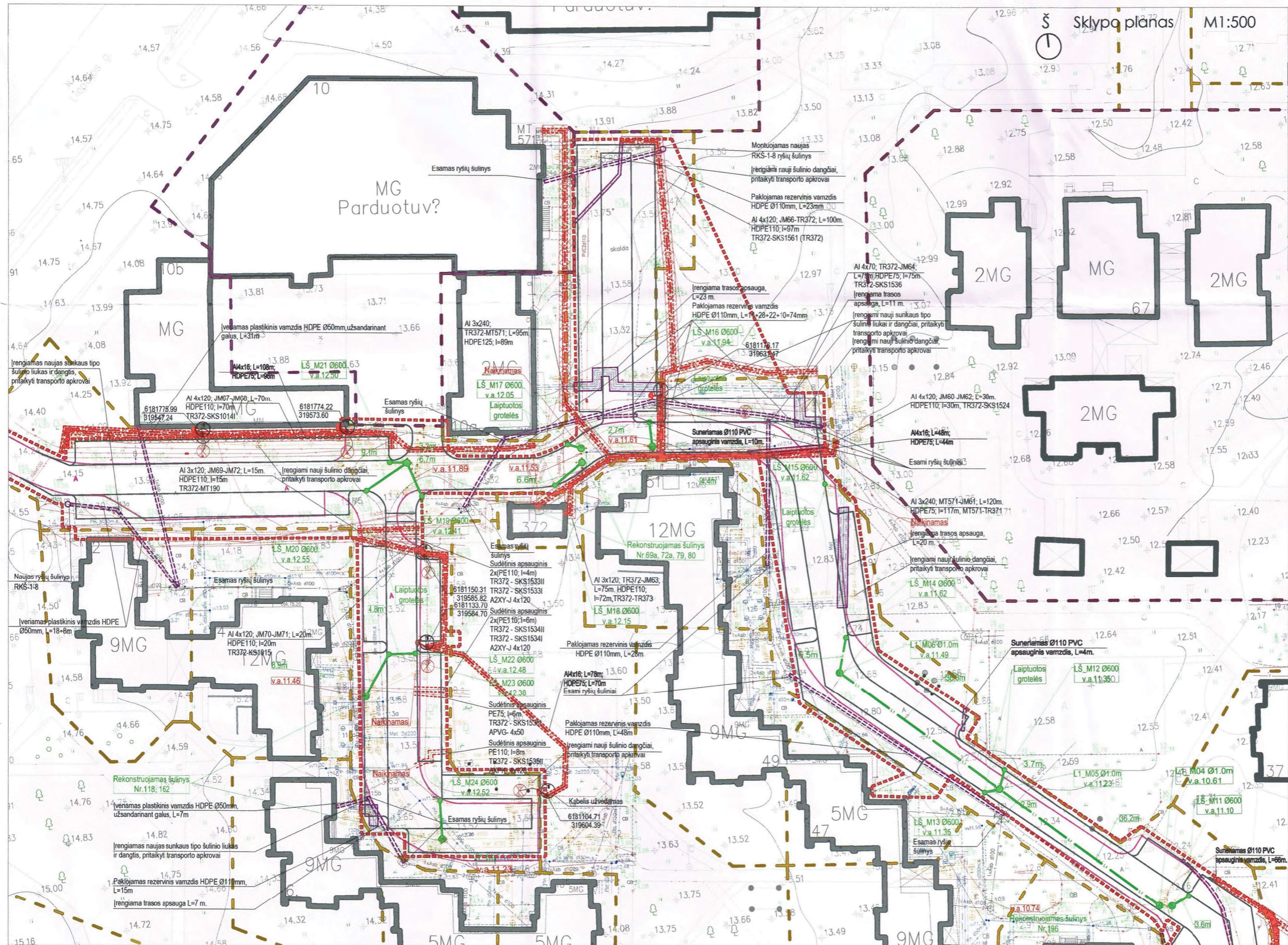
Dujotiekio apsauga - numatoma, kad projektiniai sprendiniai bus išlaikyti nuo 1,0 iki 2,0 m. dujotiekio gylio nuo įrengiamų paviršių. Jei įgyvendinami sprendiniai būtų nustatyti, kad gylio neišlaikomas - dujotiekio apsaugos sprendinius derinti su tinklų eksploatuojančia institucija (ABE Energijos skirstymo operatorius).
Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsauga - Esami tinklai pakloti teritorijoje kur įrengti pravažiavimai, apkrovos nebus didinamos, taigi tinklai pritaikyti ir būsimoms apkrovoms. Paviršiai nebus įrengiami žemiau, nei čia esančių užvažiuojamų dangių paviršiai, todėl tinklai išlaikys leistiną gilumą ribą. Šulinių dangių aukštiai priderinti prie naujai įrengiamų paviršių altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangių, patenkančius į važiuojamąją dalį, pakeliami į apvalius „plaukiojančio“ tipo, atlaikančius transporto apkrovą, hermetiškus, pagamintus iš kalcio kietas šulinių dangių.
Šilumos tiekimo trasų apsauga - į projektuojamą aikštelę patenkando transporto maksimali leistina apkrova iki 10 t. asiai (5 tonos ratui). Šiluminių trasų apsaugojimui art

esamų trasų kanalų įrengti dangčius, atlaikančius ne mažesnę kaip 5 t. apkrovą. Vadovautis „Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir įrenginių apsaugos taisyklėmis“. Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis“. Atkas trasą išsiviešti eksploatuojančios institucijos (AB Klaipėdos energija) atstovus ir sudurti apsaugos įrengimo sprendimus vietoje. Šulinių dangčiai turi būti sutvirtinti su dangių paviršiais, užvažiuojamosios vietose - dangčiai keičiami į transporto apkrovą atlaikančius dangčius.
Pastaba:
„Dėl 13ha teritorijos, ribojamos Kretingos g., „Žemumos“ gimnazijos sklypo riba, Klaipėdos universiteto sklypo riba ir Herkaus Marlo g., detalus planas, patvirtinti Klaipėdos miesto savivaldybės tarnybos 2013 m. balandžio 24 Nr. AD1-176“

| 0 | 2018-03-20 | Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai |
|--------------|--------------------|---|
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma) |
| Atestato Nr. | Projekto rengėjas: | Projekto pavadinimas: |
| A 1083 | PV M. Daukšys | KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ (GATVIŲ) V. BERBOMO G. 2, KRETINGOS G. 11-21, KRETINGOS G. 27 - LIEPUJOS G. 2, PANEVŽIO G. 5-19, KLAIPEDA, REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS |
| MK 008582 | Arch. D. Požytė | Brėžinys: |
| 12334 | SG PDV A. Rimkus | V. Berbomo g.2, Kretingos g. 11-21, schema Nr. 28 |
| 19412 | SG PDV V. Bilvinas | Suvestinis inžinerinių tinklų apsaugojimo planas M1:500 |
| 0 | LT | Lapas Lapų |
| 0 | 0 | 0 |

| Proj. dalis | Vardas Pavardė, parašas | Data |
|-------------|-------------------------|------------|
| VN | M. Daukantas | 2018-03-06 |
| ER | A. Rimkus | 2018-03-06 |
| E | V. Bilvinas | 2018-03-06 |

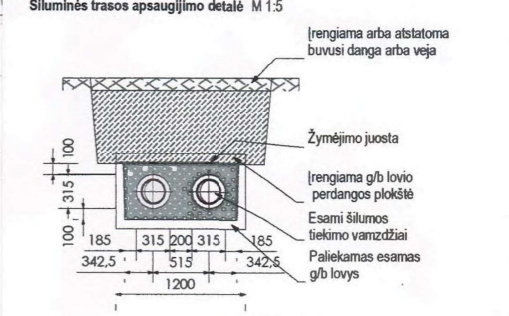
| Povadinimas | |
|---|-----------------|
| Topografinė nuotrauka | |
| Adresas | |
| Kretingos g. 11, 13, 15, 17, 19, 19T Klaipėdos m. | |
| Kval. pat. Nr. | Parabos |
| Pareigos | V. Povardė |
| Įm. direktorius | V. Kraminis |
| 2017 09 13 | |
| IGKV-717 | V. Mikaloukas |
| 2017 09 13 | |
| Vykdytojas | S. Stonkevičius |
| 2017 09 13 | |
| Gis skyriaus leidimo Nr. | AAI-838 |
| Maštelis | M1:500 |
| Koordinatų sistema | LKS-94 |
| Lop' ek. | Lopo Nr. |
| Aukštų sistema | LAS07 |



Sutartinis žymėjimas:

| | |
|--|---|
| | Tvarkomos teritorijos riba |
| | Registruotų sklypų ribos |
| | Detaliu planu* suplanuotų sklypų ribos |
| | Esami pastatai |
| | Esamų dangių ribos |
| | Projektuojamų dangių ribos |
| | Projektuojamos kabelių apsaugos priemonės |
| | Išmontuojami esami elektros šviestuvai |
| | Perkeliami elektros šviestuvai |
| | Jungiamoji mova |
| | Projektuojamo tinklo apsaugos zona |
| | Projektuojamas 0.4kV elektros kabelis montuojamas polietiliniame vamzdyje |
| | Projektuojami apšvietimo tinklai |
| | Keičiami vamzdinių tranšėjų dangčiai |
| | Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas |
| | Esamų vamzdžių altitudės |
| | Projektuojamų vamzdžių altitudės |

Pastaba:
Prieš darbų pradžią išskirti inžinerinių tinklų atstovus, trasos patikslinimui susikurti vietoje su inžineriniais tinklais. Tinklų apsaugojimo sprendinius patikslinti vietoje su šių institucijų atstovais. Vykdyti tinklų klojimo darbus šalia orinės elektros linijos, kai atstumas iki atramos mažiau 2.0 m, atlikti atramų išramstymą. Darbus vykdyti vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir taisyklėmis. Susikirtimo vietoje darbus atlikti rankiniu būd. Stalbybos darbų vykdymo metu esamų inž. komunikacijų altitudes ir padėtį plane patikslinti vietoje. Visais atvejais, užbaigus žemės darbus, žemės paviršiaus lygis turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios. Išlaikyti 0,25 m. vertikalių iki esamo dujotiekio tinklų susikirtimo vietoje. Vamzdinių klojimo darbus vykdyti su išramstymais, esant galimybei naudoti betraščias technologijas, tranšėjų sutvirtinimo įrenginius.



SUDERINTA
AB „Energijos skirstymo operatorius“
20.11.05-12
Elektrinio tinklo eksploatavimo skyriaus vyr. inžinierius
Arnoldas Lataša

Prieš vykdyti statybos darbus išskirti AB Energijos skirstymo operatoriaus atstovą. Dujotiekių apsaugos zona žemės kasimo darbus vykdyti tik rankiniu būdu.

PRITARTA
AB Energijos skirstymo operatorius
20.11.03-22
Dujų tinklo eksploatavimo skyriaus vyr. inžinierius
Violeta Brazienė

PRITARTA
AB „KLAIPĖDOS VANDUO“
Techninio skyriaus Projektų valdymo grupės inžinierius Arūnas Diennis
20.11.05 m. 09.00 men. d.

Miesto tvarkymo skyriaus vyriausias specialistas
Karolis Šakarnis
2018.04.19

PRITARTA
UAB „GATVIŲ APSAUGOS“
20.11.05 m. 09.00 men. d.
Techninio skyriaus viršininkė
Virginija Breičelaitė

PRITARTA
Antanas Zubė
Klaipėdos šilumos tinklų regiono viršininko pavaduotojas
Pritaikta: 2018.02.20

| | | | | |
|---|---------------------|--------------|------------|-----------|
| GEOSMART INŽINERINIS GEODEZIJOS SPRENDIMAI | | | | |
| Mūšio g. 18, LT-94181, Klaipėda Tel. Nr. +370(0)79426, mob. +370(0)7941799 Web: www.geosmart.lt, e-pastas: info@geosmart.lt | | | | |
| Kval. pat. Nr. | pareigo | V. Pavardė | data | piralinis |
| IGKV-717 | Geodeziniai | V. Klonas | 2017-09-20 | |
| Gis skyriaus leidimo Nr. | AAL-430 | V. Mikulskis | 2017-09-20 | |
| Koordinatų sistema | - LKS-94 | | | |
| Atskaitos sistema | - LA907 | | | |
| Atskaitos numeras | - GKTR.2.11.02.2000 | | | |

Bendrieji inžinerinių tinklų apsaugojimo sprendiniai:
Projektuojama išlaikyti paviršiaus dangų aukščius. Esamos vejos vietoje naujai įrengiamų užvažiuojamų dangių paviršius bus nuo 5 iki 10 cm žemiau esamo vejos paviršiaus ir išlaikys reikalavimus atstumus iki požeminėms komunikacijoms. Prieš pradedant darbus gauti sutikimus iš inžinerinius tinklus eksploatuojančių institucijų. Nepažeisti trečiųjų šalių interesų. Užtikrinti, kad nebūtų praeita vartojama teritorijoje esančias, veikiančias inžineriniais tinklais.

Elektrinis ryšių kabelių apsauga - po užvažiuojamomis dangomis patenkantiems elektros ir ryšių kabeliams įrengti apsaugos sertifikuoti išardomas apsauginis plastikas vamzdis, kurių atsparumas nemažesnis 750 N (apsvietimo kabelių 1250 N), pritaikyti už įrengiamų dangių krašto ne mažiau 1 m., apsaugoje paliekant ne mažiau 30 proc. vietos. Visų apsaugos nuo žemės paviršiaus 0,3 m. gylyje pakloti signaline juosta. Atlikti montavimo darbus vadovautis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis, elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis. Kabelių susikirtimo su kitomis komunikacijomis atveju sprendimus papildomai derinti su atitinkamais ESO ar ir Tolia atstovais.

Dujotiekių apsauga - numatoma, kad projektiniais sprendiniais bus išlaikytas nuo 1,0 iki 2,0 m. dujotiekių gylis nuo įrengiamų paviršių. Jei įgyvendinant sprendinius būtų nustatyta, kad gylis neišlaikomas - dujotiekių apsaugos sprendimus deniti su tinklų eksploatuojančia institucija (AB Energijos skirstymo operatorius).

Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsauga - Esami tinklai pakloti teritorijoje, kur įrengti pravažiavimai, apktovos nebus didinamos, taigi tinklai pritaikyti ir būsimoms apktovoms. Paviršiai nebus įrengiami žemiau, nei šia esančių užvažiuojamų dangių paviršiai, todėl tinklai išlaikys leistiną įglimio ribą. Šūninių dangių aukščiai priderinami prie naujai įrengiamų paviršių altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šūninių dangių, patenkančius į važiuojamąjį dalį, pakeisti į naujus šūninių dangių, pritaikytus dangos rūšiai (asfaltui - plaukiojančius, trinkelėms - pastatornoms), atlaikančius transporto apktovą, hermetiškus, pagamintus iš kaliaus ketaus.

Šilumos tiekimo trasų apsauga - Šiluminės trasų apsaugojimui ant esamų trasų kanalų įrengti dangčius, atlaikančius ne mažesnę kaip 5 t apktovą. Vadovautis "Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir įrenginių apsaugos taisyklėmis", "Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis". Atkasus trasą išsiviečiusi eksploatuojančios institucijos (AB Klaipėdos energija) atstovai ir suderinti apsaugos įrengimo sprendimus vietoje. Šūninių dangčiai turi būti sutvirtinti su paviršiniais, užvažiuojamose vietose - dangčiai keičiami į transporto apktovą atlaikančius dangčius.

Pastaba:
- pagal "Apie 16 ha teritorijos, ribojamos Kretingos g., Panevėžio g., Liepojos g. ir Šiaurės pr., Klaipėdoje, detalus planas", patvirtintas Klaipėdos m. sav. Administracijos direktoriaus 2013-05-07 įsakymu 13-46 Nr. AD1-1095, sprendimus.

| | | |
|-------------|-------------------------|------------|
| Proj. dalis | Vardas Pavardė, parašas | Data |
| VN | M. Daukantas | 2018-03-06 |
| ER | A. Rimkus | 2018-03-06 |
| E | V. Bilvinas | 2018-03-06 |

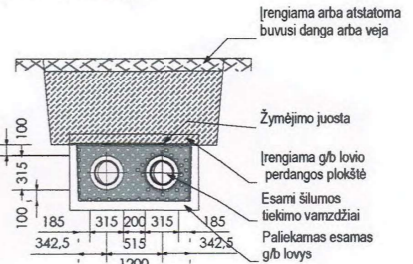
| | | |
|--------------|------------------------------|--|
| 0 | 2018-03-20 | Stalbybos leidimų, rangos konkursui ir stalbybai |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma) |
| Atestato Nr. | Projektu rengėjas | UAB Vakarų siueltas Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190 |
| A 1083 | PV | M. Daukšys |
| MK 008582 | Arch. | D. Požytė |
| 12334 | SG PDV | A. Rimkus |
| 19412 | SG PDV | V. Bilvinas |
| Kalba | Stalbybos | |
| LT | Klaipėdos miesto savivaldybė | |

| | |
|-----------------------|---|
| Projektu pavadinimas: | KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIIŲ) IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ (GATVIŲ) V. BĖRBOMO G. 2, KRETINGOS G. 11-21, KRETINGOS G. 27 - LIEPOJOS G. 2, PANEVĖŽIO G. 5-19, KLAIPĖDA, REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS |
| Brėžinys: | Kretingos g. 27 - Liepojos g. 2, schema Nr. 29. Suvestinis inžinerinis tinklų planas, M 1:500 |
| Dokumento žymuo: | VS.17.2.9 - TDP-DP-B4 |
| Laida | 0 |
| Lapas | 1 |
| Lapų | 2 |

| Sutarinis žymėjimas: | |
|----------------------|--|
| | Tvarkomos teritorijos riba |
| | Registruotų skylių ribos |
| | Detaliuotu planu* suplanuoti skylių ribos |
| | Esami pastatai |
| | Esamų dangių ribos |
| | Projektuojamų dangių ribos |
| | Projektuojamas kabelių apsaugos priemonės |
| | Išmontuojami esami elektros šviestuvai |
| | Perkeliamų esamų elektros šviestuvų vieta |
| | Perkeliami šviestuvai |
| | Jungiamoji mova |
| | Projektuojamo tinklo apsaugos zona |
| | Projektuojamas 0.4kV elektros kabelis montuojamas polietilenu apšildytame vamzdyje |
| | Projektuojami apšvietimo tinklai |
| | Keičiami vamzdžių tranšėjos dangčiai |
| | Projektuojamas lietus nuotekų tinklas |
| | Esamų vamzdžių altitudės |
| | Projektuojamų vamzdžių altitudės |

Pastaba:
Prieš darbų pradžią išskiesti inžinerinių tinklų atstovus, trasos patikrinimui susikurti vietose su inžineriniais tinklais. Tinklų apsaugojimo sprendinius patikslinti vietoje su šių institucijų atstovais. Vykdančių tinklų klojimo darbus šalia orinės elektros linijos, kai atstumas iki atramos mažiau 2.0 m, atlikti atramų išramstymą. Darbus vykdyti vadovaujantis galiojančiais teisės aktais ir taisyklėmis. Susikirtimo vietoje darbus atlikti rankiniu būd. Statybos darbų vykdymo metu esamų inž. komunikacijų altitudes ir padėį plane patikslinti vietoje. Visais atvejais, užbaigus žemės darbus, žemės paviršiaus lygis turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios. Išaiškinti 0,25 m. vertikalų iki esamo dujotiekio tinklų susikirtimo vietoje. Vamzdžių klojimo darbus vykdyti su išramstymais, esant galimybei naudoti betranšėjas technologijas, tranšėjų sutvirtinimo įrenginius.

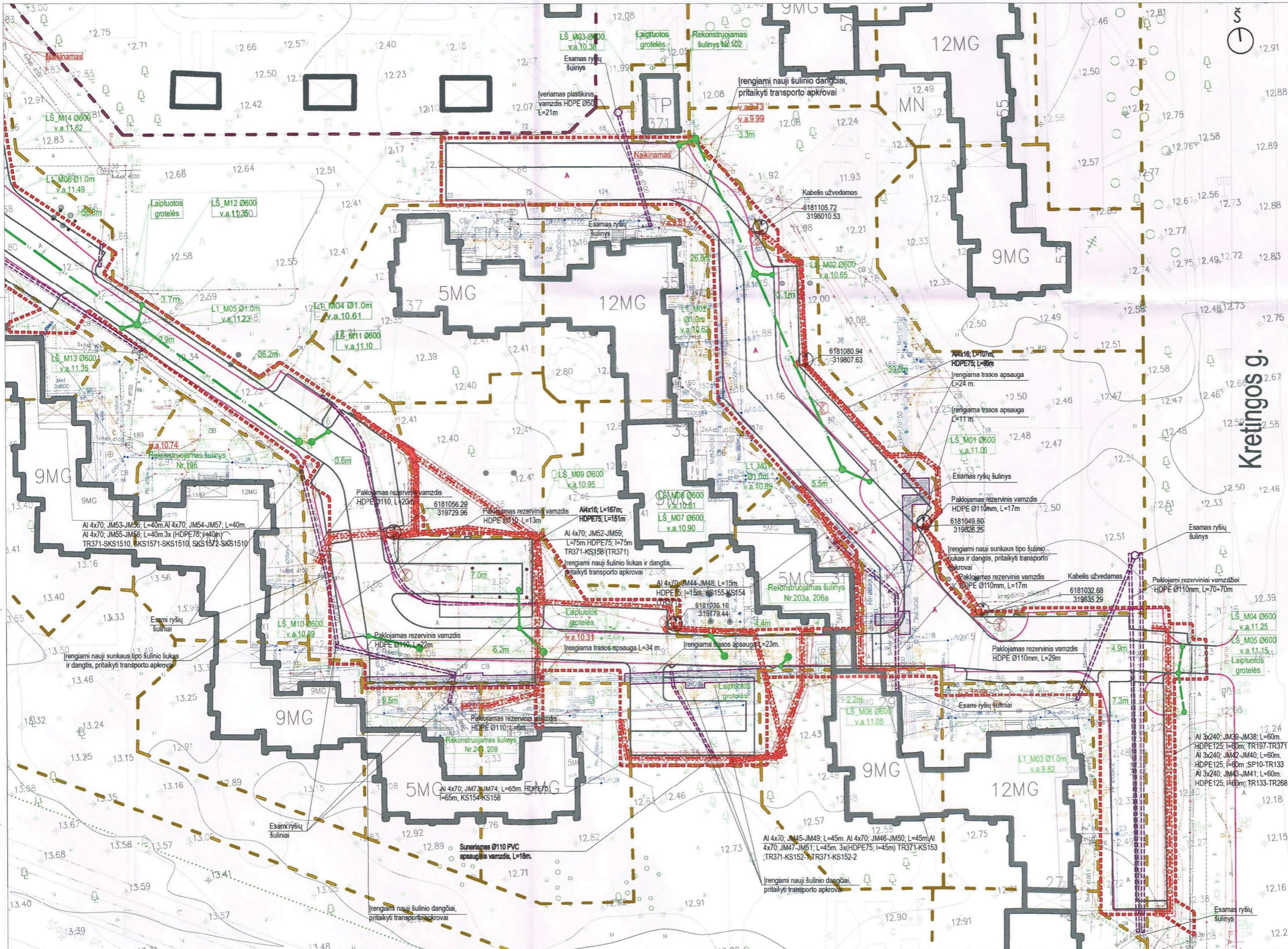
Šiluminės trasos apsaugojimo detalė M 1:5



SUDERINTA
AB „Energijos skirstymo operatorius“
20.05.2018
Elektros tinkle atlikti skyriaus skyriaus vyriausiojo inžinieriaus Antanas Zubė

Kęstutis Venclovaitis
Telia Lietuva, AB
Techninio administravimo komanda
Vyriausysis inžinierius
Telia Lietuva, AB požeminių ryšių linijų vieta SUDERINTA
Prieš 3 paras iki darbų pradžios būtina paimti raštišką sutikimą žemės kasimo darbams Liepų g. 16a Klaipėda, tel. 8 31 65 9165
Parašas: 2018.04.20 m. D.S. mėn. d. elapai

PRITARTA
UAB „GATVIŲ APŠVIETIMAS“
2018.04.20 m. D.S. mėn. d. elapai
Miesto tvarkymo skyriaus vyriausiojo specialistas **Karolis Šakarnis**
2018.04.19
Antanas Zubė
Klaipėdos filialo tinklų rajono viršininkas
Pritarta 2018.04.20



Bendrieji inžinerinių tinklų apsaugojimo sprendiniai:
Projektuojama išlaikyti paviršiaus dangių aukščius. Esamos vejos vietoje naujai įrengiami užvažiuojamų dangių paviršius bus nuo 5 iki 10 cm žemiau esamo vejos paviršiaus ir išlaikys reikalingam atstumui iki požeminių komunikacijų. Prieš pradedant darbus gauti sutikimus iš inžinerinių tinklų eksploatuojančių institucijų. Nepažeisti trečiųjų šalių interesų. Užtikrinti, kad nebūtų pertrauktas vartotojų aprūpinimas tvarkomoje teritorijoje esančiais, veikiančiais inžineriniais tinklais.

Elektros ir ryšių kabelių apsauga - po užvažiuojamomis dangomis patenkantiems elektros ir ryšių kabeliams įrengti apsaugas sertifikuotas išardomas apsauginiais plastikais vamzdžiais, kurių atsparumas nemažesnis 750 N (apšvietimo kabelių 1250 N), pratesiant už įrengiamų dangių krašto ne mažiau 1 m., apsaugoje paleikiant ne mažiau 30 proc. vietos. Virš apsaugos nuo žemės paviršiaus 0,3 m. gylyje pateikti signalinę juostą. Atliekant montavimo darbus vadovautis Elektros įrenginių įrengimo bendrosiomis taisyklėmis, elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklėmis. Kabelių susikirtimo su kitomis komunikacijomis atveju sprendimus papildomai derinti su atitinkamai ESO ar fir Telia atstovais.

Dujotiekio apsauga - numaloma, kad projektiniai sprendiniai bus išlaikyti nuo 1,0 iki 2,0 m. dujotiekio gylio nuo įrengiamų paviršių. Jei įgyvendinant sprendinius būtų nustatyta, kad gylio neišlaikoma - dujotiekio apsaugos sprendinius derinti su tinklų eksploatuojančia institucija (AB Energijos skirstymo operatorius).

Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo linijų apsauga - Esami tinklai pakloti teritorijoje kur įrengti pravažavimai, apkrovos nebus didinamos, taigi tinklai pritaikyti ir būsdomoms apkrovoms. Paviršiai nebus įrengiami žemiau, nei čia esančių užvažiuojamų dangių paviršiai, todėl tinklai išlaikys keistina įgilinimo riba. Šiluminių dangčių aukščių piderinami prie naujai įrengiamų paviršių altitudžių. Eksploatuojami netinkami šiluminių dangčių patenkantys į važiuojamąją dalį, pakeisti į naujus šiluminių dangčius, pritaikytus dangos rūsiai (asfaltui - plaukiojančiams, tinktelėms - pastatomus), atitinkančius transporto aprašą, hemetiksus, pagamintus iš kalvas ketus.

Šilumos tiekimo trasų apsauga - Šiluminių trasų apsaugojimui ant esamų trasų kanalų įrengti dangčius, atitinkančius ne mažesnę kaip 5 t. apkrovą. Vadovautis Šilumos ir karšto

vandens tiekimo tinklų ir įrenginių apsaugos taisyklėmis*, *Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklėmis*. Atkasus trasą išskiesti eksploatuojančios institucijos (AB Klaipėdos energija) atstovus ir suderinti apsaugos įrengimo sprendimus vietoje. Šiluminių dangčiai turi būti suliginti su dangų paviršiais, užvažiuojamoje vietoje - dangčiai keičiami į transporto aprašą atitinkančius dangčius.

Pastaba:
pagal 16 ha teritorijos, ribojamos Kretingos g., Panevėžio g., Liepojos g. ir Šiaurės pr. Klaipėdoje, detalusis planas, patvirtintas Klaipėdos m. sav. Administracijos direktoriaus 2013-05-07 įsakymu 13-46 Nr. AD1-1095, sprendinius.

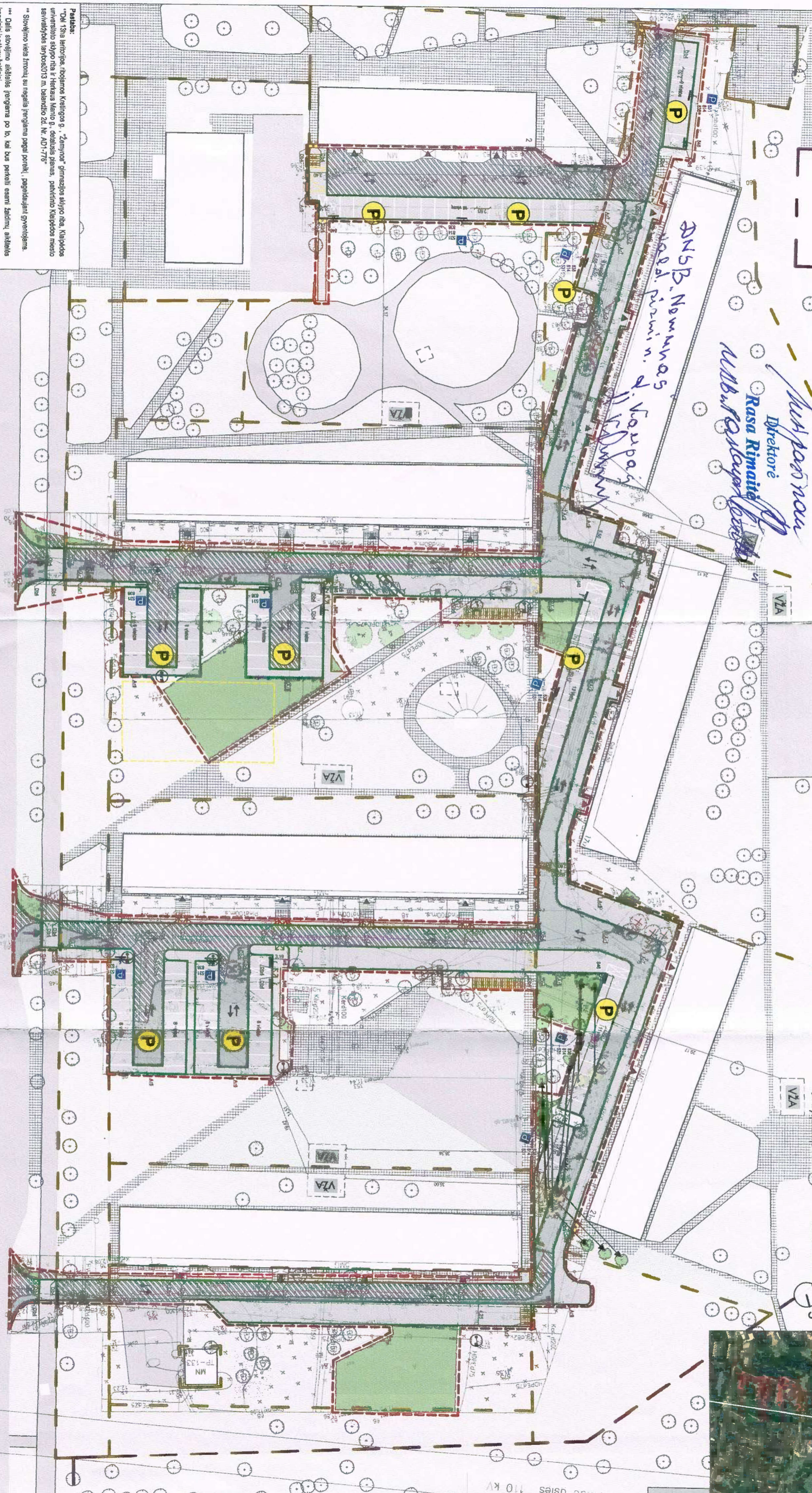
| | | |
|-------------|---|---|
| 0 | 2018-03-20 | Statybos leidimui, rangos konkursui ir statybai |
| Laida | Išleidimo data | Laidos statusas ir išleidimo priežastis (jei taikoma) |
| Atstato Nr. | Projekto rengėjas: | |
| A 1083 | UAB Vakarų siluetas Turkaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190 | |
| MK 008582 | Arch. D. Požytė | |
| VN | SG PDV A. Rimkus | |
| ER | SG PDV V. Bilvinas | |
| E | SG PDV V. Bilvinas | |
| LT | Statytojas: Klaipėdos miesto savivaldybė | |

| | | | |
|--|--|-------|------|
| Projekto pavadinimas: KITOS PASKIRTIES STATINIŲ (GATVIŲ) VĖRBOGIMO G. 2, KRETINGOS G. 11-21, KRETINGOS G. 27 - LIEPOJOS G. 2, PANEVĖŽIO G. 5-19, KLAIPĖDA, REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS | | Laida | |
| Brežynas: Kretingos g. 27 - Liepojos g. 2, schema Nr. 29. Suvestinis inžinerinis tinklų planas, M 1:500 | | Lapas | Lapų |
| Dokumentų žymuo: VS.17.2.9 - TDP-DP-B4 | | 2 | 2 |

GEOSMART
INOVATYVŲ GEODEZINIAI SPRENDIMAI
Miklojaus g. 13, LT-04181, Klaipėda
Tel. (+370) 461 74065, mob. (+370) 935 0109
Web: www.geosmart.lt, e-paštas: info@geosmart.lt

| Kval. pat. Nr. | paros | V. Paveris | data | paras |
|--|------------|-----------------|------------|-------|
| 10KV-717 | Geodezijos | V. Kuznetsov | 2017-09-30 | |
| Cis skyriaus leidimo Nr. AAL-ES0 | | | | |
| Koordinatų sistema - LRS-94 | | Mastelis M1:500 | | |
| Aukštųjų atstovų - LAS07 | | Lapų sk. | Lapo Nr. | |
| Atlikimo nuostatai - GBT. 2.11.02:2000 | | 1 | 1 | |

Mājas par nāvi
Dzīvokļu komplekss
Rasa Rimaitis
Mājas par nāvi
Mājas par nāvi



Pašbūve:
"DAB" ierīgoja, izbūvējis Kariņģos q., "Zemgale" dzimmesjos skypu daļa, Klāpēdas universitātes skypu daļa 1. ietavas laukums g., dzīvokļu ēkai, parastā Kariņģos mēroga savrupās ierīgošanas m. darbu Nr. N. A07-178

** Stāvējuma vieta izstrādāta su negatīva ierīgošana pagat. projekti, pagaidu izstrādājumi.

*** Daļa stāvējuma atbilst ierīgošana po lo, kai bus pārveidoti esam. Zāliņu, atbilst ierīgošanai r. p. l. zāliņi.

**** Sociālais medciāls:

- Sverības samazināšana (Sverības ierīgošana) (Z2).

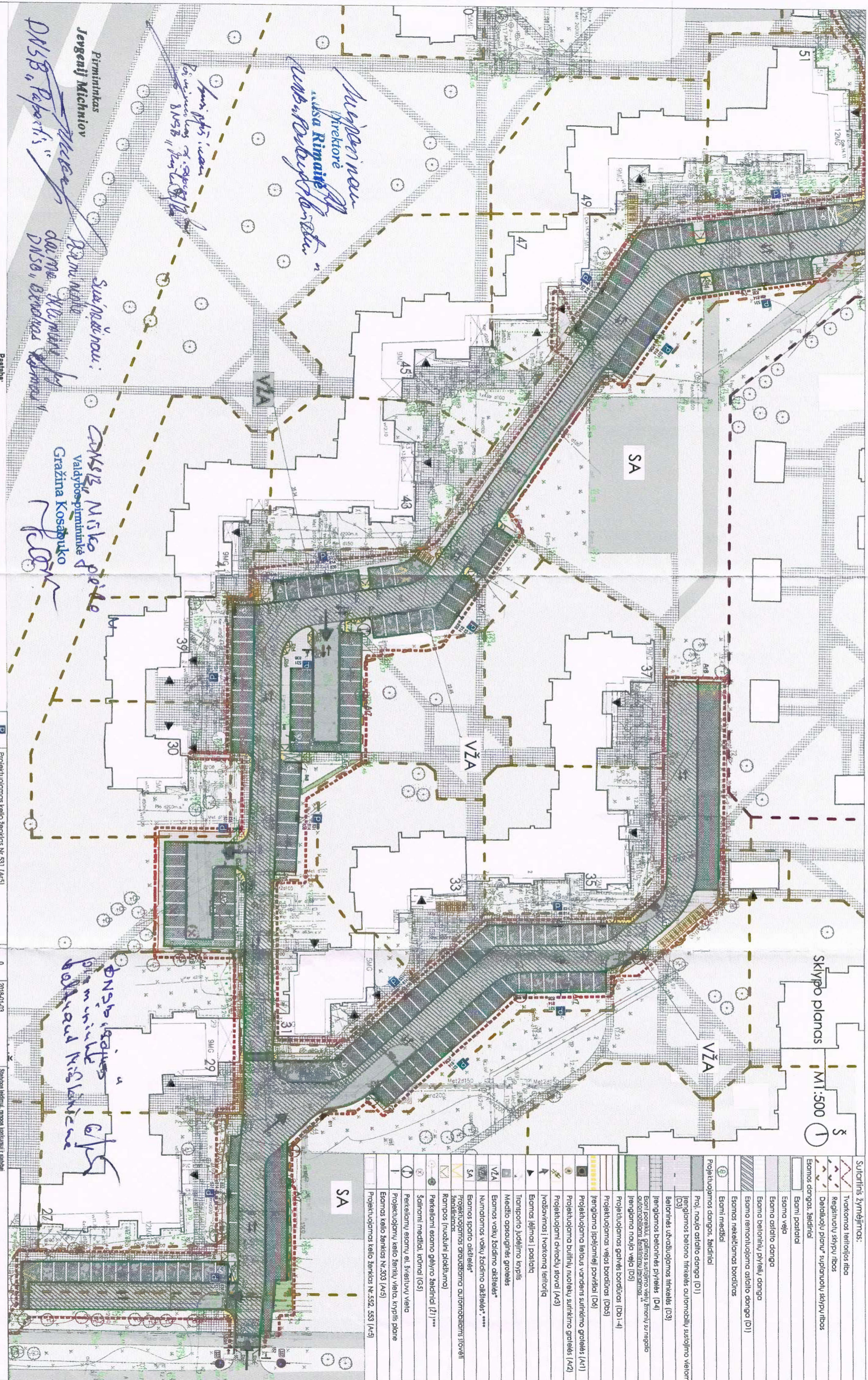
Sociālais medciāls (rehabilitācija) medciāls:
Auksts: 1-3 m, kambaris (1. pirmā stāva) ne ierīgošana kailp 2.2 m.
Kambaris auksts: 20-25 cm, stāvējums: 6-8 cm, šķēršņa gūnāšana - ne medciāls kailp 40-50 cm (nodrošināšana su zāliņu gūnāšanu); kambaris kailp - 45 l.
Gallūni, p. n. kailp, kailp, ir ierīgošana p. n. kailp, ir ierīgošana su zāliņu gūnāšanu darbu projekta mēru. Gūnāšana su zāliņu gūnāšanu su zāliņu gūnāšanu.

***** Šķēršņa vieta izstrādāta, atbilst vieta kailp kailp, vedoties Nr. 131.2016

***** Vēlāk izstrādāta, atbilst ierīgošana. Būvniecības ierīgošana su zāliņu gūnāšanu.

| Suterināts zīmējums: | | Ierīgošanas veids | | Ierīgošanas veids | | Ierīgošanas veids | | Ierīgošanas veids | | Ierīgošanas veids | | Ierīgošanas veids | |
|----------------------|---|-------------------|-----------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|
| [Symbol] | Tvorkomāts teritorijas rīcība | [Symbol] | Ierīgošanas beļģons tīmeklēs (D2) | [Symbol] | Ierīgošanas beļģons tīmeklēs (D3) | [Symbol] | Ierīgošanas beļģons tīmeklēs (D4) | [Symbol] | Ierīgošanas beļģons tīmeklēs (D5) | [Symbol] | Ierīgošanas beļģons tīmeklēs (D6) | [Symbol] | Ierīgošanas beļģons tīmeklēs (D7) |
| [Symbol] | Regulāciju skypu rīcība | [Symbol] | Ierīgošanas beļģons tīmeklēs (D8) | [Symbol] | Ierīgošanas beļģons tīmeklēs (D9) | [Symbol] | Ierīgošanas beļģons tīmeklēs (D10) | [Symbol] | Ierīgošanas beļģons tīmeklēs (D11) | [Symbol] | Ierīgošanas beļģons tīmeklēs (D12) | [Symbol] | Ierīgošanas beļģons tīmeklēs (D13) |
| [Symbol] | Detalulu plānu* supināciju skypu rīcība | [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Esamā pastāva |
| [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D5) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D6) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D7) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D8) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D9) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D10) |
| [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D11) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D12) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D13) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D14) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D15) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D16) |
| [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D17) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D18) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D19) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D20) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D21) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D22) |
| [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D23) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D24) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D25) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D26) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D27) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D28) |
| [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D29) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D30) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D31) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D32) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D33) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D34) |
| [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D35) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D36) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D37) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D38) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D39) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D40) |
| [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D41) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D42) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D43) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D44) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D45) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D46) |
| [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D47) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D48) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D49) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D50) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D51) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D52) |
| [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D53) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D54) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D55) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D56) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D57) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D58) |
| [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D59) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D60) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D61) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D62) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D63) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D64) |
| [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D65) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D66) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D67) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D68) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D69) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D70) |
| [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D71) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D72) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D73) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D74) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D75) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D76) |
| [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D77) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D78) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D79) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D80) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D81) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D82) |
| [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D83) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D84) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D85) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D86) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D87) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D88) |
| [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D89) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D90) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D91) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D92) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D93) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D94) |
| [Symbol] | Esamā pastāva | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D95) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D96) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D97) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D98) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D99) | [Symbol] | Ierīgošana noāda veļa (D100) |

| | |
|---|---|
| | |
| Projekta pavadinimas: UAB Vakarų silėtas Projektuotojas: UAB Vakarų silėtas Adresas: Turgavio aikštė 21, Vilnius, m. 082 04190 | |
| Kaip padėti: | UAB Vakarų silėtas Turgavio aikštė 21, Vilnius, m. 082 04190 Tel. +370 6 400 0000, fax. +370 6 400 0001 Web: www.vakarussiletas.lt |
| UAB Vakarų silėtas | Projektavimas: UAB Vakarų silėtas Projektavimas: UAB Vakarų silėtas Projektavimas: UAB Vakarų silėtas |
| UAB Vakarų silėtas | Projektavimas: UAB Vakarų silėtas Projektavimas: UAB Vakarų silėtas Projektavimas: UAB Vakarų silėtas |
| UAB Vakarų silėtas | Projektavimas: UAB Vakarų silėtas Projektavimas: UAB Vakarų silėtas Projektavimas: UAB Vakarų silėtas |
| UAB Vakarų silėtas | Projektavimas: UAB Vakarų silėtas Projektavimas: UAB Vakarų silėtas Projektavimas: UAB Vakarų silėtas |
| UAB Vakarų silėtas | Projektavimas: UAB Vakarų silėtas Projektavimas: UAB Vakarų silėtas Projektavimas: UAB Vakarų silėtas |
| UAB Vakarų silėtas | Projektavimas: UAB Vakarų silėtas Projektavimas: UAB Vakarų silėtas Projektavimas: UAB Vakarų silėtas |
| UAB Vakarų silėtas | Projektavimas: UAB Vakarų silėtas Projektavimas: UAB Vakarų silėtas Projektavimas: UAB Vakarų silėtas |
| UAB Vakarų silėtas | Projektavimas: UAB Vakarų silėtas Projektavimas: UAB Vakarų silėtas Projektavimas: UAB Vakarų silėtas |



Pažiba: - pagra. 'Aplė 18 ha teritorijos, ribojamos Kretingos g., Panevėžio g., Lėpjos g. ir Šlaucės pr., Klaipėdėje, detalūs planas", patvirtintas Klaipėdos m. sav. Administracijos direktoriaus 2013-05-07 įsakymu 13-46 Nr. AD1-1095, spraudinuis

** Stovėjimo vieta žmonių su negalia (įrengiama pagal poreikį, pagaldujanti gyvenimams.

*** Dalis stovėjimo aikštės įrengiama po to, kai bus parafuoti esami žaidimų aikštės įrenginiai ir gėlynų žaidiniai.

**** Projektuojant detaliųjų planų suplanuotą vaikų žaidimų aikštelę numatyti tvorę arba gyvenorę, vedančias HN 131.2015, Vaikų žaidimų aikštėse ir patalpose, Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai".

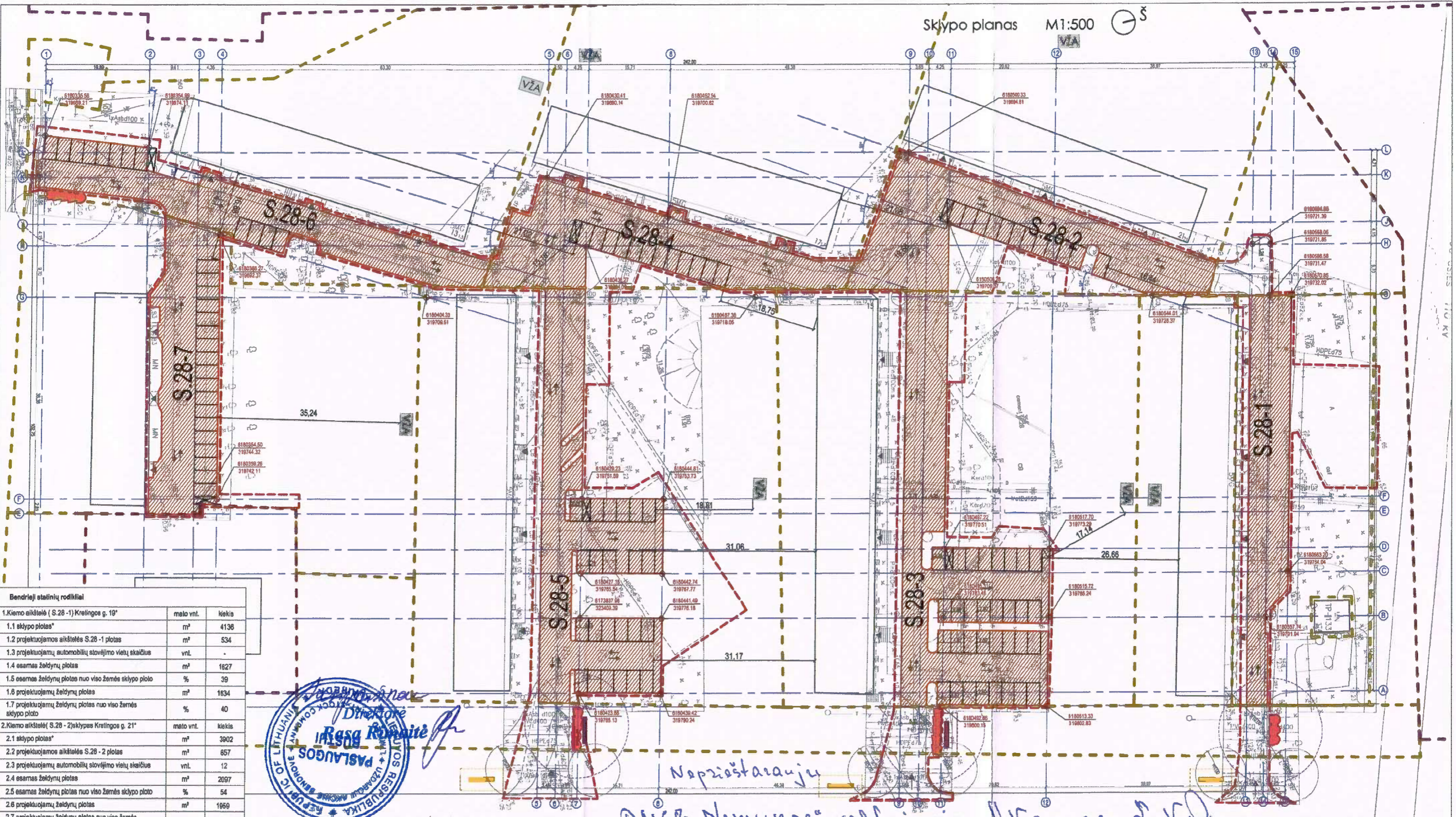
| | | | | | | | | |
|----|------------|---|-----------|------------|--------------------|-----------|---|---|
| 0 | 2019-01-03 | Sąlygos patvirtinti, mapos korektūros ir anksčiau | 0 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 |
| 1 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 2 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 3 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 4 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 5 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 6 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 7 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 8 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 9 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 10 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 11 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 12 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 13 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 14 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 15 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 16 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 17 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 18 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 19 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 20 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 21 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 22 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 23 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 24 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 25 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 26 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 27 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 28 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 29 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 30 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 31 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 32 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 33 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 34 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 35 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 36 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 37 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 38 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 39 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 40 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 41 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 42 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 43 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 44 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 45 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 46 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 47 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 48 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 49 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 50 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 51 | 2019-01-03 | UAB Vakarų silėtas | M. Daulys | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 |

SKLYPO PLANAS
M 1:500

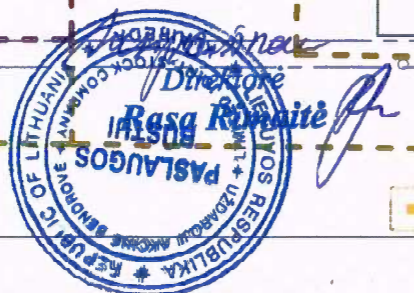
- Sutarbinis žymėjimas:
- ~ Tvirtomas teritorijos riba
 - Registruoti sklypai ribos
 - Detaļu planų "suplanuoti sklypai ribos
 - Esamos dangos žaidiniai
 - Esami pastatai
 - Esama veja
 - Esama asfalto danga
 - Esama betoniniu plyteliu danga
 - Esamo remonuojama asfalto danga (D1)
 - Esamos nekeičiamos bordiuros
 - Esami medžiai
 - Projektuojamos dangos žaidiniai
 - Proj. nauja asfalto danga (D1)
 - Įrengiamas betono tinklas automobilių stovėjimo vietai (D2)
 - Bealintas užkardojamos tinklas (D3)
 - Įrengiamas betoninis plytelis (D4)
 - Esami pastatai, gatvės, stovėjimo vietų žmonių su negalia automobilių stovėjimo vietai
 - Įrengiama nauja veja (D5)
 - Projektuojamos gatvės bordiuros (DB1-4)
 - Projektuojamos vejos bordiuros (DB5)
 - Įrengiama įėjimui paviršiai (D6)
 - Projektuojama buitinė nuotekų surinkimo grotelės (A1)
 - Projektuojami atviroji stovai (A2)
 - Įvaidarimas į tvorėnų teritoriją
 - Esamos įėjimai | postai
 - Transporto judėjimo kryplis
 - Medžio apsauginės grotelės
 - Esamos vaikų žaidimo aikštės*
 - Numatytos vaikų žaidimo aikštės**
 - Esamos sporto aikštės*
 - Projektuojamos draudžiamos automobilių stovėjimo žaidiunios
 - Rompos (nuožūni plotkūniai)
 - Perkeiami esamo gėlyno žaidiniai (J1)**
 - Šalimnmi medžiai, ūkmai (G5)
 - Perkeilamy esamų el. švėtūvų vieta
 - Projektuojamy kelio žemių vieta, kryplis pane
 - Esamos kelio ženklai Nr.203 (A45)
 - Projektuojamos kelio ženklai Nr.552, 553 (A45)

DNŠB, Misko pėde
Valdybos pirmininkė
Grazina Kosakūko

DNŠB, Misko pėde
Valdybos pirmininkė
Grazina Kosakūko



| Bendrieji statinių rodikliai | | |
|--|-------------|--------|
| Aprašymas | matav. vnt. | kiekis |
| 1. Kiemo aikštelė (S.28-1) Krelingos g. 19* | | |
| 1.1 sklypo plotas* | m² | 4136 |
| 1.2 projektuojamos aikštelės S.28-1 plotas | m² | 534 |
| 1.3 projektuojamų automobilių stovėjimo vietų skaičius | vnt. | - |
| 1.4 esamas želdynų plotas | m² | 1627 |
| 1.5 esamas želdynų plotas nuo viso žemės sklypo ploto | % | 39 |
| 1.6 projektuojamų želdynų plotas | m² | 1634 |
| 1.7 projektuojamų želdynų plotas nuo viso žemės sklypo ploto | % | 40 |
| 2. Kiemo aikštelė (S.28-2) sklypas Krelingos g. 21* | | |
| 2.1 sklypo plotas* | m² | 3902 |
| 2.2 projektuojamos aikštelės S.28-2 plotas | m² | 857 |
| 2.3 projektuojamų automobilių stovėjimo vietų skaičius | vnt. | 12 |
| 2.4 esamas želdynų plotas | m² | 2097 |
| 2.5 esamas želdynų plotas nuo viso žemės sklypo ploto | % | 54 |
| 2.6 projektuojamų želdynų plotas | m² | 1959 |
| 2.7 projektuojamų želdynų plotas nuo viso žemės sklypo ploto | % | 50 |
| 3. Kiemo aikštelė (S.28-3) sklypas Krelingos g. 16* | | |
| 3.1 sklypo plotas* | m² | 5469 |
| 3.2 projektuojamos aikštelės S.28-3 plotas | m² | 1164 |
| 3.3 projektuojamų automobilių stovėjimo vietų skaičius | vnt. | 32 |
| 3.4 esamas želdynų plotas | m² | 2971 |
| 3.5 esamas želdynų plotas nuo viso žemės sklypo ploto | % | 85 |
| 3.6 projektuojamų želdynų plotas | m² | 2114 |
| 3.7 projektuojamų želdynų plotas nuo viso žemės sklypo ploto | % | 39 |
| 4. Kiemo aikštelė (S.28-4) sklypas Krelingos g. 17* | | |
| 4.1 sklypo plotas* | m² | 3891 |
| 4.2 projektuojamos aikštelės S.28-4 plotas | m² | 782 |
| 4.3 projektuojamų automobilių stovėjimo vietų skaičius | vnt. | 12 |
| 4.4 esamas želdynų plotas | m² | 2062 |
| 4.5 esamas želdynų plotas nuo viso žemės sklypo ploto | % | 53 |
| 4.6 projektuojamų želdynų plotas | m² | 1885 |
| 4.7 projektuojamų želdynų plotas nuo viso žemės sklypo ploto | % | 48 |



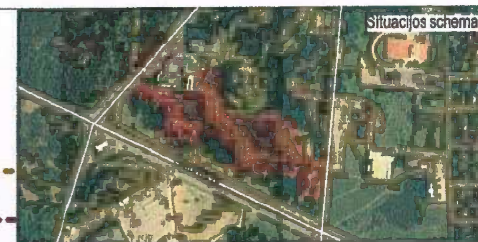
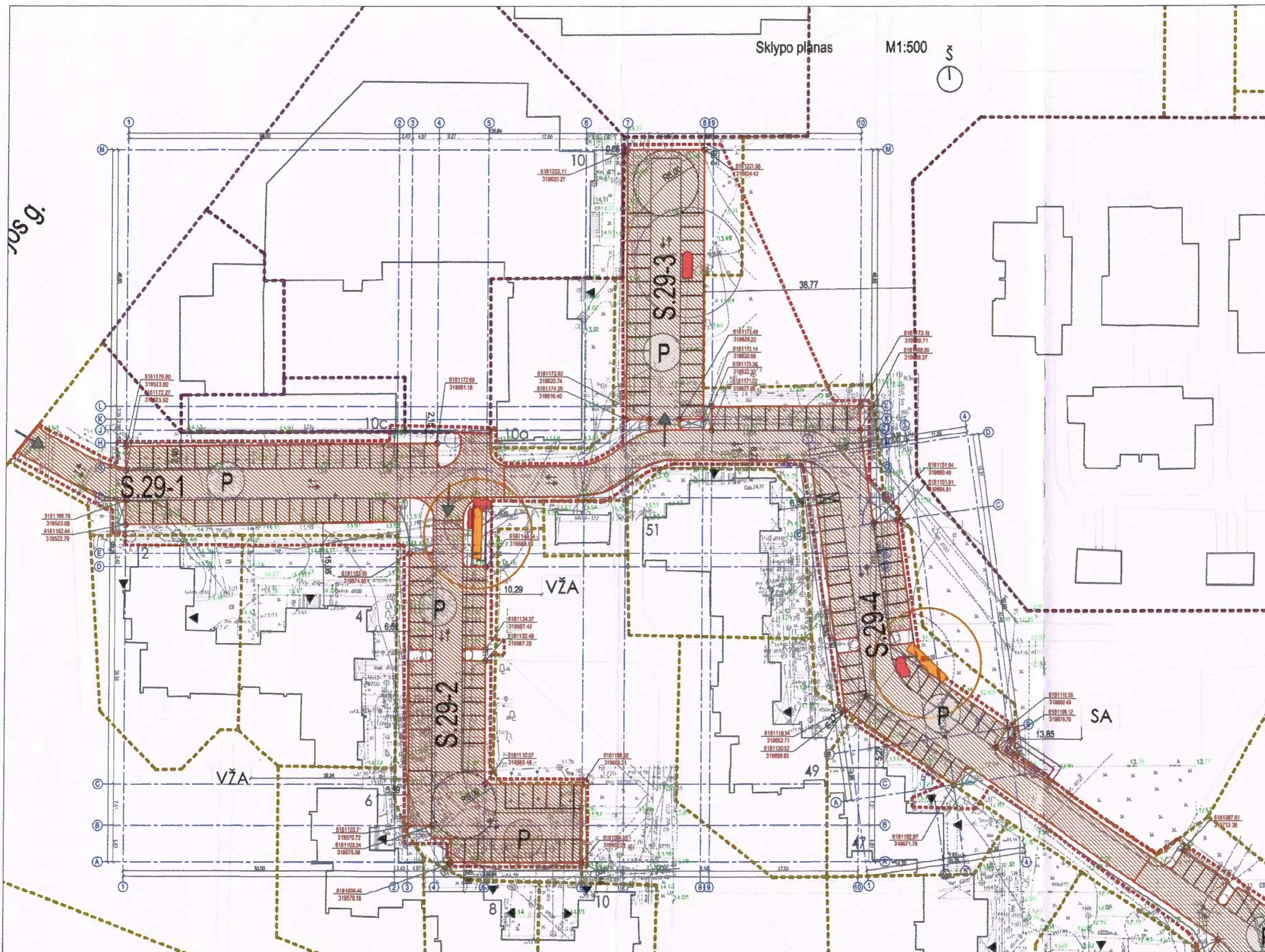
Neprieštarauju
 D. NSB. Nemunos* vald. pirmin. D. Karpas 2. 10. 2015

| Aprašymas | matav. vnt. | kiekis | Aprašymas | matav. vnt. | kiekis |
|--|-------------|--------|--|-------------|--------|
| 5.1 sklypo plotas* | m² | 5562 | 7.1 sklypo plotas* | m² | 4192 |
| 5.2 projektuojamos aikštelės S.28-5 plotas | m² | 1007 | 7.2 projektuojamos aikštelės S.28-7 plotas | m² | 623 |
| 5.3 projektuojamų automobilių stovėjimo vietų skaičius | vnt. | 24 | 7.3 projektuojamų automobilių stovėjimo vietų skaičius | vnt. | 18 |
| 5.4 esamas želdynų plotas | m² | 2904 | 7.4 esamas želdynų plotas | m² | 1884 |
| 5.5 esamas želdynų plotas nuo viso žemės sklypo ploto | % | 50 | 7.5 esamas želdynų plotas nuo viso žemės sklypo ploto | % | 45 |
| 5.6 projektuojamų želdynų plotas | m² | 2698 | 7.6 projektuojamų želdynų plotas | m² | 1627 |
| 5.7 projektuojamų želdynų plotas nuo viso žemės sklypo ploto | % | 48 | 7.7 projektuojamų želdynų plotas nuo viso žemės sklypo ploto | % | 44 |

| Projektas: | |
|------------------------------|------------|
| 0 | 2015-01-03 |
| Laida | 2015-01-03 |
| Atleisto Nr. | A 1093 |
| MK 009582 | |
| Klaipėdos miesto savivaldybė | |

Projekto pavadinimas: KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELĖ) IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ (GATVIŲ) V. BERBOMO G. 2, KRELINGOS G. 11-21, KRETINGOS G. 27 - LIEPOJOS G. 2, PANEVŽIO G. 5-19, KLAIPĖDA, REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS

| UAB Vakarų situetas | Projektavimas: | Laida |
|---|---|-------|
| Turgaus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190 | V. Berbomo g.2, Krelingos g. 11-21, schema Nr. 28. Statinių išdėstymo planas, M 1:500 | 0 |
| | Dokumentų žyma: VS.17.2.9 - TDP-SP-A2 | 2 |



Sutarininis žymėjimas:

| | |
|---------------------------------|--|
| | Tvarkomos teritorijos riba |
| | Registruotų sklypų ribos* |
| | Detalesiuoju planu* suplanuotų sklypų ribos |
| Esamos dangos, želdiniai | |
| | Esami pastatai |
| | Automobilių stovėjimo ir kiemo aikštės |
| | Automobilių stovėjimo vietų atskirimas detales |
| | Projektuojamų dangų ribos |
| | Detalesiuoju planu* suplanuotos automobilių stovėjimo aikštelių vietos |
| | Esamos vaikų žaidimo aikštės** |
| | Numatytos vaikų žaidimo aikštės*** |
| | Esamos sporto aikštės* |
| | Komunalinis atliekų konteineris pagal schemą** |
| | Prognozuojama požeminių pusiau požeminių konteinerių aikštė pagal schemą** |
| | Numatyta požeminių/ pusiau požeminių konteinerių aikštė pagal planą* |
| | Stovėjimo aikštelių ašys |
| | Projektuojamos ašų susikirtimo taškų koordinatės |
| | Ivažiavimas į projektuojamą teritoriją |
| | Transporto įdėjimo kryptys |
| | Įėjimas į pastatą |
| | Projektuojama geoterminų apsaugimo aikštė 12x12m |

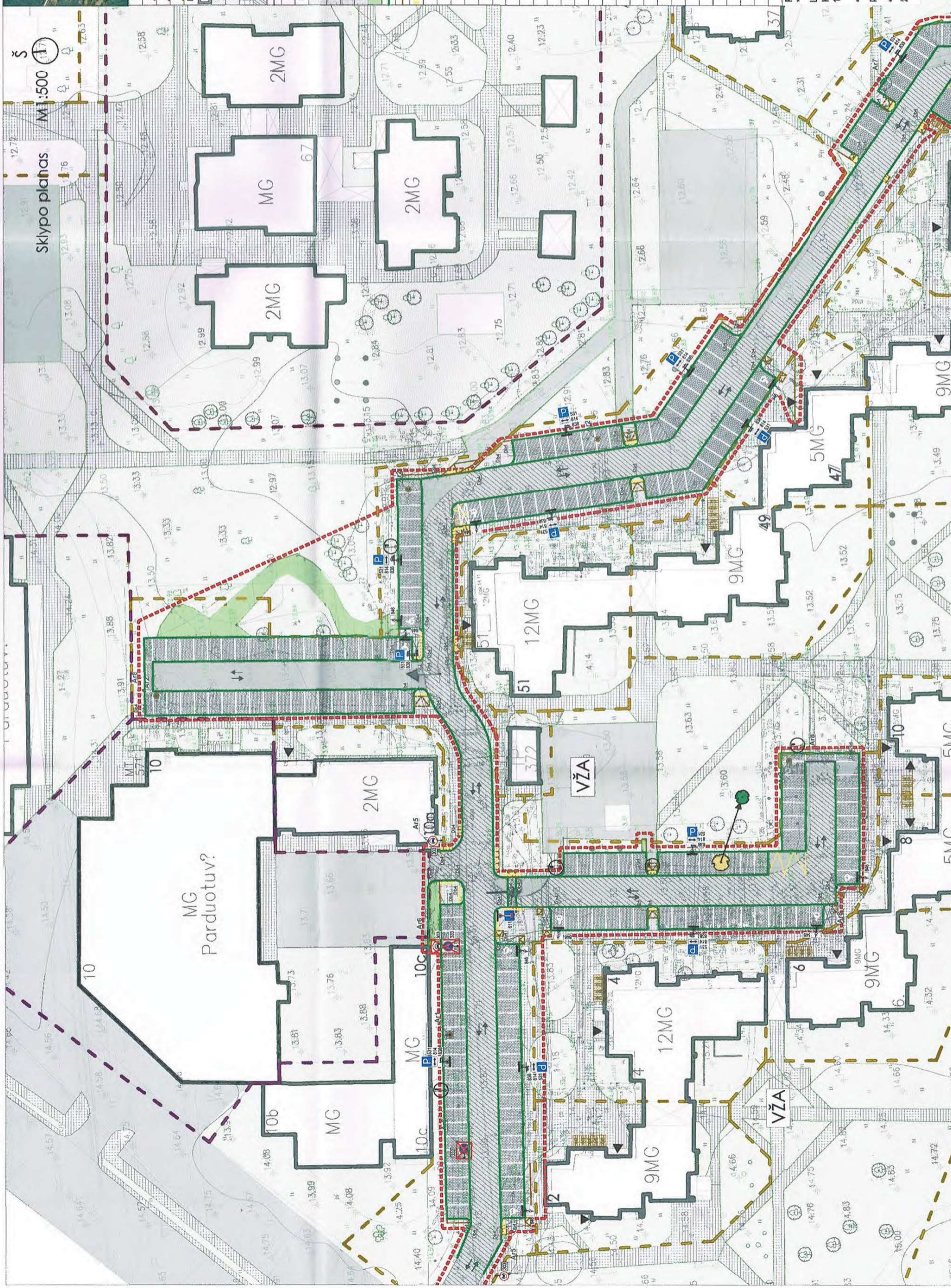
Pastaba:
 * - pagal "Aptie 16 ha teritorijos, ribojamos Kretingos g., Panevėžio g., Lepojos g. ir Šiaurės pr., Klaipėdoje, detalusis planas", patvirtintas Klaipėdos m. sav. Administracijos direktoriaus 2013-05-07 įsakymu 13-46 Nr. AD1-1095, sprendinius.
 ** - pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. lapkričio 12 d. įsakymu nr. AD1-2011 „Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės mišrių komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių stovėjimo vietų ir aikštelių išdėstymo schemos patvirtinimo“ pakeitimo. 2014 m. sausio 9 d. Nr. AD1-113
 *** - Projektuojant detalesiuoju planu suplanuotą vaikų žaidimų aikštę numatyti tvorelę arba gyvatvorę, Vadovautis HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.

| Bendrieji statinių rodikliai | pavadinimas | matav. vnt. | kiekis |
|--|-------------|-------------|--------|
| 1. Skersgatvis prie namo Lepojos g. Nr. 10C ir namo Nr. 2* | | | |
| 1.1 projektuojamos skersgatvis S.29-1 plotas | m² | | 1009 |
| 1.2 projektuojamų automobilių stovėjimo vietų skaičius | vnt. | | 43 |
| 2. Aikštė prie namo Lepojos g. Nr. 4 ir namo Nr. 8* | | | |
| 1.1 projektuojamos aikštė S.29-2 plotas | m² | | 1013 |
| 1.2 projektujamų automobilių stovėjimo vietų skaičius | vnt. | | 48 |
| 3. Aikštė prie namo Lepojos g. Nr. 10 ir namo Nr. 10a* | | | |
| 1.1 projektujamos aikštė S.29-3 plotas | m² | | 710 |
| 1.2 projektujamų automobilių stovėjimo vietų skaičius | vnt. | | 28 |
| 4. Skersgatvis nuo namo Kretingos g. Nr. 61 lid namo Nr. 45* | | | |
| 1.1 projektujamos skersgatvis S.29-4 plotas | m² | | 1558 |
| 1.2 projektujamų automobilių stovėjimo vietų skaičius | vnt. | | 54 |

*DNSB, dūgkė
 vald. pū mūmikas
 A. Šluopus
 reprie s terrauji*



| | | |
|---|--|---|
| 0 | 2016-01-03 | Statybos leidimas, rangos konkursas ir statybai |
| Laidos | Išleidyto data | Laidos statusas ir išleidyto priežastis (jei taikoma) |
| Atleisto Nr. | Projektavimas: UAB Vekavų siuetas, Turgeus aikštė 21, Klaipėda, tel. 8 682 48100 | |
| A 1003 | PV | M. Daukšys |
| A 1000 | Arch. | I. Daukšienė |
| MK 000582 | Arch. | D. Pošytė |
| Kaina LT | Statybinis | Klaipėdos miesto savivaldybė |
| Projektavimas: KITOS PASIRINKTOS INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIAI) IR SUSIJĘ KITOS PASIRINKTOS INŽINERINIŲ STATINIŲ (GATVIŲ) V. BERGAMO G. 2, KRETINGOS G. 11-21, KRETINGOS G. 27 - LIEPOJOS G. 2, PANEVĖŽIO G. 5-19, KLAIPĖDA, REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS | | Brėžinys: Kretingos g. 27 - Lepojos g. 2, sklypo planas. Statinių išdėstymo planas, M 1:500 schema Nr. 29 |
| Dokumentacijos žymos: | | Lapų |
| VS.17.2.9 - TDP-SP-B2 | | 2 3 |



Sutartinis žymėjimas:

| | |
|--|--|
| | Ivarkomas teritorijos riba |
| | Registruotų sklypų ribos |
| | Detaliųjų planų suplanuotų sklypų ribos |
| | Esamos dangos želdiniai |
| | Esami pastatai |
| | Esama veja |
| | Esama asfalto danga |
| | Esama betoninių plytelių danga |
| | Esama remonuojama asfalto danga (D1) |
| | Esamos nekeičiamos barakoras |
| | Esami medžiai |
| | Projekuojamas dangos želdiniai |
| | Projekuojamas betono trinkelės automobilių sustojimo vietas (O3) |
| | Betoninės užvažiuojamos trinkelės (D3) |
| | Irenuojamos betoninės plytelės (D4) |
| | Esami parkuoti, gomas sustojimo vietų žmonių su negalia automobiliams ženklinimo įrengimas |
| | Irenuojama nauja veja (D5) |
| | Projekuojamas gatvės barakoras (Db1-4) |
| | Projekuojamas vejos barakoras (Db5) |
| | Irenuojama išėjimajai paviršiai (D6) |
| | Projekuojama teltaus vandens surinkimo grotelės (Ar1) |
| | Projekuojama bulinių ruočių surinkimo grotelės (Ar2) |
| | Projekuojami dviračių stovai (Ar3) |
| | Ivarkomas į tvarkomą teritoriją |
| | Esamos įėjimas į pastatą |
| | Transporto judėjimo kryptis |
| | Medžio apsauginės grotelės |
| | VZA |
| | Numatomas valky žaidimo aikštelės* |
| | Projekuojamas aruotama automobiliams stovėti ženklinimas |
| | Rampos (nuožūni plokštuma) |
| | Perkelti esamo gėlyno želdiniai (Ž1)** |
| | Šalinami medžiai, krūmai (G5) |
| | Perkeltami esamų el. švestuvų vieta |
| | Projekuojamų kelių ženklų vieta, kryptis plane |
| | Esamos kelių ženklai Nr.303 (Ar5) |
| | Projekuojamas kelių ženklai Nr.531 (Ar5) |
| | Projekuojamas kelių ženklai Nr.611 (Ar5) |
| | Projekuojamas kelių ženklai Nr.814 (Ar5) |
| | Projekuojamas kelių ženklai Nr.832 (Ar5) |
| | Projekuojamas kelių ženklai Nr.838 (Ar5) |
| | Projekuojamas kelių ženklai Nr.846 (Ar5) |
| | Esamo / projektuojamo kelių ženklo numeris |
| | Naikinamas kelių ženklai Nr.303 (Ar6) |
| | Naikinamas kelių ženklai Nr.301 (Ar6) |
| | Naikinamas kelių ženklai Nr.332 (Ar6) |
| | Projekuojami atitvėrimo stulpeliai (Ar8) |

Pastaba:

- * - pagal "Aplė 16 ha teritorijos, ribojamos Kretingos g., Panevėžio g., Liepjos g. ir Šiaurės pr., Klaipėdoje, detalius planas", patvirtintas Klaipėdos m. sav. Administracijos direktoriaus 2013-05-07 įsakymu 13-46 Nr. AD1-1095, sprendimais.
- ** Stovėjimo vieta žmonių su negalia įrengiama pagal poreikį, pareikalaujant gyventojams.
- *** Dalis stovėjimo aikštelių įrengiama po to, kai bus perkelti esami žaidimų aikštelės įrenginiai ir gėlynų žaidiniai.

Situacijos schema

Sklypo planas M 1:500

0 2018-01-03

| | | |
|---|------------|---|
| 0 | 2018-01-03 | Sklypo techn. reng. turizmas ir atšakos |
| 1 | 2018-01-03 | Lakos statusas ir fiksuojami prežės (jei taikoma) |
| 2 | 2018-01-03 | Projektavimas |

UAB Vakarų silueta

Turpinas skėm 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190

| | | | |
|-----------|-----------|-------|--------------|
| Arch. Nr. | A 1083 | PV | M. Žaukys |
| Arch. Nr. | A 1090 | Arch. | I. Drukšienė |
| Arch. Nr. | MK 008592 | Arch. | D. Probylė |

SUDERINTA: Kaipėdos apskr. VPK Kaipėdos miesto savivaldybės Kelių policijos tarnyba

Klaipėdos apskr. VPK KPT Veikos apylinkės vyresnysis specialistas Aurelijus Jankauskas 2018-08-25

| | | | |
|---------------|------------------|------|------------|
| Kvalifikacija | Projekto vadovas | data | 2017-09-20 |
| Kvalifikacija | Projekto vadovas | data | 2017-09-20 |
| Kvalifikacija | Projekto vadovas | data | 2017-09-20 |

| | |
|--------------------|--------------------------------------|
| Geografinė adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |
| Adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |

| | |
|--------------------|--------------------------------------|
| Geografinė adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |
| Adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |

| | |
|--------------------|--------------------------------------|
| Geografinė adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |
| Adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |

| | |
|--------------------|--------------------------------------|
| Geografinė adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |
| Adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |

| | |
|--------------------|--------------------------------------|
| Geografinė adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |
| Adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |

| | |
|--------------------|--------------------------------------|
| Geografinė adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |
| Adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |

| | |
|--------------------|--------------------------------------|
| Geografinė adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |
| Adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |

| | |
|--------------------|--------------------------------------|
| Geografinė adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |
| Adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |

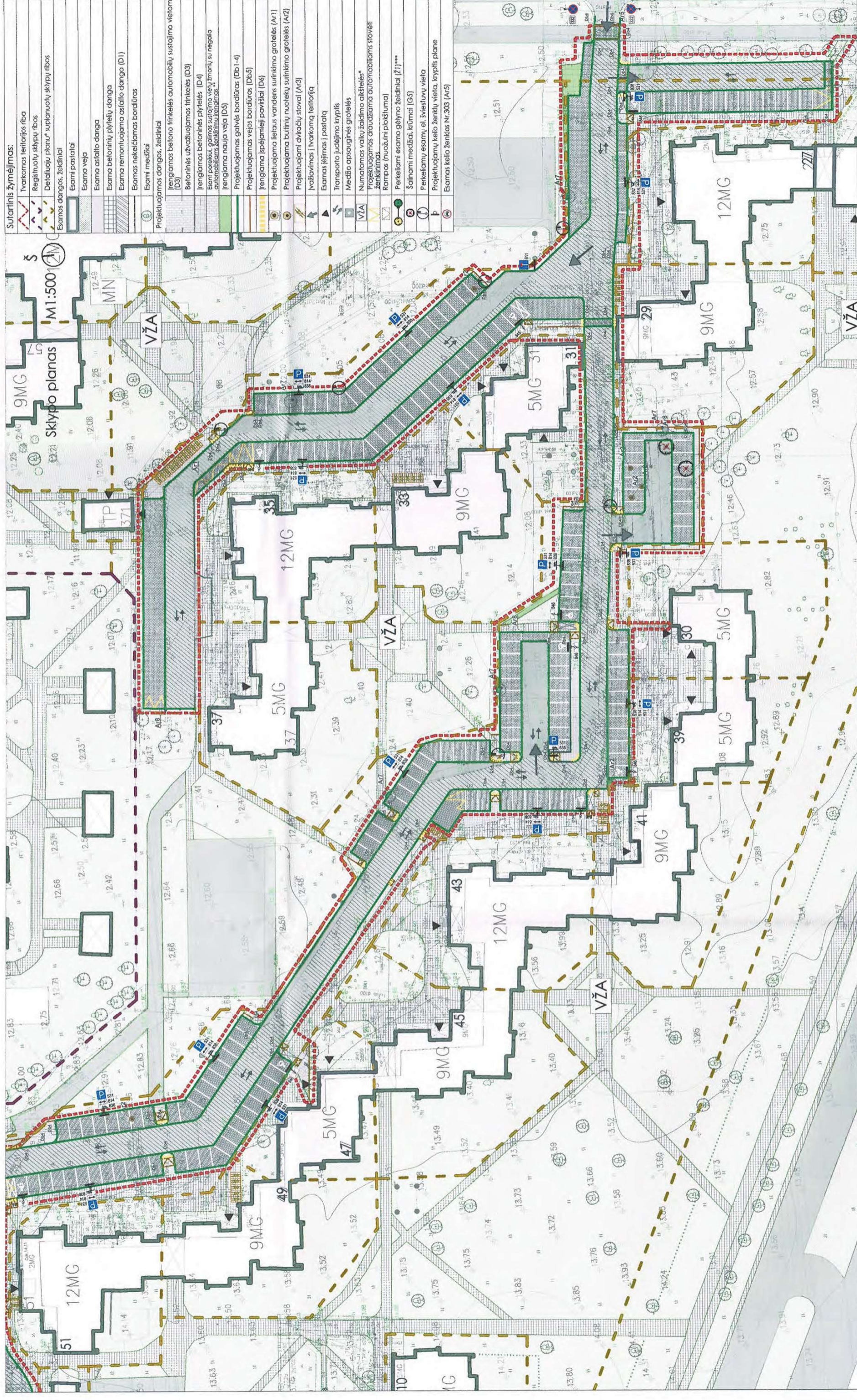
| | |
|--------------------|--------------------------------------|
| Geografinė adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |
| Adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |

| | |
|--------------------|--------------------------------------|
| Geografinė adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |
| Adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |

| | |
|--------------------|--------------------------------------|
| Geografinė adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |
| Adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |

| | |
|--------------------|--------------------------------------|
| Geografinė adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |
| Adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |

| | |
|--------------------|--------------------------------------|
| Geografinė adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |
| Adresas | Kretingos g., Klaipėda, Klaipėdos m. |



| | |
|----------------------|--|
| Sudėtiniai žymėjimai | |
| | Tyrimo teritorijos riba |
| | Esamos dangos, želdiniai |
| | Esanti pastatai |
| | Esanti veja |
| | Esamos asfaltas |
| | Esamos betoninių plytelių dangos |
| | Esamos nekeičiamas bordiūras |
| | Esanti medžiai, krūmai |
| | Išsaugomi medžiai projektavimo teritorijoje |
| | Išsaugomi krūmai projektavimo teritorijoje |
| | Esamos apšvietimo stulpai |
| | Projektuojamas dangas, želdiniai, įrenginiai |
| | Projektuojama veja (D4) |
| | Įrengiamas betoninis linkešlis (D1) |
| | Automobilių stovėjimo vietų atskiramas dažas |
| | Galime žmonių su negalia stovėjimo vieta* |
| | Dviratčių stovėjimo vietų atskiramas dažas |
| | Įrengiamas šiluminis pylinys (D2) |
| | Įrengiamas šiluminis pylinys su apšvietimu (pancūsa) |
| | Remontuojamas asfaltas (D3) |
| | Įrengiamas naujas asfaltas (D3) |
| | Įrengiamas išpažėjimo paviršiai (D4) |



| | |
|--|--|
| | Projektuojamas gautis bordiūras (D1-f) |
| | Projektuojamas vejos bordiūras (D7) |
| | Projektuojama apšvietimo stulpų vieta |
| | Projektuojama veja atskirai (D4) |
| | Keičiamas šiluminis dažas (gruobas) (A1) |
| | Keičiami kanalizacijos šulinio dangtis (sidras) (A2) |
| | Įrengiamas naujas leistas su šiluminio šilumos (A3) |
| | Projektuojamos medžių šakelių apsaugos grėtelės (A4) |
| | Projektuojamos užrašuojamos medžių šakelių apsaugos grėtelės (A4f) |
| | Esanti, projektuojami kelio ženklai, kryželis pėle |
| | Projektuojamas kelio ženklas Nr. 522, 523 (A4f) |
| | Projektuojamas kelio ženklas Nr. 611 (A4f) |
| | Projektuojamas kelio ženklas Nr. 528 (A4f) |
| | Projektuojamas kelio ženklas Nr. 503 (A4f) |
| | Projektuojamas kelio ženklas Nr. 504 (A4f) |
| | Projektuojamas kelio ženklas Nr. 301 (A4f) |
| | Projektuojamas kelio ženklas Nr. 814 (A4f) |
| | Projektuojamas kelio ženklas Nr. 812 (A4f) |
| | Projektuojamas kelio ženklas Nr. 838 (A4f) |
| | Projektuojamas kelio ženklas Nr. 846 (A4f) |
| | Projektuojami atšvietai stulpai (A4f) |
| | Perkeliami esantys krūmai, medžiai, (D5)** |
| | Perkeliami esantys gyvatvėrės želdiniai, (D7)** |
| | Šalinami medžiai, krūmai (G5, G5) |
| | Sodiniamas medis (D1-A)** |
| | Sodiniamas krūmas (D5)** |
| | Įrengiamas sodinimo plotas projektavimo teritorijoje |
| | Transporto įkėlimo kryžys |
| | Įėjimai į pastatą |

| | | | |
|--------|----------------|----------------------|---|
| 0 | 2018-01-26 | Būdingo darbas | Projektavimas ir išdėstymo pabrėžimas (jei taikoma) |
| Laida | Aleksandro Nr. | PV M. Dėušys | UAB Vakarų siluetas Turugava anklavas 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190 |
| Arch. | A. Uošys | Arch. I. Dėušienė | |
| Asist. | E. Vainoriūtė | Asist. E. Vainoriūtė | |
| LT | | | |

SUDERINTA:
Klaipėdos apskr. VPK
Kelių policijos tarnyba

Klaipėdos apskr. VPK
KPT Vakarų komisariatas
prevencijos poskyris
vyresnysis specialistas
Aurijus Januškauskas
2018-05-24

Teritorijos tvarkymo (aplinkos tvarkymo) planas, M 1:500
Panevėžio g. 5-19, schema Nr. 30.

Teritorijos tvarkymo (aplinkos tvarkymo) planas, M 1:500

VS.17.2.9 - TDP-SF-C5

| | | | |
|--------|----------------|----------------------|---|
| 0 | 2018-01-26 | Būdingo darbas | Projektavimas ir išdėstymo pabrėžimas (jei taikoma) |
| Laida | Aleksandro Nr. | PV M. Dėušys | UAB Vakarų siluetas Turugava anklavas 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190 |
| Arch. | A. Uošys | Arch. I. Dėušienė | |
| Asist. | E. Vainoriūtė | Asist. E. Vainoriūtė | |
| LT | | | |

| | | | |
|--------|----------------|----------------------|---|
| 0 | 2018-01-26 | Būdingo darbas | Projektavimas ir išdėstymo pabrėžimas (jei taikoma) |
| Laida | Aleksandro Nr. | PV M. Dėušys | UAB Vakarų siluetas Turugava anklavas 21, Klaipėda, tel. 8 682 48190 |
| Arch. | A. Uošys | Arch. I. Dėušienė | |
| Asist. | E. Vainoriūtė | Asist. E. Vainoriūtė | |
| LT | | | |

ĮGALIOJIMAS

2018 m. vasario 8 d.
Vilnius

SERAMAS, UAB (toliau – *Bendrovė*), atstovaujama direktorės Kristinos Meidės, veikiančios pagal Bendrovės įstatus, šiuo įgaliojimu **Joną Kličių**, asmens kodas 38010090706 (toliau – *Įgaliotinis*), atlikti šiuos veiksmus:

1. Bendrovės vardu sudaryti ir pasirašyti:
 - 1.1. nuomos (subnuomos) sutartis ir visus su jomis susijusius dokumentus (įskaitant visus jų pakeitimus, pratėsimus, papildymus, priedus ir nutraukimus), pagal kurias Bendrovė išnuomoja (subnuomoja) tretiesiems asmenims Bendrovei nuosavybės teise priklausančius ar kitokiu pagrindu valdomus nekilnojamuosius daiktus (negyvenamąsias patalpas, statinius, žemės sklypus, aikšteles, teritorijas ir t.t.), taip pat prekybinius ir/ar reklaminius plotus, prekyvietes arba pagal kurias Bendrovė nuomojasi iš trečiųjų asmenų jiems nuosavybės teise priklausančius ar kitokiu pagrindu valdomus nekilnojamuosius daiktus (negyvenamąsias patalpas, statinius, žemės sklypus, aikšteles, teritorijas ir t.t.), taip pat prekybinius ir/ar reklaminius plotus, prekyvietes, jei sutartyje ar susitarime dėl tokios sutarties pratęsimo/pakeitimo numatytas nuomos (subnuomos) mokestis yra ne didesnis kaip **5 000 EUR** (penki tūkstančiai eurų) per vieną mėnesį, neįskaitant pridėtinės vertės mokesčio;
 - 1.2. rangos sutartis (įskaitant visus jų pakeitimus, papildymus, priedus ir nutraukimus) dėl Bendrovei nuosavybės teise priklausančių ar kitokiu pagrindu valdomų nekilnojamųjų daiktų (patalpų, statinių, inžinerinių tinklų, aikštelių, teritorijų ir t.t.) statybos, remonto (paprastojo/einamojo, kapitalinio ir t.t.), rekonstrukcijos ir (ar) griovimo, prijungimo prie ir/ar atjungimo nuo komunalinių paslaugų ir/ar komunikacijų tinklų, o taip pat kitas sutartis, susijusias su Bendrovei nuosavybės teise priklausančių ar kitokiu pagrindu valdomų nekilnojamųjų daiktų (patalpų, statinių, inžinerinių tinklų ir t.t.) statyba, remontu, rekonstrukcija ir (ar) griovimu, statybos darbų technine ar kitokia priežiūra (įskaitant visus šiame punkte nurodytų sutarčių pakeitimus, papildymus, priedus ir nutraukimus);
 - 1.3. sutartis dėl projektavimo, projekto ekspertizės, projekto vykdymo priežiūros darbų atlikimo ar paslaugų teikimo, visus su šiomis sutartimis susijusius dokumentus (įskaitant visus jų pakeitimus, papildymus, priedus ir nutraukimus);
 - 1.4. pirkimo – pardavimo, nuomos sutartis (įskaitant visus jų pakeitimus, papildymus, priedus ir nutraukimus), kuriomis Bendrovė perka, parduoda ar nuomoja / nuomojasi medžiagas, įrankius, įrenginius, įrengimus, techniką ir (ar) kitas prekes ar priemones ar kitą kilnojamąjį turtą, susijusį su statyba, rekonstrukcija, remontu (paprastuoju/einamoju, kapitaliniu ir t.t.), griovimu ir / ar eksploatacija;
 - 1.5. sutartis dėl Bendrovei nuosavybės teise priklausančių ir (ar) kitais pagrindais valdomų nekilnojamųjų daiktų (patalpų, statinių, inžinerinių tinklų, aikštelių, teritorijų ir t.t.) techninės priežiūros, eksploatacijos, ženklinimo, patikrų, ekspertizės, (teritorijų) tvarkymo, valymo ir (ar) kitų priežiūros darbų ir (ar) paslaugų ir (ar) panašaus pobūdžio paslaugų ir / ar darbų atlikimo / pirkimo (įskaitant visus šiame punkte nurodytų sutarčių pakeitimus, papildymus, priedus ir nutraukimus);
 - 1.6. pirkimo – pardavimo sutartis, nuomos sutartis (įskaitant visus šiame punkte nurodytų sutarčių pakeitimus, papildymus, priedus ir nutraukimus), kuriomis Bendrovė perka, parduoda ir / ar nuomoja / nuomojasi gamybinę, technologinę, šaldymo įrangą, prekybinę ir (ar) biuro įrangą, įrenginius, techniką, medžiagas ir (ar) kitas Bendrovės prekybos, gamybos, sandėlių ir (ar) Bendrovės administracinių padalinių vidinėms reikmėms reikalingas prekes ir (ar) priemones. Tais atvejais, kai Bendrovė pagal šiame punkte minėtas pirkimo – pardavimo ar nuomos sutartis taip pat perka ir šio įgaliojimo 1.7. punkte numatytus (-tas) darbus (paslaugas), sutarties kaina taip pat negali viršyti šio įgaliojimo antrame punkte nustatytos sumos;
 - 1.7. gamybinės, technologinės, šaldymo įrangos, prekybinės ir (ar) biuro įrangos diegimo / montavimo, techninės priežiūros, eksploatacijos, aptarnavimo, patikrų, ekspertizės, remonto darbų ir (ar) paslaugų

pirkimo sutartis ir visus su jomis susijusius dokumentus (įskaitant visus jų pakeitimus, papildymus, priedus, nutraukimus);

- 1.8. sutartis dėl elektros energijos, šilumos energijos pirkimo (tiekimu), o taip pat dujų, vandens tiekimo (pirkimo), nuotekų tvarkymo ir paviršinių nuotekų tvarkymo (priėmimo) (įskaitant visus jų pakeitimus, papildymus, priedus ir nutraukimus);
- 1.9. atliekų tvarkymo (įskaitant, bet neapsiribojant atliekų surinkimo, vežimo, pirkimo-pardavimo ir kt.) sutartis ir visus su jomis susijusius dokumentus (įskaitant visus jų pakeitimus, papildymus, priedus, nutraukimus, sutarties vykdymo dokumentus);
- 1.10. sutartis dėl Bendrovei nuosavybės teise priklausančių ar kitokiu pagrindu valdomų nekilnojamųjų daiktų (pastatų (statinių), patalpų, žemės sklypų, aikštelių, teritorijų ir t.t.) kadastrinių matavimų ir visus su jomis susijusius dokumentus (įskaitant visus jų pakeitimus, papildymus, priedus ir nutraukimus);
2. Įgaliotinis turi teisę sudaryti ir pasirašyti šio įgaliojimo 1.2.-1.10. punktuose (įskaitytinai) nurodytas sutartis, jei tokio pobūdžio vienkartinės sutarties kaina neviršija **50 000 EUR** (penkiasdešimties tūkstančių eurų), neįskaitant pridėtinės vertės mokesčio, arba tokio pobūdžio ilgalaikės (generalinės) sutarties žinoma ar prognozuojama kaina neviršija **50 000 EUR** (penkiasdešimties tūkstančių eurų) per vienerius metus (arba visą galiojimo terminą, kai pastarasis trumpesnis už vienerius metus), neįskaitant pridėtinės vertės mokesčio.
3. Bendrovės vardu atstovauti Bendrovei teritorijų planavimo procedūrose, vykdamas nekilnojamųjų daiktų (statinių, patalpų, žemės sklypų ir t.t.) projektavimą, statybą, rekonstrukciją, griovimą, prijungimą prie ir/ar atjungimą nuo komunalinių paslaugų ir/ar komunikacijų tinklų, sujungimo, apjungimo, ribų keitimo, užsakant ir/ar gaunant specialiuosius architektūros ar kitus reikalavimus, prisijungimo sąlygas, statybos leidimus, kitus minėtų darbų organizavimui ir/ar vykdymui reikalingus dokumentus, organizuojant ir/ar atliekant statinio statybos techninę priežiūrą, statinio projekto vykdymo priežiūrą, statybos užbaigimo procedūras;
4. Bendrovės vardu atstovauti Bendrovei atliekant Bendrovei nuosavybės teise priklausančio ar kitokiu pagrindu valdomo nekilnojamojo turto ir daiktinių teisių į jį registraciją, pastatų (statinių), patalpų, žemės sklypų matavimą, koregavimą, perkainavimą, inventurizaciją, pateikti ir gauti (atsiimti) pažymėjimus apie nekilnojamojo daikto ir daiktinių teisių į jį įregistravimą, pažymas įkeitimui, pardavimui, panaudai, pažymas apie statinio bei žemės sklypo mokesstinę vertę, statybos užbaigimą, statinių nugriovimą, rekonstrukciją.
5. Įgyvendinant suteiktus įgaliojimus atstovauti Bendrovei visose valstybės valdžios, vietos valdymo, vietos savivaldos, viešosiose ir privačiosiose įmonėse, įstaigose ir organizacijose, įskaitant, bet neapsiribojant Valstybės įmonėje Registrų centre, bet kokioje savivaldybėje, Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos ir (ar) bet kuriame teritoriniame žemėtvarkos skyriuje, bet kuriame notarų biure, Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „INFOSTATYBA“, Bendrovės vardu rašyti pareiškimus, prašymus, pateikti ir gauti visus reikiamus dokumentus, su jais susipažinti, dalyvauti svarstymuose ir/ar derinimo procedūrose, mokėti mokesčius ir (ar) rinkliavas ir atlikti visus kitus veiksmus, susijusius su šiais pavedimais.

Įgaliojimas galioja iki 2019 m. vasario 28 d.

Direktore



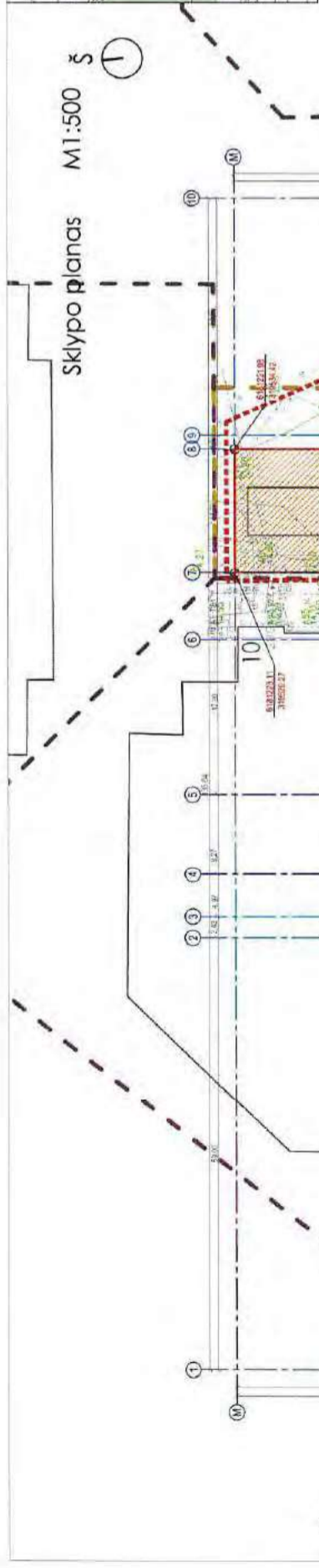
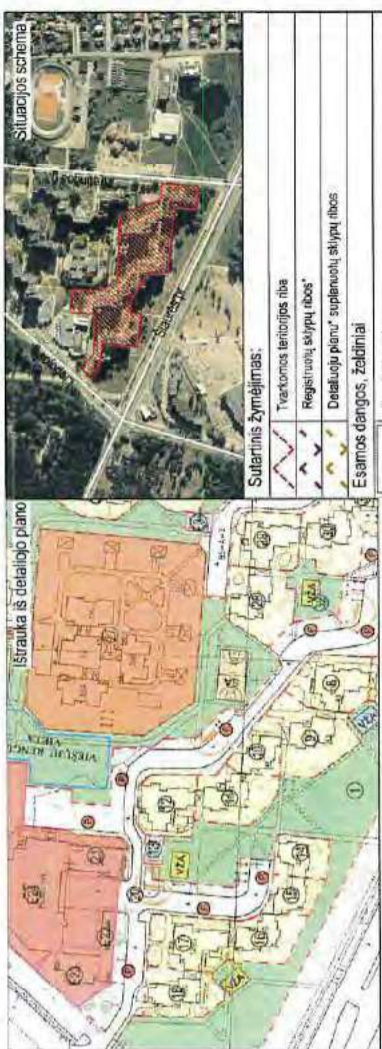
Kristina Meide

Ūkio ir turto valdymo
departamento direktorius
Jonas Klūšius

A blue ink signature of Jonas Klūšius.

Teisininkas
Andrius Jengalyčev

A blue ink signature of Andrius Jengalyčev.



Sutarinys žymėjimas:

| | |
|--|---|
| | Tvirtos teritorijos riba |
| | Registruota sklypų riba |
| | Detaļu planų "suplanuoti sklypų ribos" |
| | Esamos dangos, želdiniai |
| | Esami pastatai |
| | Automobilių stovėjimo ir vieno aikštelės |
| | Projektuojamų dangų ribos |
| | Detaļu planų "suplanuotos automobilių stovėjimo aikštelės vietos" |
| | Esamos važiuojamosios dalies aikštelės* |
| | VZA Numatytos važiuojamosios dalies aikštelės*** |
| | SA Esamos sporto aikštelės** |
| | Komunalinė aikštelė komunalinei pagal zoną** |
| | Projektuojama pažeminti/pasau pažeminti kontenerinių aikštelių pagal zoną** |
| | Nuvalyti pažeminti/pasau pažeminti kontenerinių aikštelių pagal planą* |
| | Stovėjimo aikštelės žygs |
| | Projektuojamos atskirimo linijų koordinatės |
| | Įrašavimas į projektuojamą kėliną |
| | Transporto juostos kryptys |
| | Įėjimas į pastatą |

Pastabos:

* - pagal Apie 16 ta vertinimo, ribojamos Kretingos g., Panevėžio g., Lieropės g. ir Saurės pr., Klaipėdoje, detalius planus", patvirtintus Klaipėdos m. sav. Administracijos direktoriaus 2013-05-07 įsakymu 13-46 Nr. AD1-1095, sprendinius.

** - pagal Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. lapkričio 12 d. įsakymu nr. AD1-2011 Dėl Klaipėdos miesto savivaldybės mišrių komunalinių atliekų ir atliekų žaliavų surinkimo kontenerinių stovėjimo vietų ir aikštelių išdėstymo schemos patvirtinimo" pakeitimo. 2014 m. sausio 9 d. Nr. AD1-113

*** Projektuojant detaļu planų suplanuotą važiuojamąją aikštelę numatyta tvorė ir ariai gyvatvėrė. Vadovautis HN 131:2015 „Važiavimų aikštelių ir pailapės. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.

Bendrieji statinių rodikliai

| pažymėjimas | viso vnt. | kiekis |
|---|----------------|--------|
| 1. infrastruktūros kordonas tarp namo Nr. 10C ir namo Nr. 2* | | |
| 1.1 projektuojamos aikštelės S-29-1 plotas | m ² | 1009 |
| 1.2 projektuojami automobilių stovėjimo vietų skaičius | vnt. | 43 |
| 2. infrastruktūros kordonas prie namo Nr. 4 ir namo Nr. B* | | |
| 1.1 projektuojamos aikštelės S-29-2 plotas | m ² | 1013 |
| 1.2 projektuojami automobilių stovėjimo vietų skaičius | vnt. | 49 |
| 3. infrastruktūros kordonas prie namo Nr. 10 ir namo Nr. 10a* | | |
| 1.1 projektuojamos aikštelės S-29-3 plotas | m ² | 710 |
| 1.2 projektuojami automobilių stovėjimo vietų skaičius | vnt. | 36 |
| 4. infrastruktūros kordonas nuo namo Nr. 51 iki namo Nr. 45* | | |
| 1.1 projektuojamos aikštelės S-29-4 plotas | m ² | 1556 |
| 1.2 projektuojami automobilių stovėjimo vietų skaičius | vnt. | 54 |

Sutinkame, kad automobilių stovėjimo aikštelė S-29-3 būtų projektuojama ir inženieriniai matymo atstumu iki sklypo ribos.



Turto valdymo departamentui
direktorius
Jonas Kličiūnas
2018.08.17

| | | |
|---|----------------------|---|
| 0 | 2018-01-03 | Sąlyšos leidimas, rangos konkursai ir sąlyšos |
| 0 | 2018-01-03 | Leistis statyti ir būdimo pabrėžti (jei būtina) |
| Projektavimas: | | |
| KITOS PASIRINKTOS INŽENIERINIŲ STATIONŲ KREMIŲ AKTUALIAUSIŲ SUSISAVIJIMO KOMPLEKSINIŲ PLANŲ UGDYMO VYKDYMO O 2 KRETINGOS G. 11-21, KRETINGOS G. 27, LIPKOJOS G. 2, PANEVĖŽIO G. 5-9, KLAIPĖDOJE, REKONSTRUAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS | | |
| UAB Veketur Situlgas | Projekto vadovas | |
| Turgavo gatvė 21, kretingos g. 11, kretingos, tel. 8 692 48190 | Projekto inžinierius | |
| PV M. Daukšys | Projekto inžinierius | |
| Arch. I. Dausiūtė | Projekto inžinierius | |
| Arch. D. Pošytė | Projekto inžinierius | |
| LT | Projektavimas | |
| Klaipėdos miesto savivaldybė | | |
| VS.17.2.9 - TDP-SP-B2 | | |
| Lauks | | |
| Lapų | | |
| 2 | | |
| 3 | | |

Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda

Tel. (8 46) 396008

El. paštas: dokumentai@klaipeda.lt

2018-07-02 Nr. S18/340

Kopija:

UAB „Vakarų siluetas“

PV Mantas Daukšys

DĖL EKSPERTIZĖS AKTO PATEIKIMO

Siunčiame techninio darbo projekto *Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. nuo 5 iki 19, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba* bendrosios ekspertizės aktą, paslaugų perdavimo-priėmimo aktą ir PVM sąskaitą faktūrą.

Prašome po vieną pasirašytą paslaugų perdavimo-priėmimo akto ir PVM sąskaitos faktūros egzempliorių grąžinti mums.

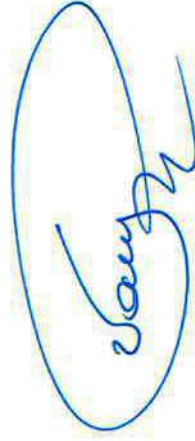
PRIDEDAMA:

1. Bendrosios ekspertizės aktas Nr. BG 18-228, 5 lapai, 1 egz.
2. Paslaugų perdavimo-priėmimo aktas Nr. 18/07-02, 1 lapas, 2 egz. (tik Užsakovui)
3. PVM sąskaita faktūra DAR Nr. 1003535, 1 lapai, 2 egz. (tik Užsakovui)

Pagarbiai,

Direktorius

Valdas Pletas



Sonata Bendoraitytė, tel. (8 5) 240 9619, el. p. darbasta@darbasta.lt.

Uždaroji akcinė bendrovė,
Švarioji g. 34-3, LT-11302 Vilnius,
tel. (8 5) 240 9619, faks. (8 5) 240 9618,
el. p. darbasta@darbasta.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre,
kodas 123436424

UAB „DARBASTA“

Kodas 123436424, Švarioji g. 34-3, Vilnius LT-11302. Tel. (8-5) 240 96 19, el. p. darbasta@darbasta.lt
Atestatas Nr. 4066

Dėl techninio darbo projekto *Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. nuo 5 iki 19, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba* (nesudėtingasis statinys)



BENDROSIOS EKSPERTIZĖS AKTAS Nr. BG 18-228K 2018-08-31 TRUMPA PROJEKTO APŽVALGA

1. Statytojas (Užsakovas) – Klaipėdos miesto savivaldybė.
2. Projektuotojas – UAB „Vakarų siluetas“, įm. k. 141830214 (kvalifikacijos atestatas – nenurodomas).
Projekto vadovas – Mantas Daukšys (kvalifikacijos atestatas Nr. A1083).
3. Privalomieji dokumentai projektui rengti:
 - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus Sauliaus Budino 2017-02-14 patvirtintas *Įsakymas dėl Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduoties (techninės užduoties) patvirtinimo Nr. AD1-388.*
 - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017-02-14 įsakymu Nr. AD1-388 patvirtinta *Statinio projektavimo užduotis (techninė užduotis).*
 - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus Sauliaus Budino 2017-03-03 patvirtintas *Įsakymas dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2017-02-14 įsakymo Nr. AD1-388 „Dėl Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduoties (techninės užduoties) patvirtinimo“ pakeitimo, Nr. AD1-579.*
 - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus Sauliaus Budino 2018-03-13 patvirtintas *Įsakymas dėl Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 017 m. vasario 14 d. įsakymo Nr. AD1-388 „Dėl Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo užduoties (techninės užduoties) patvirtinimo“ pakeitimo Nr. AD1-626.*
 - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos 2016-10-18 išduotos *Prisijungimo sąlygos Nr. PS-161018-00023.*
 - AB „Energijos skirstymo operatorius“ vadovo Aurimo Varslausko 2017-08-22 patvirtintos *Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos Nr. ISK17-34329.*
 - AB „Klaipėdos energija“ Šilumos tiekimo tarnybos vadovo Arūno Smagurio 2017-08-29 patvirtintos *Projektavimo techninės sąlygos veikiančių šilumos tinklų išsaugojimui projektuojant kitos paskirties inžinerinius statinius (kiemo aikšteles) Klaipėdos m., Nr. R-22-118.*
 - UAB „Gatvių apšvietimas“ Gamybos departamento direktoriaus Rolando Paulausko 2017-09-19 patvirtintos *Prisijungimo sąlygos Nr. 17.104.*
 - UAB „Klaipėdos vanduo“ Plėtros departamento direktoriaus Vytauto Valantino 2017-09-18 patvirtintos *Prisijungimo sąlygos Nr. 2017/S.6/3-1553.*
 - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio departamento direktoriaus Liudviko Dūdos 2011-06-13 patvirtintas raštas Nr. 2011G.01-1837 *Dėl lietaus nuotekų grotelių tipo Klaipėdos mieste.*

Objektas: *Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. nuo 5 iki 19, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba*

- AB „Telia Lietuva“ Infrastruktūros padalinio Tinklo resursų administravimo 4 komandos inžinieriaus Vytauto Narvilo 2017-08-22 patvirtintos *Techninės projektavimo sąlygos Nr. 03350*.
 - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorės Juditos Simonavičiūtės 2013-04-02 patvirtintas *Įsakymas dėl detaliojo plano patvirtinimo Nr. AD1-776*.
 - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktorės Juditos Simonavičiūtės 2013-05-07 patvirtintas *Įsakymas dėl detaliojo plano patvirtinimo Nr. AD1-1095*.
 - UAB „Geosmart“ 2017-09 parengta ir suderinta *Topografinė nuotrauka*.
4. Specialiųjų ekspertizė aktai, atlikti projekto suderinimui:
- Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio departamento Miesto tvarkymo skyriaus vedėjos Irenos Šakalienės 2018-08-31 patvirtintas raštas Nr. (11.8)MD3-805 *Dėl pritarimo patikslintiems sprendiniams*.
 - Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos Miesto ūkio departamento direktoriaus Liudviko Dūdės 2018-06-08 patvirtintas raštas Nr. (11.3)MD3-532 *Dėl techninių darbo projektų ekspertizės*.
 - Projekto vadovo Manto Daukšio patvirtintas *Atliktų projekto suderinimų, pritarimų sąrašas*.
 - Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyriaus vedėjos Saulenės Narkuvienės 2018-03-01 patvirtintas raštas Nr. 13ST-59-(14.13.5.) *Dėl sutikimo įrengti kiemo aikšteles*.
 - Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyriaus patvirtintas raštas (į 2018-02-08 prašymą Nr. GST-1706) *Dėl sutikimo tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai*.
 - Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos miesto ir Neringos skyriaus patvirtintas raštas (į 2018-04-19 prašymą Nr. GST-4986) *Dėl sutikimo tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai*.
5. Ekspertizei pateiktos šios techninio darbo projekto dalys:
Bendroji dalis; sklypo plano dalis; lietaus nuotekų dalis; statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.
6. Techniniame darbo projekte pateikti *Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. nuo 5 iki 19, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba* projektiniai sprendiniai:
- Teritorijoje adresu V. Berbomo g. 2, Kretingos g. 11-21 projektuojama:
- rekonstruoti išplečiant esamas kiemo aikšteles (S.28-1...7), įrengiant detaliuoju planu suplanuotas automobilių sustojimo vietas;
 - suremontuoti dalį pėsčiųjų takų dangų;
 - įrengti dviračių stovus, atitvėrimo stulpelius ir kelio ženklus.
- Teritorijoje adresu Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2 projektuojama:
- įrengti naujas aikšteles (S.29-3 ir 7) detaliuoju planu suplanuotame inžinerinės infrastruktūros sklype, įrengiant detaliuoju planu suplanuotas automobilių sustojimo vietas;
 - rekonstruoti išplečiant esamas aikšteles (S.29-2, 6, 10, 11), įrengiant detaliuoju planu suplanuotas automobilių sustojimo vietas;
 - rekonstruoti esamą skersgatvį (S.29-1, 4, 5, 8) ir akligatvius (S.29-2, 3, 9, 10, 11), įrengiant detaliuoju planu suplanuotas automobilių sustojimo vietas;
 - suremontuoti dalį pėsčiųjų takų dangų;



Objektas: *Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. nuo 5 iki 19, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba*

- įrengti dviračių stovus, atitvėrimo stulpelius ir kelio ženklus. Teritorijoje adresu Panevėžio g. 5-19 projektuojama:
- rekonstruoti esamus akligatvius (S.30-1, 2), įrengiant automobilių sustojimo vietas;
- suremontuoti dalį pėsčiųjų takų dangų;
- įrengti dviračių stovus, atitvėrimo stulpelius ir kelio ženklus.

PROJEKTO ĮVERTINIMAS

Techninis darbo projektas *Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. nuo 5 iki 19, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba* atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Projektą galima tvirtinti su žemiau pateiktais techniniais ir ekonominiais rodikliais:

| Pavadinimas | Mato vnt. | Kiekis | Pastabos |
|---|----------------|--------|---|
| I. SKLYPAS | | | |
| - | | | |
| II. PASTATAI | | | |
| - | | | |
| III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS | | | |
| 1. Susisiekimo komunikacijų statinys – skersgatvis | | | Statinio žymuo S.29-1, adresas Liepojos g. |
| 1.1. Plotas | m ² | 1009 | |
| 2. Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.29-2, adresas Liepojos g. |
| 2.1. Plotas | m ² | 1013 | |
| 3. Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.29-3, adresas Liepojos g. |
| 3.1. Plotas | m ² | 710 | |
| 4. Susisiekimo komunikacijų statinys – skersgatvis | | | Statinio žymuo S.29-4, adresas Liepojos g. |
| 4.1. Plotas | m ² | 1556 | |
| 5. Susisiekimo komunikacijų statinys – skersgatvis | | | Statinio žymuo S.29-5, adresas Liepojos g. |
| 5.1. Plotas | m ² | 1187 | |
| 6. Susisiekimo komunikacijų statinys – skersgatvis | | | Statinio žymuo S.29-8, adresas Liepojos g. |
| 6.1. Plotas | m ² | 686 | |
| 7. Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.29-9, adresas Liepojos g. |
| 7.1. Plotas | m ² | 1615 | |
| 8. Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.29-10 adresas Liepojos g. |
| 8.1. Plotas | m ² | 271 | |
| 9. Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.29-11 adresas Liepojos g. |
| 9.1. Plotas | m ² | 150 | |
| 10. Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.30-1, adresas Panevėžio g. |
| 10.1. Plotas | m ² | 4311 | |
| 11. Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.30-2, adresas Panevėžio g. |
| 11.1. Plotas | m ² | 3314 | |

Objektas: *Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. nuo 5 iki 19, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba*

| IV. INŽINERINIAI TINKLAI | | | | |
|--|---|----------------|-------|---|
| 4. inžinerinių tinklų ilgis* | | | | |
| 4.1 | paviršinių nuotekų rinktuvas 1 | m | 125,1 | Kretingos g. 19 |
| 4.2 | paviršinių nuotekų rinktuvas 2 | m | 138,2 | Kretingos g. 15 |
| 4.3 | paviršinių nuotekų rinktuvas 3 | m | 25,6 | Kretingos g. 17 |
| 4.4 | paviršinių nuotekų rinktuvas 4 | m | 14,7 | Kretingos g. 11 |
| 4.5 | paviršinių nuotekų rinktuvas 5 | m | 41,4 | Kretingos g. 13 |
| 4.6 | paviršinių nuotekų rinktuvas 6 | m | 19,0 | Liepojos g. |
| 4.7 | paviršinių nuotekų rinktuvas 7 | m | 13,7 | Liepojos g. |
| 4.8 | paviršinių nuotekų rinktuvas 8 | m | 7,1 | Liepojos g. |
| 4.9 | paviršinių nuotekų rinktuvas 9 | m | 6,6 | Liepojos g. |
| 4.10 | paviršinių nuotekų rinktuvas 10 | m | 2,7 | Liepojos g. |
| 4.11 | paviršinių nuotekų rinktuvas 11 | m | 4,4 | Liepojos g. |
| 4.12 | paviršinių nuotekų rinktuvas 12 | m | 85,6 | Liepojos g. |
| 4.13 | paviršinių nuotekų rinktuvas 13 | m | 3,6 | Liepojos g. |
| 4.14 | paviršinių nuotekų rinktuvas 14 | m | 9,5 | Liepojos g. |
| 4.15 | paviršinių nuotekų rinktuvas 15 | m | 13,2 | Liepojos g. |
| 4.16 | paviršinių nuotekų rinktuvas 16 | m | 4,4 | Liepojos g. |
| 4.17 | paviršinių nuotekų rinktuvas 17 | m | 2,2 | Liepojos g. |
| 4.18 | paviršinių nuotekų rinktuvas 18 | m | 12,2 | Liepojos g. |
| 4.19 | paviršinių nuotekų rinktuvas 19 | m | 77,7 | Liepojos g. |
| 4.20 | paviršinių nuotekų rinktuvas 20 | m | 37,8 | Panevėžio g. |
| 4.21 | paviršinių nuotekų rinktuvas 21 | m | 16,0 | Panevėžio g. |
| 4.22 | paviršinių nuotekų rinktuvas 22 | m | 30,0 | Panevėžio g. |
| 4.23 | paviršinių nuotekų rinktuvas 23 | m | 2,2 | Panevėžio g. |
| 4.24 | paviršinių nuotekų rinktuvas 24 | m | 5,2 | Panevėžio g. |
| 4.25 | paviršinių nuotekų rinktuvas 25 | m | 3,3 | Panevėžio g. |
| 4.26 | paviršinių nuotekų rinktuvas 26 | m | 128,7 | Panevėžio g. |
| 4.27 | paviršinių nuotekų rinktuvas 27 | m | 118,5 | Panevėžio g. |
| 4.28 | paviršinių nuotekų rinktuvas 28 | m | 5,5 | Panevėžio g. |
| 4.29 | paviršinių nuotekų rinktuvas 29 | m | 1,7 | Panevėžio g. |
| 4.30 | paviršinių nuotekų rinktuvas 30 | m | 22,8 | Panevėžio g. |
| 5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams) | | | | |
| 5.1 | paviršinių nuotekų rinktuvų | mm | 200 | |
| V. KITI STATINIAI | | | | |
| 1. | Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | Statinio žymuo S.28-1, adresas Kretingos g. 19. |
| 1.1. | Plotas | m ² | 534 | |
| 2. | Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | Statinio žymuo S.28-2, adresas Kretingos g. 21. |
| 2.1. | Plotas | m ² | 857 | |
| 3. | Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | Statinio žymuo S.28-3, adresas Kretingos g. 15. |
| 3.1. | Plotas | m ² | 1164 | |
| 4. | Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | Statinio žymuo S.28-4, adresas Kretingos g. 17. |
| 4.1. | Plotas | m ² | 762 | |
| 5. | Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | Statinio žymuo S.28-5, adresas Kretingos g. 11. |
| 5.1. | Plotas | m ² | 1007 | |
| 6. | Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | Statinio žymuo S.28-6, adresas Kretingos g. 13. |

Objektas: *Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. nuo 5 iki 19, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba*

| | | | | |
|------|---|----------------|-----|---|
| 6.1. | Plotas | m ² | 725 | |
| 7. | Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | Statinio žymuo S.28-7, adresas V. Berbomo g. 2. |
| 7.1. | Plotas | m ² | 623 | |
| 8. | Kitos paskirties inžinerinis statinys – aikštelė | | | Statinio žymuo S.29-6, adresas Liepojos g. |
| 8.1. | Plotas | m ² | 357 | |
| 9. | Kitos paskirties inžinerinis statinys – aikštelė | | | Statinio žymuo S.29-7 adresas Liepojos g. |
| 9.1. | Plotas | m ² | 335 | |

- Neprojektuojama;

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statybos skaičiuojamoji kaina (2017-10 kainomis)

2.009.174,80 EUR

Iš jos:

| | |
|--|------------------|
| - statybos sklypo paruošimas | 44.642,70 EUR |
| - statybos montavimo darbai | 1.742.291,70 EUR |
| - projektavimas ir inžinerinės paslaugos | 125.085,41 EUR |
| - kitos statinio išlaidos | 1.480,00 EUR |
| - užsakovo rezervas | 95.674,99 EUR |

Statinio projekto ekspertizės vadovas

Valdas Pletas

(kvalifikacijos atestato Nr. 23499, išduotas 2018-01-22)

Valdas Pletas

Direktorius

UAB „Darbasta“

(kvalifikacijos atestato Nr. 4066, išduotas 2018-03-30)



Objektas: *Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) V. Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21, Kretingos g. 27 – Liepojos g. 2, Panevėžio g. nuo 5 iki 19, Klaipėdoje rekonstravimas ir statyba*

PROJEKTO PERDAVIMO - PRIEMIMO AKTAS

DATA

NR.

AKTAS

2018 m. rugsėjo 5 d.

17.06.27/7.4

• **VYKDYTOJAS:**

UAB „Vakarų siluetas“,
Įm. kodas 141830214,
Adresas: Turgaus a. 21, Klaipėda,
El.p. vasiluetas@gmail.com
Tel.: 868248190

• **UŽSAKOVAS:**

BĮ Klaipėdos miesto savivaldybės administracija
kodas 188710823
Liepų g. 11, LT-91502 Klaipėda,
El. p. info@klaipeda.lt
Tel. (8 46) 39 60 66

Sutinkamai su 2017-06-27 d. sutartimi Nr. J9-1523 “projekto „Klaipėdos miesto daugiabučių namų kiemų automobilių stovėjimo aikštelių projektavimo paslaugos“, statytojui perduodamas šios sutarties VIII dalies antrai pusei užbaigtas projektas – KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ (GATVIŲ) V.BERBOMO G. 2, KRETINGOS G. NUO 11 IKI 21, KRETINGOS G. 27 – LIEPOJOS G. 2, PANEVĖŽIO G. NUO 5 IKI 19, KLAIPĖDOJE, REKONSTRAVIMO IR STATYBOS PROJEKTAS (patikslintas pagal derinančių institucijų pastabas). Patikslintam projektui gautas teigiamas projekto ekspertizės aktas. Vadovaujantis STR STR1.04.04:2017 p.55, prašome patvirtinti projektą.

Perduotas (2018-08-29 d. aktu Nr. 17.06.27/7.3) užbaigto projekto kopijų ir skaitmeninių kopijų, įrašytų kompiuterinėje laikmenoje skaičius:

| | Tomo / bylos žymuo | Tomo / bylos pavadinimas | Laida | Skaitm. kopijų skaičius | Spausd. kopijų skaičius |
|---|--------------------|--|-------|-------------------------|-------------------------|
| 1 | VS.17.2.9-TDP-BD | Bendroji dalis | 0 | 1 | 1 |
| 2 | VS.17.2.9-TDP-SP | Sklypo plano dalis | 0 | 1 | 1 |
| 3 | VS.17.2.9-TDP-LN | Lietaus nuotekų | 0 | 1 | 1 |
| 4 | VS.17.2.8-TDP-KS | Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis | 0 | 1 | 1 |
| | | Viso bylų | | 4 | 4 |

PROJEKTĄ PRIDAVĖ:

UAB „Vakarų siluetas“,

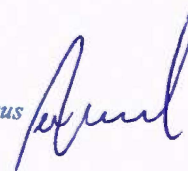
Direktorius


Mantas Daukšys


PROJEKTĄ PRIĖMĖ:

BĮ Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

Nijolė Vedeikienė
Miesto tvarkymo skyriaus
vyriausioji specialistė





KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS DĖL PROJEKTO PATVIRTINIMO

2018 m. rugpjūčio 12 d. Nr. *AD-1789*
Klaipėda

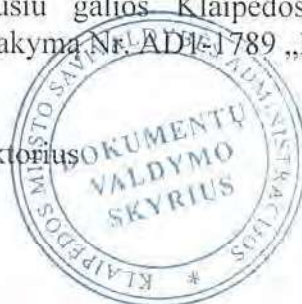
Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu ir statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 53 punktu,

1. T v i r t i n u UAB „Vakarų siluetas“ parengtą Kitos paskirties inžinerinių statinių (kiemo aikštelių) ir susisiekimo komunikacijų statinių (gatvių) Vilhelmo Berbomo g. 2, Kretingos g. nuo 11 iki 21, Kretingos g. 27–Liepojos g. 2, Panevėžio g. nuo 5 iki 19, Klaipėdoje, rekonstravimo ir statybos techninį darbo projektą ir jo bendruosius statinio rodiklius (pridedama).

2. P r i p a ž i s t u netekusiu galios Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2018 m. liepos 17 d. įsakymą Nr. AD-1789 „Dėl projekto patvirtinimo“.

Savivaldybės administracijos direktorius

Saulius Budinas



Parengė
Miesto tvarkymo skyriaus vyriausioji specialistė

Nijolė Vedeikienė, tel. 39 63 23
2018-09-10



PATVIRTINTA

Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos
direktoriaus įsakymu Nr. 1901-2194
2018 m. rugpjūtis 12 d.

KITOS PASKIRTIES INŽINERINIŲ STATINIŲ (KIEMO AIKŠTELIŲ) IR SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJŲ STATINIŲ (GATVIŲ) VILHELMO BERBOMO G. 2, KRETINGOS G. NUO 11 IKI 21, KRETINGOS G. 27–LIEPOJOS G. 2, PANEVĖŽIO G. NUO 5 IKI 19, KLAIPĖDOJE, REKONSTRAVIMO IR STATYBOS TECHNINIS DARBO PROJEKTAS IR JO BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

| Pavadinimas | Mato vnt. | Kiekis | Pastabos |
|--|----------------|--------|---|
| I. SKLYPAS | | | |
| - | | | |
| II. PASTATAI | | | |
| - | | | |
| III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS | | | |
| 1. Susisiekimo komunikacijų statinys – skersgatvis | | | Statinio žymuo S.29-1, adresas Liepojos g. |
| 1.1. Plotas | m ² | 1009 | |
| 2. Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.29-2, adresas Liepojos g. |
| 2.1. Plotas | m ² | 1013 | |
| 3. Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.29-3, adresas Liepojos g. |
| 3.1. Plotas | m ² | 710 | |
| 4. Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.29-4, adresas Liepojos g. |
| 4.1. Plotas | m ² | 1556 | |
| 5. Susisiekimo komunikacijų statinys – skersgatvis | | | Statinio žymuo S.29-5, adresas Liepojos g. |
| 5.1. Plotas | m ² | 1187 | |
| 6. Susisiekimo komunikacijų statinys – skersgatvis | | | Statinio žymuo S.29-8, adresas Liepojos g. |
| 6.1. Plotas | m ² | 686 | |
| 7. Susisiekimo komunikacijų statinys – skersgatvis | | | Statinio žymuo S.29-9, adresas Liepojos g. |
| 7.1. Plotas | m ² | 1615 | |
| 8. Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.29-10, adresas Liepojos g. |
| 8.1. Plotas | m ² | 271 | |
| 9. Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.29-11, adresas Liepojos g. |
| 9.1. Plotas | m ² | 150 | |
| 10. Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.30-1, adresas Panevėžio g. |
| 10.1. Plotas | m ² | 4311 | |
| 11. Susisiekimo komunikacijų statinys – akligatvis | | | Statinio žymuo S.30-2, adresas Panevėžio g. |

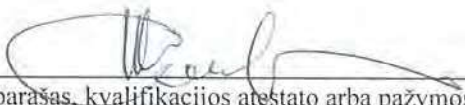
| | | | |
|---|----------------|-------|---|
| 11.1. Plotas | m ² | 3314 | |
| IV. INŽINERINIAI TINKLAI | | | |
| 4. Inžinerinių tinklų ilgis* | | | |
| 4.1. Paviršinių nuotekų rinktavas 1 | m | 125,1 | Kretingos g. 19 |
| 4.2. Paviršinių nuotekų rinktavas 2 | m | 138,2 | Kretingos g. 15 |
| 4.3. Paviršinių nuotekų rinktavas 3 | m | 25,6 | Kretingos g. 17 |
| 4.4. Paviršinių nuotekų rinktavas 4 | m | 14,7 | Kretingos g. 11 |
| 4.5. Paviršinių nuotekų rinktavas 5 | m | 41,4 | Kretingos g. 13 |
| 4.6. Paviršinių nuotekų rinktavas 6 | m | 19,0 | Liepojos g. |
| 4.7. Paviršinių nuotekų rinktavas 7 | m | 13,7 | Liepojos g. |
| 4.8. Paviršinių nuotekų rinktavas 8 | m | 7,1 | Liepojos g. |
| 4.9. Paviršinių nuotekų rinktavas 9 | m | 6,6 | Liepojos g. |
| 4.10. Paviršinių nuotekų rinktavas 10 | m | 2,7 | Liepojos g. |
| 4.11. Paviršinių nuotekų rinktavas 11 | m | 4,4 | Liepojos g. |
| 4.12. Paviršinių nuotekų rinktavas 12 | m | 85,6 | Liepojos g. |
| 4.13. Paviršinių nuotekų rinktavas 13 | m | 3,6 | Liepojos g. |
| 4.14. Paviršinių nuotekų rinktavas 14 | m | 9,5 | Liepojos g. |
| 4.15. Paviršinių nuotekų rinktavas 15 | m | 13,2 | Liepojos g. |
| 4.16. Paviršinių nuotekų rinktavas 16 | m | 4,4 | Liepojos g. |
| 4.17. Paviršinių nuotekų rinktavas 17 | m | 2,2 | Liepojos g. |
| 4.18. Paviršinių nuotekų rinktavas 18 | m | 12,2 | Liepojos g. |
| 4.19. Paviršinių nuotekų rinktavas 19 | m | 77,7 | Liepojos g. |
| 4.20. Paviršinių nuotekų rinktavas 20 | m | 37,8 | Panevėžio g. |
| 4.21. Paviršinių nuotekų rinktavas 21 | m | 16,0 | Panevėžio g. |
| 4.22. Paviršinių nuotekų rinktavas 22 | m | 30,0 | Panevėžio g. |
| 4.23. Paviršinių nuotekų rinktavas 23 | m | 2,2 | Panevėžio g. |
| 4.24. Paviršinių nuotekų rinktavas 24 | m | 5,2 | Panevėžio g. |
| 4.25. Paviršinių nuotekų rinktavas 25 | m | 3,3 | Panevėžio g. |
| 4.26. Paviršinių nuotekų rinktavas 26 | m | 128,7 | Panevėžio g. |
| 4.27. Paviršinių nuotekų rinktavas 27 | m | 118,5 | Panevėžio g. |
| 4.28. Paviršinių nuotekų rinktavas 28 | m | 5,5 | Panevėžio g. |
| 4.29. Paviršinių nuotekų rinktavas 29 | m | 1,7 | Panevėžio g. |
| 4.30. Paviršinių nuotekų rinktavas 30 | m | 22,8 | Panevėžio g. |
| 5. Vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) | | | |
| 5.1. Paviršinių nuotekų rinktavas | mm | 200 | |
| V. KITI STATINIAI | | | |
| 1. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | Statinio žymuo S.28-1, adresas Kretingos g. 19. |
| 1.1. Plotas | m ² | 534 | |
| 2. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | Statinio žymuo S.28-2, adresas Kretingos g. 21. |
| 2.1. Plotas | m ² | 857 | |
| 3. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | Statinio žymuo S.28-3, adresas Kretingos g. 15. |
| 3.1. Plotas | m ² | 1164 | |
| 4. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | Statinio žymuo S.28-4, adresas Kretingos g. 17. |
| 4.1. Plotas | m ² | 762 | |
| 5. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | Statinio žymuo S.28-5, adresas Kretingos g. 11. |
| 5.1. Plotas | m ² | 1007 | |

| | | | |
|---|----------------|-----|---|
| 6. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | Statinio žymuo S.28-6, adresas Kretingos g. 13. |
| 6.1. Plotas | m ² | 725 | |
| 7. Kitos paskirties inžinerinis statinys – kiemo aikštelė | | | Statinio žymuo S.28-7, adresas Vilhelmo Berbomo g. 2. |
| 7.1. Plotas | m ² | 623 | |
| 8. Kitos paskirties inžinerinis statinys – aikštelė | | | Statinio žymuo S.29-6, adresas Liepojos g. |
| 8.1. Plotas | m ² | 357 | |
| 9. Kitos paskirties inžinerinis statinys – aikštelė | | | Statinio žymuo S.29-7, adresas Liepojos g. |
| 9.1. Plotas | m ² | 335 | |

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

Mantas Daukšys



Kvalif. atestato Nr. A1083

(vardas ir pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)